

Nomor Surat	037-CORSEC/SPE-IDX/VIII/2026.
Nama Perusahaan	PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk
Kode Emiten	BAUT
Lampiran	4
Perihal	Transaksi Material Tanpa Persetujuan RUPS

Perseroan menyampaikan informasi tentang Transaksi Material Tanpa Persetujuan RUPS sebagai berikut :

Apakah transaksi ini termasuk yang dikecualikan dari kewajiban penggunaan Penilai? Tidak

Uraian singkat mengenai Transaksi Material :	Objek Transaksi adalah penerimaan fasilitas
Nilai Transaksi Material :	44.787.500.000
Persentase nilai transaksi terhadap ekuitas :	26 %
Periode Laporan Keuangan yang menjadi acuan	31 Desember 2025
Tanggal Transaksi	24 Agustus 2026

Laporan Penilai

Nama Penilai	Felix Sutandar, M.Sc
Nama KJPP	Felix Sutandar dan Rekan
Tanggal Penilaian	26 Mei 2026
Pendapat kewajaran atas Transaksi	Wajar

Nama Pihak	Sifat Hubungan Afiliasi (jika ada)
NA Fasteners Pte. Ltd.	Pemegang Saham Pengendali Perseroan

Informasi tersebut telah diumumkan di media pengumuman sebagai berikut :

Tanggal Penerbitan	Nama Media Pengumuman

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk

Simon Hendiawan
Direktur

PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk

Gold Coast Office, Liberty Tower, Lantai 6 OTB06A/06M, Jalan Pantai Indah Kapuk

Telepon : , Fax : ,

Nama Pengirim	Simon Hendiawan
Jabatan	Direktur
Tanggal dan Waktu	26-08-2026 16:06
Lampiran	1. MAS - Cover Letter Transaksi Material SLA.pdf
	2. KJPP - Report Fairness Opinion BAUT.pdf
	3. MAS - Information Disclosure Loan - ENG.pdf
	4. MAS - Keterbukaan Informasi Loan - IDN.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	037-CORSEC/SPE-IDX/VIII/2026.
Issuer Name	PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk
Issuer Code	BAUT
Attachment	4
Subject	Material Transaction without RUPS Agreement

The Company hereby announce information regarding Material Transaction without RUPS Agreement as follows:

Whether the transaction is exempt from the Rules No

A brief description of the Material Transaction

Material Transaction Value

Transaction Object The Transaction Object is the receipt by the Company of a Shareholder Loan facility from NAF, as the major shareholder of the Company. The loan is: (a) interest-free; (b) unsecured; (c) for a term of 4 (four) years and may be extended; (d) may be repaid early without penalty.

Percentage of transaction value to equity 26 %

Period of the Financial Report which is the reference for Material Transactions 31 Desember 2025

Transaction Date 24 Agustus 2026

Appraisal Report

Assessor Name Felix Sutandar, M.Sc

Name of KJPP Felix Sutandar dan Rekan

Assessment Date 26 Mei 2026

Fairness Opinion Results Reasonable

The name of the parties conducting the Transaction	Nature of Affiliated Relationship (If Any)
NA Fasteners Pte. Ltd.	Pemegang Saham Pengendali Perseroan

The information has been published in the following media:

Publication Date	Publication Media

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk

Simon Hendiawan

Direktur

PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk

Gold Coast Office, Liberty Tower, Lantai 6 OTB06A/06M, Jalan Pantai Indah Kapuk

Phone : , Fax : ,

Sender Name	Simon Hendiawan
Function	Direktur
Date and Time	26-08-2026 16:06
Attachment	1. MAS - Cover Letter Transaksi Material SLA.pdf
	2. KJPP - Report Fairness Opinion BAUT.pdf
	3. MAS - Information Disclosure Loan - ENG.pdf
	4. MAS - Keterbukaan Informasi Loan - IDN.pdf

This is an official document of PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Mitra Angkasa Sejahtera Tbk is fully responsible for the information contained within this document.