

Nomor Surat	798/WBP/DIR/2026
Nama Perusahaan	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Kode Emiten	WSBP
Lampiran	1
Perihal	Pembayaran CFADS untuk pemenuhan Kupon Obligasi Waskita Beton Precast I dan II Tahun 2022

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Bidang Usaha	Industri manufaktur beton precast dan ready mix
Telepon	(021) 22892999
Faksimili	(021) 29838020
Alamat Surat Elektronik (email)	info@waskitaprecast.co.id

Tanggal Kejadian	24 September 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Pembayaran CFADS untuk pemenuhan Kupon Obligasi Waskita Beton Precast I dan II Tahun 2022

Uraian Informasi atau Fakta Material	Berdasarkan ketentuan: 1. Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan (homologasi) oleh Majelis Hakim pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat dengan nomor perkara No. 497/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN.Niaga.Jkt.Pst tertanggal 28 Juni 2022 yang telah berkekuatan hukum tetap dan berlaku efektif sejak tanggal 20 September 2022 sesuai Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No.1455 K/Pdt.Sus Pailit/2022 (Perjanjian Perdamaian); 2. Akta Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Waskita Beton Precast I Tahun 2022 No. 13 tanggal 09 Maret 2023 yang dibuat dihadapan Dewantari Handayani, S.H., MPA, Notaris di Jakarta sebagaimana telah diubah dari waktu ke waktu; 3. Akta Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Wajib Konversi Waskita Beton Precast II Tahun 2023 No. 16 tanggal 09 Maret 2023 yang dibuat dihadapan Dewantari Handayani, S.H., MPA, Notaris di Jakarta sebagaimana telah diubah dari waktu ke waktu; Untuk selanjutnya disebut sebagai PWA Obligasi; 4. Surat PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) Nomor KSEI-23023/JKU/0926 tanggal 11 September 2026 perihal Permintaan Dana Bunga Obligasi Waskita Beton Precast I Tahun 2022 ke-8; 5. Surat KSEI Nomor KSEI-23024/JKU/0926 tanggal 11 September 2026 perihal Permintaan Dana Bunga Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022 ke-8. PT Waskita Beton Precast Tbk (Perseroan) berkewajiban melakukan pembayaran kupon ke-8 (delapan) atas Obligasi Waskita Beton Precast I dan Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022 pada tanggal 25 September 2026 sebesar 2% (dua persen) per tahun atas pokok obligasi. Bahwa, sehubungan dengan kondisi tekanan likuiditas Perseroan akibat kenaikan harga material dan tidak tercapainya target kas masuk dari pelanggan, hal ini berdampak pada ketidakcukupan ketersediaan CFADS untuk pemenuhan pembayaran kepada kreditur-kreditur Perseroan, termasuk kreditur yang tergolong dalam Kreditur Tranche A & Tranche B berdasarkan Perjanjian Perdamaian, sehingga Perseroan berpotensi akan melakukan penundaan pembayaran Kupon Obligasi. Berdasarkan ketentuan Pasal 5.8 Perjanjian Perdamaian, ketidakcukupan dan/atau ketidaksediaan CFADS ini tidak dapat diartikan sebagai keadaan gagal bayar Perseroan kepada Kreditur. Dengan tetap tunduk pada ketentuan Pasal 5.8 Perjanjian Perdamaian, Pasal 5 ayat 4 angka 2), Pasal 9.1 huruf a, dan Pasal 9.2 huruf a PWA Obligasi, Perseroan akan berupaya untuk memastikan ketersediaan CFADS untuk pembayaran Kupon Obligasi dalam jangka waktu paling lambat 90 (sembilan puluh) hari sejak jatuh tempo pembayaran. Sehubungan dengan hal tersebut, Perseroan akan berkoordinasi dengan Wali Amanat untuk menempuh langkah-langkah penyelesaian sesuai Perjanjian Perdamaian dan PWA Obligasi. Perseroan telah mengupayakan langkah-langkah strategis untuk mengoptimalkan pencairan piutang dalam rangka pemenuhan dan memastikan ketersediaan
---	--

CFADS untuk memenuhi ketentuan Pasal 5.8 Perjanjian Perdamaian, Pasal 5 ayat 4 angka 2), Pasal 9.1 huruf a, dan Pasal 9.2 huruf a PWA Obligasi, yaitu:

1. Memastikan proses produksi berjalan untuk mendukung kelangsungan bisnis;
2. Menjalin komunikasi proaktif dengan pelanggan guna memastikan pencairan piutang;
3. Mengevaluasi opsi-opsi penyelesaian piutang dengan pelanggan (termasuk upaya hukum yang tersedia dan terukur) atas piutang yang telah jatuh tempo; dan
4. Mendiimplementasikan program efisiensi biaya.

Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dampak terhadap Kegiatan Operasional : Tidak ada. Dampak terhadap Hukum : Kepatuhan terhadap ketentuan Perjanjian Perdamaian Pasal 5.8, Pasal 5 ayat 4 angka 2), PWA Obligasi Pasal 9.1 huruf a, dan Pasal 9.2 huruf a. Dampak terhadap Kondisi Keuangan : Perseroan akan berupaya memastikan ketersediaan dana pembayaran Kupon Obligasi dalam waktu 90 (sembilan puluh) hari sesuai ketentuan Pasal 5.8 Perjanjian Perdamaian, Pasal 9.1 huruf a dan Pasal 9.2 huruf a PWA Obligasi. Dampak terhadap Keberlangsungan Usaha : Tidak ada.
---	---

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Fandy Dewanto

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Telepon : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, www.waskitaprecast.co.id

Nama Pengirim	Fandy Dewanto
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	24-09-2026 20:08
Lampiran	1. 798_WBP_DIR_2026__KI CFADS Obligasi.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Beton Precast Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Beton Precast Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	798/WBP/DIR/2026
Issuer Name	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Issuer Code	WSBP
Attachment	1
Subject	CFADS Payment for the Fulfillment of Coupons for Waskita Beton Precast Bonds I and II of 2022.

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Business Activities	Industri manufaktur beton precast dan ready mix
Telephone	(021) 22892999
Faximile	(021) 29838020
Email Address	info@waskitaprecast.co.id

Date of Event	24 September 2026
Type of Material Information or Facts	CFADS Payment for the Fulfillment of Coupons for Waskita Beton Precast Bonds I and II of 2022.
Description of Material Information or Facts	Based on the following provisions: 1. The Settlement Agreement, which was ratified (homologated) by the Panel of Judges of the Commercial Court at the Central Jakarta District Court under Case No. 497/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN.Niaga.Jkt.Pst dated 28 June 2022, which has obtained permanent legal force and became effective as of 20 September 2022 pursuant to the Decision of the Supreme Court of the Republic of Indonesia No. 1455 K/Pdt.Sus-Pailit/2022 (Settlement Agreement); 2. Deed of Bond Trustee Agreement for Waskita Beton Precast Bonds I of 2022 No. 13 dated 9 March 2023, executed before Dewantari Handayani, S.H., MPA, Notary in Jakarta, as amended from time to time; 3. Deed of Bond Trustee Agreement for Waskita Beton Precast Mandatory Convertible Bonds II of 2023 No. 16 dated 9 March 2023, executed before Dewantari Handaya

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	Impact on Operational Activities: None. Legal Impact: Compliance with the provisions of Article 5.8 and Article 5 paragraph 4 item 2) of the Settlement Agreement, as well as Article 9.1 letter a and Article 9.2 letter a of the Bond Trustee Agreements. Impact on Financial Condition: The Company will endeavor to ensure the availability of funds for the payment of the Bond Coupons within 90 (ninety) days in accordance with Article 5.8 of the Settlement Agreement, Article 9.1 letter a, and Article 9.2 letter a of the Bond Trustee Agreements. Impact on Business Continuity: None.
---	--

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Fandy Dewanto

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Phone : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, www.waskitaprecast.co.id

Sender Name	Fandy Dewanto
Function	Corporate Secretary
Date and Time	24-09-2026 20:08
Attachment	1. 798_WBP_DIR_2026__KI CFADS Obligasi.pdf

This is an official document of PT Waskita Beton Precast Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Beton Precast Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.