

Nomor Surat	052/Corsec/KI-SF/IX/2026
Nama Perusahaan	PT Repower Asia Indonesia Tbk.
Kode Emiten	REAL
Lampiran	1
Perihal	Keterbukaan informasi atas Laporan Informasi Transaksi Afiliasi berupa Perjanjian Pinjam Pakai Perseroan dengan PT Repower Global Sinergitama.

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Repower Asia Indonesia Tbk.
Bidang Usaha	Real Estat yang dimiliki sendiri atau disewa
Telepon	(021) 2503 3198
Faksimili	(021) 2503 3399
Alamat Surat Elektronik (email)	corporate.secretary@repowerasiaindonesia.com

Tanggal Kejadian	08 September 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Keterbukaan informasi atas Laporan Informasi Transaksi Afiliasi berupa Perjanjian Pinjam Pakai Perseroan dengan PT Repower Global Sinergitama.

Uraian Informasi atau Fakta Material	Berdasarkan Perjanjian Pinjam Pakai Nomor 001/Corsec/PPP/IX/2026 tertanggal 08 September 2026 yang dibuat di bawah tangan antara Perseroan dengan PT Repower Global Sinergitama (RGST). Berdasarkan Perjanjian tersebut, Perseroan memberikan hak pinjam pakai tanpa biaya kepada RGST atas Ruang Pinjam Pakai/Ruang Kerja untuk digunakan sebagai tempat kegiatan usaha RGST dengan jangka waktu 5 (lima) tahun, terhitung sejak tanggal 08 September 2026 sampai dengan tanggal 07 September 2031. Adapun berdasarkan Perjanjian, tidak terdapat nilai pembayaran atas pinjam pakai tersebut. Para Pihak: Pemberi Pinjam Pakai: PT Repower Asia Indonesia Tbk (Perseroan) Penerima Pinjam Pakai: PT Repower Global Sinergitama (RGST) Hubungan Afiliasi: RGST merupakan Entitas Anak Perseroan Objek: Ruang Pinjam Pakai/Ruang Kerja seluas 12,76 m2 yang berlokasi di Lantai 4 Graha Repower Asia, Jl. Warung Buncit Raya No. 65, Jakarta Selatan 12740. Keterangan Lain-Lain: Sebagaimana diatur dalam Pasal 6 ayat (1) huruf b poin 1 POJK 42/2020, transaksi ini dikecualikan dari pemenuhan Pasal 3 dan Pasal 4 ayat (1) POJK 42/2020 dikarenakan transaksi dilakukan antara Perseroan dengan RGST, yang mana RGST merupakan Perusahaan Terkendali yang sahamnya dimiliki oleh Perseroan sebesar 99,6% (sembilan puluh sembilan koma enam persen) pada saat penandatanganan Perjanjian Pinjam Pakai ini. Adapun Perseroan menyampaikan laporan ini sebagai bentuk pemenuhan atas ketentuan Pasal 6 ayat (2) POJK 42/2020.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	-

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Repower Asia Indonesia Tbk.

Sjafardamsah

Corporate Secretary

PT Repower Asia Indonesia Tbk.

Gedung Graha Repower Asia Jl. Warung Buncit Raya No. 65 Jakarta Selatan 12740

Telepon : (021) 2503 3198, Fax : (021) 2503 3399, <http://repowerasiaindonesia.co.id>

Nama Pengirim	Sjafardamsah
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	08-09-2026 17:18
Lampiran	1. S.052 KI - Perjanjian Pinjam Pakai REAL RGST.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Repower Asia Indonesia Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Repower Asia Indonesia Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	052/Corsec/KI-SF/IX/2026
Issuer Name	PT Repower Asia Indonesia Tbk.
Issuer Code	REAL
Attachment	1
Subject	Disclosure of information regarding the Affiliated Transaction Information Report in the form of a Loan for Use Agreement between the Company and PT Repower Global Sinergitama.

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Repower Asia Indonesia Tbk.
Business Activities	Real Estat yang dimiliki sendiri atau disewa
Telephone	(021) 2503 3198
Faximile	(021) 2503 3399
Email Address	corporate.secretary@repowerasiaindonesia.com

Date of Event	08 September 2026
Type of Material Information or Facts	Disclosure of information regarding the Affiliated Transaction Information Report in the form of a Loan for Use Agreement between the Company and PT Repower Global Sinergitama.
Description of Material Information or Facts	Based on the Loan for Use Agreement No. 001/Corsec/PPP/IX/2026 dated September 8, 2026, entered into under private deed between the Company and PT Repower Global Sinergitama (RGST). Pursuant to the Agreement, the Company grants RGST the right to use, free of charge, the Loan for Use Space/Office Space to be used as the place of business of RGST for a period of 5 (five) years, commencing on September 8, 2026 and ending on September 7, 2031. Parties: Lender: PT Repower Asia Indonesia Tbk (the Company) Borrower: PT Repower Global Sinergitama (RGST) Affiliation Relationship: RGST is a Subsidiary of the Company Object: Loan for Use Space/Office Space with an area of 12.76 sqm, located on the 4th Floor of Graha Repower Asia, Jl. Warung Buncit Raya No. 65, South Jakarta 12740. Other Information: As stipulated under Article 6 paragraph (1) letter b point 1 of POJK 42/2020, this transaction is exempt from the requirements under Article 3 and Article 4 paragraph (1) of POJK 42/2020, as the transaction is conducted between the Company and RGST, where RGST is a Controlled Company in which 99.6% (ninety-nine point six percent) of its shares are owned by the Company as of the signing date of this Loan for Use Agreement. The Company submits this disclosure as a form of compliance with the provisions of Article 6 paragraph (2) of POJK 42/2020.

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	-
--	---

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Repower Asia Indonesia Tbk.

Sjafardamsah

Corporate Secretary

PT Repower Asia Indonesia Tbk.

Gedung Graha Repower Asia Jl. Warung Buncit Raya No. 65 Jakarta Selatan 12740

Phone : (021) 2503 3198, Fax : (021) 2503 3399, <http://repowerasiaindonesia.co.id>

Sender Name	Sjafardamsah
Function	Corporate Secretary
Date and Time	08-09-2026 17:18
Attachment	1. S.052 KI - Perjanjian Pinjam Pakai REAL RGST.pdf

This is an official document of PT Repower Asia Indonesia Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Repower Asia Indonesia Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.