

Nomor Surat	S.1562/X/IIF/2026
Nama Perusahaan	PT Indonesia Infrastructure Finance
Kode Emiten	IIFF
Lampiran	1
Perihal	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum IDR

Jenis Penawaran Umum	Nama Emisi	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran Umum (satuan mata uang)	Biaya Penawaran Umum (satuan mata uang)	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Realisasi Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Sisa Dana (satuan mata uang)
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance	29 Juni 2026	220.000.000.000	4.753.804.000	215.246.196.000	215.246.196.000	215.246.196.000	0

Penempatan Sisa Dana

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Penempatan List
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance	

Rincian Rencana Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Rencana List				
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance	29 Juni 2026	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase	
			215.246.196.000	Modal kerja Perseroan sehubungan dengan kegiatan pembiayaan proyek - proyek infrastruktur sesuai dengan kegiatan usaha Perseroan	215.246.196.000	100	%

Rincian Realisasi Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Realisasi List				
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance	29 Juni 2026	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase	
			215.246.196.000	Modal kerja Perseroan sehubungan dengan kegiatan pembiayaan proyek - proyek infrastruktur sesuai dengan kegiatan usaha Perseroan	215.246.196.000	100	%

Rincian Biaya Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Efek	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran	Uraian	Jumlah (Satuan Mata Uang)	Persentase	
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance	29 Juni 2026	220.000.000.000	a. biaya jasa penjaminan (underwriting fee);	55.000.000	0,025	%
				b. biaya jasa penyelenggaraan (management fee);	1.760.000.000	0,8	%
				c. biaya jasa penjualan (selling fee);	55.000.000	0,025	%
				d. biaya jasa profesi penunjang pasar modal;	1.487.000.000	0,6759	%
				e. biaya jasa lembaga penunjang pasar modal; dan	172.500.000	0,0784	%
				f. biaya jasa konsultasi keuangan (financial advisory fee).	0	0	%
				g. Biaya lain-lain yang dapat diatribusikan langsung sebagai biaya emisi***)	1.224.304.000	0,5564	%

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
PT Indonesia Infrastructure Finance

Suli Indah Lestari
Head of Legal & Corsec

PT Indonesia Infrastructure Finance

Gedung Prosperity Tower Lantai 53-55, SCBD, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53,

Telepon : 02150826600, Fax : 02150826601, www.iif.co.id

Nama Pengirim	Suli Indah Lestari
Jabatan	Head of Legal & Corsec
Tanggal dan Waktu	07-10-2026 16:04
Lampiran	1. LRPD Perpetual I.I 2026 - IDX.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Indonesia Infrastructure Finance yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Indonesia Infrastructure Finance bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Announcement Number	S.1562/X/IIF/2026
Issuer Name	PT Indonesia Infrastructure Finance
Issuer Code	IIFF
Attachment	1
Subject	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

Fund received form the public offering IDR

Type of public offering	Name of Issuance	Listing Date	Amount of Proceed from the Public Offering (in Currency)	Cost of Public Offering (in Currency)	Net Realization (in Currency)	Plan for use of proceed according to the Prospectus (in Currency)	Realized Use of Fund according to the Prospectus (in Currency)	Remaining Fund (in Currency)
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance		220,000,000,000	4,753,804,000	215,246,196,000	215,246,196,000	215,246,196,000	0

Allocation of Remaining Fund

Type of public offering	Name / Code of Securities	List of allocation
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance	

Details of Public Offering Plan

Type of public offering	Name / Code of Securities	Listing date	List of plans					
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance		Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage		
			215,246,196,000	Modal kerja Perseroan sehubungan dengan kegiatan pembiayaan proyek - proyek infrastruktur sesuai dengan kegiatan usaha Perseroan	215,246,196,000	100	%	

Details of Public Offering Realization

Type of Public Offering	Name / Code of Securities	Listing Date	Realization Plan				
			Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance		215,246,196,000	Modal kerja Perseroan sehubungan dengan kegiatan pembiayaan proyek - proyek infrastruktur sesuai dengan kegiatan usaha Perseroan	215,246,196,000	100	%

Details of Cost of Public Offering

Type of Public Offering	Securities Code	Listing Date	Amount of Proceed for the Public Offering	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
IPO Obligasi/Sukuk	Surat Berharga Perpetual Berkelanjutan I Indonesia Infrastructure Finance		220,000,000,000	a. Underwriting fee	55,000,000	0.025	%
				b. Management fee	1,760,000,000	0.8	%
				c. Selling fee	55,000,000	0.025	%
				d. Capital Market Supporting Profession fee	1,487,000,000	0.6759	%
				e. Capital Market Supporting Institution fee	172,500,000	0.0784	%
				f. Financial advisory fee	0	0	%
				g. Other fees which can be directly attributed as securities issuance fees	1,224,304,000	0.5564	%

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Indonesia Infrastructure Finance

Suli Indah Lestari

Head of Legal & Corsec

PT Indonesia Infrastructure Finance

Gedung Prosperity Tower Lantai 53-55, SCBD, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53,

Phone : 02150826600, Fax : 02150826601, www.iif.co.id

Sender Name	Suli Indah Lestari
Function	Head of Legal & Corsec
Date and Time	07-10-2026 16:04
Attachment	1. LRPD Perpetual I.I 2026 - IDX.pdf

This is an official document of PT Indonesia Infrastructure Finance that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Indonesia Infrastructure Finance is fully responsible for the information contained within this document.