

Nomor Surat	007/AKKU-KI/VIII/2026
Nama Perusahaan	PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk
Kode Emiten	AKKU
Lampiran	1
Perihal	Penjelasan terkait pemberian opini Tidak Menyatakan Pendapat oleh Kantor Akuntan Publik Ruslim & Ruslim

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk
Bidang Usaha	Pariwisata
Telepon	022-2035013
Faksimili	022-2035013
Alamat Surat Elektronik (email)	info@kagumgroup.com

Tanggal Kejadian	31 Maret 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Penjelasan terkait pemberian opini Tidak Menyatakan Pendapat oleh Kantor Akuntan Publik Ruslim & Ruslim
Uraian Informasi atau Fakta Material	Sehubungan dengan Laporan Keuangan Tahun Buku 2025 Perseroan memperoleh Opini Tidak Menyatakan Pendapat (Disclaimer), dikarenakan auditor tidak dapat cukup bukti atau dokumen atas Kas dan setara kas, Piutang usaha, Piutang lain-lain, Persediaan, Uang muka, Aset tetap, Aset lain-lain, Utang usaha, Utang lain-lain, Biaya yang masih harus dibayar, Utang bank, Beban usaha, dan Pendapatan (beban) lain-lain. Hal ini disebabkan oleh terbatasnya sumber daya manusia dan tercecernya dokumen saat perpindahan kantor. Sejak proyek pembangunan apartemen sudah selesai, Perseroan mulai melakukan efisiensi karyawan hal ini menyebabkan adanya kesulitan dalam pengelolaan, penyimpanan dan penelusuran dokumen pendukung. Lebih lanjut adanya perpindahan kantor baik di Jakarta maupun di Bandung, membuat banyak dokumen yang dimiliki Perseroan tercecer sehingga membutuhkan waktu yang lama untuk mencari dokumen dari sampel dokumen yang diminta auditor.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dampak terhadap kegiatan operasional: Tidak terdapat pengaruh terhadap kegiatan operasional Perseroan Dampak terhadap aspek hukum: Tidak terdapat dampak terhadap aspek hukum Dampak terhadap aspek keuangan Perseroan: Tidak terdapat dampak terhadap aspek keuangan Dampak terhadap kelangsungan usaha Perseroan: Perseroan saat ini terkena suspensi oleh Bursa akibat 2 tahun buku berturut-turut menerima opini Tidak Menyatakan Pendapat

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk

Irwan Suryadi

Corporate Secretary

PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk

Grand Asia Afrika Residence, Commercial Area A-10, Jl. Karapitan No. 1, Paledang,

Telepon : 022-2035013, Fax : 022-2035013, kagumgroup.com

Nama Pengirim	Irwan Suryadi
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	31-08-2026 15:59
Lampiran	1. KI Opini Disclaimer 2025 AKKU.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	007/AKKU-KI/VIII/2026
Issuer Name	PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk
Issuer Code	AKKU
Attachment	1
Subject	Explanation regarding the issuance of a Disclaimer of Opinion by the Public Accounting Firm Ruslim & Ruslim.

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk
Business Activities	Pariwisata
Telephone	022-2035013
Faximile	022-2035013
Email Address	info@kagumgroup.com

Date of Event	31 March 2026
Type of Material Information or Facts	Explanation regarding the issuance of a Disclaimer of Opinion by the Public Accounting Firm Ruslim & Ruslim.
Description of Material Information or Facts	Regarding the Company's Financial Statements for the 2025 financial year, the Company received a "Disclaimer of Opinion" because the auditor was unable to obtain sufficient evidence or documentation concerning cash and cash equivalents, trade receivables, other receivables, inventories, advances, fixed assets, other assets, trade payables, other payables, accrued expenses, bank loans, operating expenses, and other income (expenses). This situation arose due to limited human resources and the misplacement of documents during the office relocation. Following the completion of the apartment construction project, the Company initiated workforce rationalization measures, which resulted in difficulties regarding the management, storage, and retrieval of supporting documents. Furthermore, office relocations in both Jakarta and Bandung caused many of the Company's documents to become scattered, leading to significant delays in locating specific documents requested by auditors from the selected samples.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	Impact on operational activities: There is no impact on the Company's operational activities. Impact on legal aspects: There is no impact on legal aspects. Impact on the Company's financial aspects: There is no impact on financial aspects. Impact on the Company's business continuity: The Company is currently subject to suspension by the Exchange due to receiving a "Disclaimer of Opinion" for two consecutive financial years.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk

Irwan Suryadi

Corporate Secretary

PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk

Grand Asia Afrika Residence, Commercial Area A-10, Jl. Karapitan No. 1, Paledang,

Phone : 022-2035013, Fax : 022-2035013, kagumgroup.com

Sender Name	Irwan Suryadi
Function	Corporate Secretary
Date and Time	31-08-2026 15:59
Attachment	1. KI Opini Disclaimer 2025 AKKU.pdf

This is an official document of PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Anugerah Kagum Karya Utama Tbk is fully responsible for the information contained within this document.