

Nomor Surat	105/DIR/SRT-EKS/ATAP/IX/2026
Nama Perusahaan	PT Trimitra Prawara Goldland Tbk
Kode Emiten	ATAP
Lampiran	1
Perihal	Keterbukaan Informasi yang Perlu Diketahui Publik Sehubungan dengan Transaksi Afiliasi

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Trimitra Prawara Goldland Tbk
Bidang Usaha	Bergerak di bidang pengembang (Developer) Properti
Telepon	+6221 27813852
Faksimili	0
Alamat Surat Elektronik (email)	corscec.tpg@gmail.com

Tanggal Kejadian	01 Oktober 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Keterbukaan Informasi yang Perlu Diketahui Publik Sehubungan dengan Transaksi Afiliasi
Uraian Informasi atau Fakta Material	Sehubungan dengan ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan (POJK No. 42/2020), bersama ini kami, PT Trimitra Prawara Goldland Tbk (Perseroan), bermaksud menyampaikan keterbukaan informasi kepada pemegang saham. Perseroan dengan PT Dana Berguna Sejahtera memiliki hubungan kesamaan Direktur, dimana Bapak Budi Aditya Erna Mulyanto merupakan anggota Direksi pada Perseroan dan juga anggota Direksi pada PT DBS, sehingga di antara kedua perusahaan tersebut terdapat hubungan afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 angka 1 POJK No. 42/2020.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Tidak memiliki pengaruh signifikan dan berdampak pada kondisi operasional, hukum, keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Trimitra Prawara Goldland Tbk

Edo Noviardi

Sekretaris Perusahaan

PT Trimitra Prawara Goldland Tbk

Jl. H. Junaedi No.1 RT 12 RW 03, Cipete Selatan, Kec. Cilandak, Kota Jakarta

Telepon : +6221 27813852, Fax : 0, www.trimitraprawaraland.co.id

Nama Pengirim	Edo Noviardi
Jabatan	Sekretaris Perusahaan
Tanggal dan Waktu	01-10-2026 18:13
Lampiran	1. Pengumuman TA-Pinjaman ATAP-DBS (1).pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Trimitra Prawara Goldland Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Trimitra Prawara Goldland Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	105/DIR/SRT-EKS/ATAP/IX/2026
Issuer Name	PT Trimitra Prawara Goldland Tbk
Issuer Code	ATAP
Attachment	1
Subject	Public Disclosure of Material Information in Connection with an Affiliated Transaction

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Trimitra Prawara Goldland Tbk
Business Activities	Bergerak di bidang pengembang (Developer) Properti
Telephone	+6221 27813852
Faximile	0
Email Address	corscec.tpg@gmail.com

Date of Event	01 October 2026
Type of Material Information or Facts	Public Disclosure of Material Information in Connection with an Affiliated Transaction
Description of Material Information or Facts	With reference to the provisions of Financial Services Authority Regulation No. 42/POJK.04/2020 concerning Affiliated Transactions and Conflict of Interest Transactions (POJK No. 42/2020), we, PT Trimitra Prawara Goldland Tbk (the Company), hereby intend to disclose information to the shareholders. The Company and PT Dana Berguna Sejahtera have an affiliation arising from a common member of the Board of Directors, whereby Mr. Budi Aditya Erna Mulyanto serves as a member of the Board of Directors of the Company and concurrently as a member of the Board of Directors of PT DBS. Accordingly, an affiliated relationship exists between the two companies as referred to in Article 1 point 1 of POJK No. 42/2020.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	The transaction does not have any material or significant impact on the Companys operational activities, legal standing, financial condition, or business continuity.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Trimitra Prawara Goldland Tbk

Edo Noviardi

Sekretaris Perusahaan

PT Trimitra Prawara Goldland Tbk

Jl. H. Junaedi No.1 RT 12 RW 03, Cipete Selatan, Kec. Cilandak, Kota Jakarta

Phone : +6221 27813852, Fax : 0, www.trimitraprawaraland.co.id

Sender Name	Edo Noviardi
Function	Sekretaris Perusahaan
Date and Time	01-10-2026 18:13
Attachment	1. Pengumuman TA-Pinjaman ATAP-DBS (1).pdf

This is an official document of PT Trimitra Prawara Goldland Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Trimitra Prawara Goldland Tbk is fully responsible for the information contained within this document.