

Nomor Surat	002/HDK/SP/X/2026
Nama Perusahaan	PT Harta Djaya Karya Tbk
Kode Emiten	MEJA
Lampiran	1
Perihal	Keterbukaan Informasi mengenai Pelunasan Utang Perseroan kepada PT Bank Central Asia Tbk

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Harta Djaya Karya Tbk
Bidang Usaha	Dekorasi Eksterior, Dekorasi Interior, Aktivitas Desain Peralatan Rumah Tangga dan Furnitur, Konstruksi Gedung
Telepon	021 27937979
Faksimili	021 27937979
Alamat Surat Elektronik (email)	sekper@interra.co.id

Tanggal Kejadian	30 September 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Keterbukaan Informasi mengenai Pelunasan Utang Perseroan kepada PT Bank Central Asia Tbk

Uraian Informasi atau Fakta Material	1. PT Harta Djaya Karya Tbk (Perseroan) menyampaikan bahwa pada tanggal 30 September 2026, Perseroan telah melunasi utang kepada PT Bank Central Asia Tbk (BCA) atas fasilitas Kredit Modal Kerja (KMK) dengan plafon Rp2.000.000.000 dan Kredit Rekening Koran (KRK) dengan plafon Rp1.000.000.000. Total plafon kedua fasilitas tersebut adalah Rp3.000.000.000. 2. Pelunasan tersebut dilakukan dalam rangka pengelolaan struktur permodalan dan kewajiban keuangan secara lebih prudent, dengan mengurangi kewajiban kredit atas kedua fasilitas tersebut serta risiko yang terkait dengan pembayaran pokok, bunga, dan kebutuhan pendanaan kembali. 3. Penyelesaian kewajiban ini mengurangi eksposur Perseroan terhadap risiko gagal bayar atas fasilitas yang telah dilunasi. Berkurangnya kewajiban pembayaran bunga ke depan atas saldo pinjaman tersebut juga mendukung efisiensi biaya pendanaan dan mengurangi tekanan pembayaran utang terhadap arus kas pada periode berikutnya. 4. Langkah ini menunjukkan komitmen Perseroan dalam memenuhi kewajiban kepada kreditur dan menerapkan disiplin keuangan. Pengelolaan kewajiban yang terukur mendukung fleksibilitas operasional dan pengembangan usaha, dengan tetap memperhatikan kecukupan modal kerja. Pelunasan ini juga mendukung rencana perbaikan bisnis konstruksi dan desain interior Perseroan yang berjalan dengan baik. 5. Pelunasan ini menjadi salah satu indikator positif dalam menilai disiplin pengelolaan keuangan dan profil risiko Perseroan. Penyelesaian kewajiban kredit serta berkurangnya beban bunga atas fasilitas tersebut diharapkan memperkuat kepercayaan investor terhadap kemampuan Perseroan mengelola kewajiban dan mendukung penciptaan nilai dalam jangka panjang.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Pelunasan kedua fasilitas BCA tersebut mengurangi risiko gagal bayar, kebutuhan pendanaan kembali, dan beban bunga ke depan, sehingga mendukung efisiensi biaya pendanaan serta fleksibilitas keuangan Perseroan. Perseroan tetap memperhatikan kecukupan likuiditas dan modal kerja. Sejalan dengan perbaikan bisnis konstruksi dan desain interior yang berjalan dengan baik serta efisiensi tersebut, manajemen berharap kinerja keuangan Perseroan positif pada semester II tahun 2026.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Harta Djaya Karya Tbk

Richie Adrian Hartanto S

President Director

PT Harta Djaya Karya Tbk

Jl. Bintaro Raya No. 8A, Kebayoran Lama Utara, Kec. Kebayoran Lama, Jakarta

Telepon : 021 27937979, Fax : 021 27937979, <https://interra.co.id/>

Nama Pengirim	Richie Adrian Hartanto S
Jabatan	President Director
Tanggal dan Waktu	05-10-2026 12:33
Lampiran	1. KI Pelunasan BCA.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Harta Djaya Karya Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Harta Djaya Karya Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	002/HDK/SP/X/2026
Issuer Name	PT Harta Djaya Karya Tbk
Issuer Code	MEJA
Attachment	1
Subject	Information Disclosure on the Repayment of the Company Loans to PT Bank Central Asia Tbk

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Harta Djaya Karya Tbk
Business Activities	Dekorasi Eksterior, Dekorasi Interior, Aktivitas Desain Peralatan Rumah Tangga dan Furnitur, Konstruksi Gedung
Telephone	021 27937979
Faximile	021 27937979
Email Address	sekper@interra.co.id

Date of Event	30 September 2026
Type of Material Information or Facts	Information Disclosure on the Repayment of the Company Loans to PT Bank Central Asia Tbk
Description of Material Information or Facts	1. PT Harta Djaya Karya Tbk (the Company) hereby announces that on September 30th 2026, it repaid its loans to PT Bank Central Asia Tbk (BCA) under the Working Capital Loan (KMK) facility with a credit limit of IDR2.000.000.000 and the Overdraft (KRK) facility with a credit limit of IDR1.000.000.000. The combined credit limit of the two facilities is IDR3.000.000.000. 2. The repayment was made as part of the prudent management of the Company capital structure and financial obligations, by reducing credit obligations under the two facilities and the associated risks relating to principal and interest payments and refinancing requirements. 3. Settlement of these obligations reduces the Company exposure to default risk under the repaid facilities. The reduction in future interest payment obligations on the repaid loan balances also supports financing cost efficiency and reduces debt servicing pressure on cash flows in subsequent periods. 4. This step demonstrates the Company commitment to meeting its obligations to creditors and maintaining financial discipline. More measured management of its obligations is expected to provide flexibility in planning operational and business development needs, while continuing to consider working capital adequacy. This repayment also supports the Company business improvement plan in construction and interior design, which is progressing well. 5. This repayment represents a positive indicator when assessing the Company financial management discipline and risk profile. Settlement of the credit obligations and the reduction in interest expenses on these facilities are expected to strengthen investor confidence in the Company ability to manage its obligations and support long-term value creation.

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	The repayment settles the credit obligations under the two BCA facilities and reduces default risk and refinancing requirements for the repaid loans. Lower future interest expenses are expected to support financing cost efficiency and the Company financial flexibility. In managing its financial obligations, the Company continues to consider liquidity adequacy and working capital needs. In line with these business improvements and financing cost efficiencies, management expects positive financial performance in the second half of 2026.
---	--

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Harta Djaya Karya Tbk

Richie Adrian Hartanto S

President Director

PT Harta Djaya Karya Tbk

Jl. Bintaro Raya No. 8A, Kebayoran Lama Utara, Kec. Kebayoran Lama, Jakarta

Phone : 021 27937979, Fax : 021 27937979, <https://interra.co.id/>

Sender Name	Richie Adrian Hartanto S
Function	President Director
Date and Time	05-10-2026 12:33
Attachment	1. KI Pelunasan BCA.pdf

This is an official document of PT Harta Djaya Karya Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Harta Djaya Karya Tbk is fully responsible for the information contained within this document.