

Nomor Surat	027/APLN/VII/2026
Nama Perusahaan	PT Agung Podomoro Land Tbk.
Kode Emiten	APLN
Lampiran	1
Perihal	Kerja sama strategis dalam rangka pengembangan usaha PT Graha Cipta Kharisma (entitas anak Perseroan) dengan Hankyu Hanshin Properties Corp.

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Agung Podomoro Land Tbk.
Bidang Usaha	Pengembangan, pengelolaan dan penyewaan properti terpadu yang meliputi apartemen, perumahan, perhotelan,
Telepon	021-29034567
Faksimili	021-29034556
Alamat Surat Elektronik (email)	APLN.SP@agungpodomoroland.com

Tanggal Kejadian	17 Juli 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Kerja sama strategis dalam rangka pengembangan usaha PT Graha Cipta Kharisma (entitas anak Perseroan) dengan Hankyu Hanshin Properties Corp.
Uraian Informasi atau Fakta Material	Terlampir.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Terlampir.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Agung Podomoro Land Tbk.

F. Justini Omas

Corporate Secretary

PT Agung Podomoro Land Tbk.

Podomoro City - APL Tower, Lt. 45

Telepon : 021-29034567, Fax : 021-29034556, www.agungpodomoroland.com

Nama Pengirim	F. Justini Omas
---------------	-----------------

Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	17-07-2026 17:16
Lampiran	1. To OJK 20260717 LIFM Tranx GCK-HHP Sent.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Agung Podomoro Land Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Agung Podomoro Land Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	027/APLN/VII/2026
Issuer Name	PT Agung Podomoro Land Tbk.
Issuer Code	APLN
Attachment	1
Subject	Strategic partnership in relation to business development of PT Graha Cipta Kharisma (a subsidiary of the Company) with Hankyu Hanshin Properties Corp.

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Agung Podomoro Land Tbk.
Business Activities	Pengembangan, pengelolaan dan penyewaan properti terpadu yang meliputi apartemen, perumahan, perhotelan,
Telephone	021-29034567
Faximile	021-29034556
Email Address	APLN.SP@agungpodomoroland.com

Date of Event	17 July 2026
Type of Material Information or Facts	Strategic partnership in relation to business development of PT Graha Cipta Kharisma (a subsidiary of the Company) with Hankyu Hanshin Properties Corp.
Description of Material Information or Facts	Attached.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	Attached.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Agung Podomoro Land Tbk.

F. Justini Omas

Corporate Secretary

PT Agung Podomoro Land Tbk.

Podomoro City - APL Tower, Lt. 45

Phone : 021-29034567, Fax : 021-29034556, www.agungpodomoroland.com

Sender Name	F. Justini Omas
Function	Corporate Secretary
Date and Time	17-07-2026 17:16

Attachment	1. To OJK 20260717 LIFM Tranx GCK-HHP Sent.pdf
------------	--

This is an official document of PT Agung Podomoro Land Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Agung Podomoro Land Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.