

Nomor Surat	139/PIK2-CBDK/SPE/CORSEC/VIII/2026
Nama Perusahaan	PT Bangun Kosambi Sukses Tbk
Kode Emiten	CBDK
Lampiran	1
Perihal	Laporan Pelaksanaan Pembelian Kembali Saham PT Bangun Kosambi Sukses Tbk periode 20 Mei 2026 sampai dengan 19 Agustus 2026

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Bangun Kosambi Sukses Tbk
Bidang Usaha	Bergerak dalam bidang Real Estat dan Aktivitas Perusahaan Holding
Telepon	02150282888
Faksimili	02150282888
Alamat Surat Elektronik (email)	corporate.secretary@cbdpik2.com

Tanggal Kejadian	19 Agustus 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Laporan Pelaksanaan Pembelian Kembali Saham PT Bangun Kosambi Sukses Tbk periode 20 Mei 2026 sampai dengan 19 Agustus 2026
Uraian Informasi atau Fakta Material	Terlampir
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Perseroan telah mengungkapkan melalui Keterbukaan Informasi yang telah dikirimkan melalui Surat No 067/PIK2-CBDK/BEI/CORSEC/V/2026 tentang Rencana Pembelian Kembali Saham Perseroan dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan (Pembelian Kembali Saham) tanggal 19 Mei 2026

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk

Yohanes Edmond Budiman

Corporate Secretary

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk

Jl. Inspeksi PIK 2, Terusan Jalan Perancis No. 5 Tangerang 15211, Indonesia

Telepon : 02150282888, Fax : 02150282888, www.cbdpik2.com

Nama Pengirim	Yohanes Edmond Budiman
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	19-08-2026 18:17
Lampiran	1. CBDK Laporan Hasil Buyback (20 Mei sd 19 Agt 26).pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Bangun Kosambi Sukses Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Bangun Kosambi Sukses Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	139/PIK2-CBDK/SPE/CORSEC/VIII/2026
Issuer Name	PT Bangun Kosambi Sukses Tbk
Issuer Code	CBDK
Attachment	1
Subject	Implementation Report of the Share Buyback of PT Bangun Kosambi Sukses Tbk for the period of May 20, 2026 to August 19, 2026

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Bangun Kosambi Sukses Tbk
Business Activities	Bergerak dalam bidang Real Estat dan Aktivitas Perusahaan Holding
Telephone	02150282888
Faximile	02150282888
Email Address	corporate.secretary@cbdpik2.com

Date of Event	19 August 2026
Type of Material Information or Facts	Implementation Report of the Share Buyback of PT Bangun Kosambi Sukses Tbk for the period of May 20, 2026 to August 19, 2026
Description of Material Information or Facts	As attached.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	The Company has disclosed by a Public Disclosure submitted via Letter No 067/PIK2-CBDK/BEI/CORSEC/V/2026 regarding the Company Share Buyback Plan under Conditions of Significant Market Fluctuations (Share Buyback) dated May 19, 2026

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk

Yohanes Edmond Budiman

Corporate Secretary

PT Bangun Kosambi Sukses Tbk

Jl. Inspeksi PIK 2, Terusan Jalan Perancis No. 5 Tangerang 15211, Indonesia

Phone : 02150282888, Fax : 02150282888, www.cbdpik2.com

Sender Name	Yohanes Edmond Budiman
Function	Corporate Secretary
Date and Time	19-08-2026 18:17

Attachment	1. CBDK Laporan Hasil Buyback (20 Mei sd 19 Agt 26).pdf
------------	---

This is an official document of PT Bangun Kosambi Sukses Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Bangun Kosambi Sukses Tbk is fully responsible for the information contained within this document.