

|                 |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|
| Nomor Surat     | 036a/ACS/ms/VII/2026-CD             |
| Nama Perusahaan | Ciputra Development Tbk             |
| Kode Emiten     | CTRA                                |
| Lampiran        | 3                                   |
| Perihal         | Laporan Hasil Public Expose Tahunan |

**Penyampaian Hasil Public Expose**

Merujuk pada rencana penyelenggaraan Public Expose No. 032a/TS/ms/VI/2026-CD , Tanggal 23 Juni 2026, Perseroan menyampaikan hasil Public Expose Tahunan sebagai terlampir

Peserta yang hadir dalam acara public expose tersebut (tidak termasuk manajemen dan karyawan Perseroan) adalah sebanyak 48 orang

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,  
**Ciputra Development Tbk**

Aditya Ciputra Sastrawinata  
Sekretaris Perusahaan

Ciputra Development Tbk  
Ciputra World 1  
Telepon : (021) 2988-5858, 2988-6868, 2988-7878, Fax : (021) 2988-8585, www.

|                   |                                                       |
|-------------------|-------------------------------------------------------|
| Nama Pengirim     | Aditya Ciputra Sastrawinata                           |
| Jabatan           | Sekretaris Perusahaan                                 |
| Tanggal dan Waktu | 01-07-2026 16:43                                      |
| Lampiran          | 1. Daftar Hadir Paparan Publik 2026_CTRA_01072026.pdf |
|                   | 2. Laporan Paparan Publik 2026_CTRA_01072026.pdf      |
|                   | 3. Materi Paparan Publik 2026_CTRA_01072026.pdf       |

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Ciputra Development Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Ciputra Development Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| Letter / Announcement No. | 036a/ACS/ms/VII/2026-CD         |
| Issuer Name               | Ciputra Development Tbk         |
| Issuer Code               | CTRA                            |
| Attachment                | 3                               |
| Subject                   | Public Expose Report Disclosure |

### Public Expose Report Disclosure

Referring to Public Expose material submission letter no. 032a/TS/ms/VI/2026-CD , date 23 June 2026

, Company submitted public expose material Annual as attached

Participants who attended the public expose (not including Company's management and employees) is as much 48 people.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

**Ciputra Development Tbk**

Aditya Ciputra Sastrawinata

Sekretaris Perusahaan

Ciputra Development Tbk

Ciputra World 1

Phone : (021) 2988-5858, 2988-6868, 2988-7878, Fax : (021) 2988-8585, www.

|               |                                                       |
|---------------|-------------------------------------------------------|
| Sender Name   | Aditya Ciputra Sastrawinata                           |
| Function      | Sekretaris Perusahaan                                 |
| Date and Time | 01-07-2026 16:43                                      |
| Attachment    | 1. Daftar Hadir Paparan Publik 2026_CTRA_01072026.pdf |
|               | 2. Laporan Paparan Publik 2026_CTRA_01072026.pdf      |
|               | 3. Materi Paparan Publik 2026_CTRA_01072026.pdf       |

This is an official document of Ciputra Development Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Ciputra Development Tbk is fully responsible for the information