

No Surat	137/ERA/IX/26
Nama Perusahaan	PT Era Graharealty Tbk
Kode Emiten	IPAC
Lampiran	2
Perihal	Pemberitahuan Rencana Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa

Pengumuman Rencana RUPS

Merujuk pada surat : 129/ERA/IX/26

Perseroan menyampaikan pemberitahuan penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham pada :

Hari/Tanggal/Waktu : Selasa, 20 Oktober 2026 Waktu : 10:00

Lokasi Penyelenggaraan RUPS (bila sudah dapat : TCC Batavia Tower One Lantai 8 Suite 3&5,
diumumkan dan sesuai iklan) Jl. KH. Mas Mansyur Kav.126, Kelurahan

Tanggal Daftar Pemegang Saham (DPS) yang berhak hadir : 25 September 2026
dalam RUPS

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
PT Era Graharealty Tbk

Darmadi Darmawangsa
Direktur Utama

PT Era Graharealty Tbk

Nama Pengirim	Darmadi Darmawangsa
Jabatan	Direktur Utama
Tanggal dan Waktu	11-09-2026
Lampiran	1. 2. Pengumuman RUPSLB IPAC.pdf
	2. 1. Surat Pengantar Pengumuman RUPSLB IPAC .pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Era Graharealty Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Era Graharealty Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

No	137/ERA/IX/26
Issuer Name	PT Era Graharealty Tbk
Issuer Code	IPAC
Attchment	2
Subject	Announcement of Planning of Extraordinary General Meeting of Shareholders

Announcement of Planning of Shareholders

Refer to the letter No.129/ERA/IX/26

The Company announces the General Meeting of Shareholders will be held at:

Day/Date/Time : Tuesday, 20 October 2026 Time : 10:00
Location : TCC Batavia Tower One Lantai 8 Suite 3&5,
Jl. KH. Mas Mansyur Kav.126, Kelurahan
Recording date of Shareholders which are entitled to : 25 September
participate in the AGM

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Era Graharealty Tbk

Darmadi Darmawangsa

Direktur Utama

PT Era Graharealty Tbk

Sender Name	Darmadi Darmawangsa
Function	Direktur Utama
Date and Time	11-09-2026
Attachment	1. 2. Pengumuman RUPSLB IPAC.pdf
	2. 1. Surat Pengantar Pengumuman RUPSLB IPAC .pdf

This is an official document of PT Era Graharealty Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Era Graharealty Tbk is fully responsible for the information contained within this document.