

PENGUMUMAN BURSA

Pencatatan Awal OBLIGASI / SUKUK KORPORASI

PT Indonesia Infrastructure Finance (IIFF)

Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun

No. Peng-P-00719/BEI.PP3/07-2026

Menurut Surat PT Indonesia Infrastructure Finance ("Emiten") Nomor : S.1161/VII/IIF/2026 tanggal 02 Juli 2026 dan surat PT Bursa Efek Indonesia ("BEI") Nomor : S-08052/BEI.PP3/07-2026 tanggal 06 Juli 2026, dengan ini diumumkan sebagai berikut :

Mulai tanggal 09 Juli 2026 akan dicatatkan efek sebagai berikut :

Kode Emiten	IIFF
Nama Emiten	PT Indonesia Infrastructure Finance
Nama Emisi	Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026
Waliamanat	PT Bank CIMB Niaga Tbk.
Rating Emisi	idAAA (TripleA) FITCH RATING INDONESIA,

Nama Seri	Security Number	Kode Seri	Nilai Emisi (Juta)	Tingkat Bunga / Imbal Hasil	Tanggal Terbit	Tanggal Jatuh Tempo
Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 Seri A	IDA0001714A7	IIFF03ACN1	367.855	7,40%	08 Juli 2026	18 Juli 2027
Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 Seri B	IDA0001714B5	IIFF03BCN1	53.730	7,65%	08 Juli 2026	08 Juli 2029
Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 Seri C	IDA0001714C3	IIFF03CCN1	11.000	7,70%	08 Juli 2026	08 Juli 2031

Keterangan Mengenai Agunan dan Jaminan

Obligasi ini tidak dijamin dengan jaminan khusus, tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan Perseroan

Keterangan Mengenai Pembelian Kembali

Pembelian kembali Obligasi baru dapat dilakukan 1 (satu) tahun setelah Tanggal Penjatahan, Perseroan dapat melakukan pembelian kembali untuk sebagian atau seluruh obligasi sebelum Tanggal Pelunasan Pokok Obligasi

Keterangan Lain

Perseroan hanya menerbitkan Sertifikat Jumbo Obligasi dan didaftarkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) dan akan didistribusikan dalam bentuk elektronik yang diadministrasikan dalam penitipan kolektif di KSEI

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Bursa Efek Indonesia

Lidia M. Panjaitan

Pande Made Kusuma Ari A

Kadiv Penilaian Perusahaan 3

Kadiv Pengaturan & Operasional Perdagangan

PT. Bursa Efek Indonesia

Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1 lantai 6,

Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53 Jakarta Selatan 12190, Indonesia

Phone (+6221) 5150515, Fax (+6221) 5150330, Toll Free: 0800-100-9000, www.idx.co.id

Lampiran	1. IIFF - Obligasi III Tahap I 2026.pdf
----------	---

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Bursa Efek Indonesia yang tidak memerlukan tandatangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan secara elektronik. PT Bursa Efek Indonesia bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

EXCHANGE ANNOUNCEMENT

Initial Listing of CORPORATE BOND/SUKUK

PT Indonesia Infrastructure Finance (IIFF)

Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun

No.Peng-P-00719/BEI.PP3/07-2026

In reference to letters received from PT Indonesia Infrastructure Finance ("Emiten") Number : S.1161/VII/IIF/2026 on 02 July 2026 and Indonesia Stock Exchange letter ("IDX") Number : S-08052/BEI.PP3/07-2026 on 06 July 2026, The Exchange hereby announce the following :

Starting from 09 July 2026 the following bond/sukuk will be listed on The Exchange :

Emiten Code	IIFF
Emiten Name	PT Indonesia Infrastructure Finance
Issuance Name	Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026
Trustee	PT Bank CIMB Niaga Tbk.
Rating	idAAA (TripleA) FITCH RATING INDONESIA,

Series Name	Securities Code	Series Code	Issuance Value (in Millions)	Interest Rate / Profit	Issuance Date	Maturity Date
Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 Seri A	IDA0001714A7	IIFF03ACN1	367.855	7,40%	08 July 2026	18 July 2027
Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 Seri B	IDA0001714B5	IIFF03BCN1	53.730	7,65%	08 July 2026	08 July 2029
Obligasi Berkelanjutan III Indonesia Infrastructure Finance Tahap I Tahun 2026 Seri C	IDA0001714C3	IIFF03CCN1	11.000	7,70%	08 July 2026	08 July 2031

Description of Collateral and Guarantees

These bonds are not secured by any specific collateral but are guaranteed by all assets of the Company

Information on Buyback

The repurchase of the Bonds may only be carried out one (1) year after the Allotment Date. The Company may repurchase part or all of the Bonds prior to the Bond Principal Maturity Date.

Other Information

The Company only issues Jumbo Bond Certificates and is registered in the name of PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) and will be distributed in electronic form which is administered in collective custody at KSEI.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Indonesia Stock Exchange

Lidia M. Panjaitan

Pande Made Kusuma Ari A

Kadiv Penilaian Perusahaan 3

Kadiv Pengaturan & Operasional Perdagangan

Indonesia Stock Exchange

Indonesia Stock Exchange Building Tower 1, 6th Floor

Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53 Jakarta Selatan 12190, Indonesia

Phone (+6221) 5150515, Fax (+6221) 5150330, Toll Free: 0800-100-9000, www.idx.co.id

Attachment	1. IIFF - Obligasi III Tahap I 2026.pdf
------------	---

This is an official document of the Indonesia Stock Exchange that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Indonesia Stock Exchange is fully responsible for the information contained within this document.