

Nomor Surat	011/NexAI/Corsec/IX/2026
Nama Perusahaan	PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk
Kode Emiten	MGLV
Lampiran	1
Perihal	Keterbukaan Informasi terkait Aksi Korporasi - Rencana Penambahan Modal dengan HMETD - 10092026

Dengan ini Perusahaan Menyampaikan HMETD, Rencana Penambahan Modal dengan HMETD
Perseroan menyampaikan informasi sebagaimana terlampir sebagai berikut:

Tanggal Pengumuman RUPS	28 Juli 2026
Tanggal RUPS	07 September 2026
Tanggal Keterbukaan Informasi	10 September 2026
Jumlah maksimal rencana pengeluaran saham	285.732.512 Saham
Rencana penggunaan dana hasil penambahan modal dengan HMETD	1.Sekitar Rp668.607.000.000 (enam ratus enam puluh delapan miliar enam ratus tujuh juta Rupiah) akan digunakan oleh Perseroan untuk melakukan pengambilalihan atas (i) piutang NDC kepada NAC sebesar Rp668.447.000.000 (enam ratus enam puluh delapan miliar empat ratus empat puluh tujuh juta Rupiah) dan (ii) piutang NDC kepada NGC sebesar Rp160.000.000 (seratus enam puluh juta Rupiah), berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Saham dan Piutang tanggal 2 Juli 2026 Sekitar Rp1.600.000.000.000 (satu triliun enam ratus miliar Rupiah) akan disalurkan sebagai setoran modal kepada anak perusahaan Perseroan, dengan perincian sebagai berikut a. Sekitar Rp1.000.000.000.000 (satu triliun Rupiah) akan digunakan untuk penyetoran modal kepada NGC. Dana yang diperoleh dari penyetoran modal tersebut selanjutnya akan digunakan untuk pembangunan fasilitas data center berupa pembayaran cicilan sewa tanah, bangunan dan prasarana, serta mesin dan peralatan di Kawasan Industri Terpadu Batang (KITB), termasuk untuk penggantian dan atau pengembalian atas biaya biaya terkait pembangunan tersebut apabila ada yang telah dibayarkan terlebih dahulu oleh NDC. NGC telah memiliki hak pemanfaatan atas lahan industri seluas 144.582 m2 berdasarkan Perjanjian Pemanfaatan Tanah Industri No. 95 tanggal 27 April 2026. Setelah penyetoran modal, Perseroan akan tetap memiliki 99,9 persen saham NGC. Pada saat tanggal Prospektus ini diterbitkan, NGC belum beroperasi secara komersial. b.

Sekitar Rp600.000.000.000 (enam ratus miliar Rupiah) kepada NAC untuk pengembangan fasilitas data center, termasuk pengadaan mesin dan peralatan dan termasuk untuk penggantian dan atau pengembalian atas biaya biaya terkait pengembangan tersebut apabila ada yang telah dibayarkan terlebih dahulu oleh NDC, di Jababeka, Cikarang, Jawa Barat. Setelah penyetoran modal, Perseroan akan tetap memiliki 99,9 persen saham NAC. Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, NAC telah beroperasi secara komersial. Sisanya akan digunakan sebagai modal kerja untuk mendukung kegiatan operasional Perseroan sehari hari, antara lain biaya gaji dan tunjangan karyawan, jasa profesional, pajak, serta biaya keuangan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk

Putra Harianto Bate'e

Corporate Secretary

PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk

Pacific Century Place Lantai 38, SCBD Lot 10, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Kel.

Telepon : , Fax : ,

Nama Pengirim	Putra Harianto Bate'e
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	10-09-2026 19:13
Lampiran	1. MGLV- Prospektus Ringkas.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter Number	011/NexAI/Corsec/IX/2026
Issuer Name	PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk
Issuer Code	MGLV
Attachment	1
Subject	Information Disclosure Concerning Corporate Action - CAPITAL INCREASE WITH PRE-EMPTIVE RIGHTS - Right Issue Plan - 10092026

We inform report about Corporate Action Schedule , CAPITAL INCREASE WITH PRE-EMPTIVE RIGHTS - Right Issue Plan

The company submits information as attached as follows:

Announcement date of GMS	28 July 2026
Date of GMS	07 September 2026
Date of Information Disclosure	10 September 2026
Maximum Number of shares issued	285.732.512 Shares
Plan for use of Fund	1. Sekitar Rp668.607.000.000 (enam ratus enam puluh delapan miliar enam ratus tujuh juta Rupiah) akan digunakan oleh Perseroan untuk melakukan pengambilalihan atas (i) piutang NDC kepada NAC sebesar Rp668.447.000.000 (enam ratus enam puluh delapan miliar empat ratus empat puluh tujuh juta Rupiah) dan (ii) piutang NDC kepada NGC sebesar Rp160.000.000 (seratus enam puluh juta Rupiah), berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Saham dan Piutang tanggal 2 Juli 2026 Sekitar Rp1.600.000.000.000 (satu triliun enam ratus miliar Rupiah) akan disalurkan sebagai setoran modal kepada anak perusahaan Perseroan, dengan perincian sebagai berikut a. Sekitar Rp1.000.000.000.000 (satu triliun Rupiah) akan digunakan untuk penyetoran modal kepada NGC. Dana yang diperoleh dari penyetoran modal tersebut selanjutnya akan digunakan untuk pembangunan fasilitas data center berupa pembayaran cicilan sewa tanah, bangunan dan prasarana, serta mesin dan peralatan di Kawasan Industri Terpadu Batang (KITB), termasuk untuk penggantian dan atau pengembalian atas biaya biaya terkait pembangunan tersebut apabila ada yang telah dibayarkan terlebih dahulu oleh NDC. NGC telah memiliki hak pemanfaatan atas lahan industri seluas 144.582 m2 berdasarkan Perjanjian Pemanfaatan Tanah Industri No. 95 tanggal 27 April 2026. Setelah penyetoran modal, Perseroan akan tetap memiliki 99,9 persen saham NGC. Pada saat tanggal Prospektus ini diterbitkan, NGC belum beroperasi secara komersial. b.

Sekitar Rp600.000.000.000 (enam ratus miliar Rupiah) kepada NAC untuk pengembangan fasilitas data center, termasuk pengadaan mesin dan peralatan dan termasuk untuk penggantian dan atau pengembalian atas biaya biaya terkait pengembangan tersebut apabila ada yang telah dibayarkan terlebih dahulu oleh NDC, di Jababeka, Cikarang, Jawa Barat. Setelah penyeteroran modal, Perseroan akan tetap memiliki 99,9 persen saham NAC. Pada tanggal Prospektus ini diterbitkan, NAC telah beroperasi secara komersial. Sisanya akan digunakan sebagai modal kerja untuk mendukung kegiatan operasional Perseroan sehari hari, antara lain biaya gaji dan tunjangan karyawan, jasa profesional, pajak, serta biaya keuangan.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk

Putra Harianto Bate'e

Corporate Secretary

PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk

Pacific Century Place Lantai 38, SCBD Lot 10, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Kel.

Phone : , Fax : ,

Sender Name	Putra Harianto Bate'e
Function	Corporate Secretary
Date and Time	10-09-2026 19:13
Attachment	1. MGLV- Prospektus Ringkas.pdf

This is an official document of PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT NexAI Digital Infrastruktur Tbk is fully responsible for the information contained within this document.