

Nomor Surat	047/C01/CRS-EKS/VIII/2026
Nama Perusahaan	PT Dafam Property Indonesia Tbk
Kode Emiten	DFAM
Lampiran	2
Perihal	PENGUMUMAN LELANG ULANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Dafam Property Indonesia Tbk
Bidang Usaha	Pengembangan Properti, Pengelolaan Gedung, Sewa Gedung , Perhotelandan Jasa Manajemen Hotel Melalui Entitas Anak
Telepon	+6224 8312735 , +6224 8506459
Faksimili	-
Alamat Surat Elektronik (email)	corporate@dafamproperty.com

Tanggal Kejadian	18 Agustus 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	PENGUMUMAN LELANG ULANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN
Uraian Informasi atau Fakta Material	
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dampak Operational : tidak berdampak, operasional akan tetap berjalan. - Dampak Kondisi Keuangan : mengurangi beban bunga bank dan angsuran tiap bulan. - Dampak Hukum : tidak berdampak. - Dampak Kelangsungan Usaha : sisa dana setelah pelunasan utang bank akan digunakan untuk perbaikan keuangan Perseroan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Dafam Property Indonesia Tbk

Soviadi Nor Rachman SH.MM

Corporate Secretary

PT Dafam Property Indonesia Tbk

Jl. Raung No.15, Gajahmungkur, Semarang - 50232

Telepon : +6224 8312735 , +6224 8506459, Fax : -, www.dafamproperty.com

Nama Pengirim	Soviadi Nor Rachman SH.MM
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	18-08-2026 17:24
Lampiran	1. 047 - KI Lelang MSM Agust 26.pdf
	2. Pemberitahuan Lelang MSM Agust 2026.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Dafam Property Indonesia Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Dafam Property Indonesia Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	047/C01/CRS-EKS/VIII/2026
Issuer Name	PT Dafam Property Indonesia Tbk
Issuer Code	DFAM
Attachment	2
Subject	ANNOUNCEMENT OF RE-AUCTION FOR THE EXECUTION OF SECURITY RIGHTS

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Dafam Property Indonesia Tbk
Business Activities	Pengembangan Properti, Pengelolaan Gedung, Sewa Gedung , Perhotelandan Jasa Manajemen Hotel Melalui Entitas Anak
Telephone	+6224 8312735 , +6224 8506459
Faximile	-
Email Address	corporate@dafamproperty.com

Date of Event	18 August 2026
Type of Material Information or Facts	ANNOUNCEMENT OF RE-AUCTION FOR THE EXECUTION OF SECURITY RIGHTS
Description of Material Information or Facts	
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	Operational Impact: No impact, operations will continue. - Financial Impact: Reduced bank interest expense and monthly installments. - Legal Impact: No impact. - Business Continuity Impact: Any remaining funds after repayment of bank debt will be used to improve the Company's finances.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Dafam Property Indonesia Tbk

Soviadi Nor Rachman SH.MM

Corporate Secretary

PT Dafam Property Indonesia Tbk

Jl. Raung No.15, Gajahmungkur, Semarang - 50232

Phone : +6224 8312735 , +6224 8506459, Fax : -, www.dafamproperty.com

Sender Name	Soviadi Nor Rachman SH.MM
Function	Corporate Secretary

Date and Time	18-08-2026 17:24
Attachment	1. 047 - KI Lelang MSM Agust 26.pdf
	2. Pemberitahuan Lelang MSM Agust 2026.pdf

This is an official document of PT Dafam Property Indonesia Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Dafam Property Indonesia Tbk is fully responsible for the information contained within this document.