

Nomor Surat	028/GWSA/X/2026
Nama Perusahaan	PT Greenwood Sejahtera Tbk
Kode Emiten	GWSA
Lampiran	0
Perihal	Penjelasan atas Pemberitaan Media Massa

Pemberitaan Media Massa

Merujuk permintaan penjelasan oleh Bursa Efek Indonesia melalui surat nomor S-12853/BEI.PP2/10-2026 tanggal 09 Oktober 2026 perihal Permintaan Penjelasan Atas Pemberitaan di media massa terkait dengan pemberitaan:

Nama Media	Judul Berita	Tanggal
detikNews	Kebakaran di Menara Batavia, Api Muncul dari AC Outdoor	08 October 2026

Kami sampaikan penjelasan sebagai berikut:

No	Pertanyaan
1.	Klarifikasi atas kebenaran berita tersebut.
	Berita yang termuat di detikNews tersebut memang benar telah terjadi kebakaran di Menara Batavia pada hari Kamis, tanggal 08 Oktober 2026. Namun, kami, PT Greenwood Sejahtera Tbk ("GWSA") tidak mengetahui alasan atau penyebab dari kebakaran tersebut, mengingat Menara Batavia bukan merupakan proyek yang dimiliki oleh GWSA. Perlu diketahui bahwa proyek yang dimiliki GWSA adalah TCC Batavia Tower One.
2.	Informasi/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi kelangsungan hidup perusahaan serta dapat mempengaruhi harga saham perusahaan.
	Tidak ada informasi/kejadian penting lainnya yang material yang dapat mempengaruhi kelangsungan hidup perusahaan serta dapat mempengaruhi harga saham perusahaan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
PT Greenwood Sejahtera Tbk

Linda Halim
Corporate Secretary

PT Greenwood Sejahtera Tbk
TCC Batavia Tower One Lantai 35, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta Pusat
Telepon : 2598-4969, Fax : 2598-4578, <http://www.greenwoodsejahtera.com>

Nama Pengirim	Linda Halim
Jabatan	Corporate Secretary

Tanggal dan Waktu	09-10-2026 19:21
-------------------	------------------

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Greenwood Sejahtera Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Greenwood Sejahtera Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	028/GWSA/X/2026
Issuer Name	PT Greenwood Sejahtera Tbk
Issuer Code	GWSA
Attachment	0
Subject	Explanation for Mass Media

Recent Media Coverage

Referring to an explanation request by the Indonesia Stock Exchange through letter number S-12853/BEI.PP2/10-2026 dated 09 Oktober 2026 concerning Request for Explanation on Media Coverage related to:

Name of Media	News Headline	Date
detikNews	Kebakaran di Menara Batavia, Api Muncul dari AC Outdoor	08 October 2026

We submit the explanation as follows :

No	Inquiries
1.	Clarification of the truth of the news. Berita yang termuat di detikNews tersebut memang benar telah terjadi kebakaran di Menara Batavia pada hari Kamis, tanggal 08 Oktober 2026. Namun, kami, PT Greenwood Sejahtera Tbk ("GWSA") tidak mengetahui alasan atau penyebab dari kebakaran tersebut, mengingat Menara Batavia bukan merupakan proyek yang dimiliki oleh GWSA. Perlu diketahui bahwa proyek yang dimiliki GWSA adalah TCC Batavia Tower One.
2.	Other important material information / events that can affect going concern of the company and the company's stock price. Tidak ada informasi/kejadian penting lainnya yang material yang dapat mempengaruhi kelangsungan hidup perusahaan serta dapat mempengaruhi harga saham perusahaan.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Greenwood Sejahtera Tbk

Linda Halim

Corporate Secretary

PT Greenwood Sejahtera Tbk

TCC Batavia Tower One Lantai 35, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta Pusat

Phone : 2598-4969, Fax : 2598-4578, <http://www.greenwoodsejahtera.com>

Sender Name	Linda Halim
Function	Corporate Secretary

Date and Time	09-10-2026 19:21
---------------	------------------

This is an official document of PT Greenwood Sejahtera Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Greenwood Sejahtera Tbk is fully responsible for the information contained within this document.