

|                 |                                                                                                              |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nomor Surat     | 116/GOLF/7/2026                                                                                              |
| Nama Perusahaan | PT Intra GolfLink Resorts Tbk                                                                                |
| Kode Emiten     | GOLF                                                                                                         |
| Lampiran        | 1                                                                                                            |
| Perihal         | Penyesuaian target waktu realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan ("Dana IPO") |

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

|                                    |                                                                                                            |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nama Emiten atau Perusahaan Publik | PT Intra GolfLink Resorts Tbk                                                                              |
| Bidang Usaha                       | Bergerak Dalam Bidang Jasa Konsultasi Manajemen dan Pengelolaan Lapangan Golf, Pengembangan Properti serta |
| Telepon                            | +622187954455                                                                                              |
| Faksimili                          | +622187954567                                                                                              |
| Alamat Surat Elektronik (email)    | corsec@golflinkresorts.co.id                                                                               |

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tanggal Kejadian                                                                                                                                                      | 15 Juli 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Jenis Informasi atau Fakta Material                                                                                                                                   | Penyesuaian target waktu realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan ("Dana IPO")                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Uraian Informasi atau Fakta Material                                                                                                                                  | <p>Berdasarkan Prospektus Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan, sebagian Dana IPO dialokasikan untuk pembangunan Luxury Boutique Hotel di kawasan Pecatu, Bali dengan target operasional pada Agustus 2026.</p> <p>Berdasarkan evaluasi terkini atas perkembangan pelaksanaan proyek, termasuk tahapan pemenuhan perizinan dan penyesuaian jadwal pembangunan, Perseroan menyesuaikan target waktu operasional hotel tersebut menjadi akhir tahun 2027.</p> <p>Penyesuaian ini hanya berkaitan dengan target waktu pelaksanaan proyek dan tidak mengubah tujuan maupun alokasi penggunaan Dana IPO sebagaimana telah diungkapkan dalam Prospektus. Perseroan tetap melanjutkan pelaksanaan proyek serta melakukan pemantauan dan evaluasi secara berkala.</p> |
| Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik | <p>Penyesuaian tersebut berdampak pada waktu penyelesaian dan pengoperasian proyek sebagaimana dijelaskan di atas. Namun tidak terdapat perubahan atas tujuan dan alokasi penggunaan Dana IPO, dan tidak memberikan dampak negative yang material terhadap kegiatan operasional, aspek hukum, kondisi Keuangan, maupun kelangsungan usaha Perseroan.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

**PT Intra GolfLink Resorts Tbk**

S. Hari Cahyanto  
Corporate Secretary

PT Intra GolfLink Resorts Tbk  
Desa Kadumanggu, Kecamatan Madang, Bogor 16810 Jawa Barat  
Telepon : +622187954455, Fax : +622187954567, [www.golflinkresorts.co.id](http://www.golflinkresorts.co.id)

|                   |                                                       |
|-------------------|-------------------------------------------------------|
| Nama Pengirim     | S. Hari Cahyanto                                      |
| Jabatan           | Corporate Secretary                                   |
| Tanggal dan Waktu | 17-07-2026 18:54                                      |
| Lampiran          | 1. Surat No 118-IGR (KI Penyesuaian Target Waktu).pdf |

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Intra GolfLink Resorts Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Intra GolfLink Resorts Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

|                           |                                                                                                                              |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Letter / Announcement No. | 116/GOLF/7/2026                                                                                                              |
| Issuer Name               | PT Intra GolfLink Resorts Tbk                                                                                                |
| Issuer Code               | GOLF                                                                                                                         |
| Attachment                | 1                                                                                                                            |
| Subject                   | Adjustment to the target timeline for the realization of proceed from the Company's Initial Public Offering ("IPO Proceeds") |

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

|                                  |                                                                                                            |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name of Issuer or Public Company | PT Intra GolfLink Resorts Tbk                                                                              |
| Business Activities              | Bergerak Dalam Bidang Jasa Konsultasi Manajemen dan Pengelolaan Lapangan Golf, Pengembangan Properti serta |
| Telephone                        | +622187954455                                                                                              |
| Faximile                         | +622187954567                                                                                              |
| Email Address                    | corsec@golflinkresorts.co.id                                                                               |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Date of Event                                                                                                                                           | 15 July 2026                                                                                                                 |
| Type of Material Information or Facts                                                                                                                   | Adjustment to the target timeline for the realization of proceed from the Company's Initial Public Offering ("IPO Proceeds") |
| Description of Material Information or Facts                                                                                                            | As explained above. Please refer to the attached letter for further details                                                  |
| Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern | As explained above. Please refer to the attached letter for further details                                                  |

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

**PT Intra GolfLink Resorts Tbk**

S. Hari Cahyanto

Corporate Secretary

PT Intra GolfLink Resorts Tbk

Desa Kadumanggu, Kecamatan Madang, Bogor 16810 Jawa Barat

Phone : +622187954455, Fax : +622187954567, www.golflinkresorts.co.id

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Sender Name   | S. Hari Cahyanto    |
| Function      | Corporate Secretary |
| Date and Time | 17-07-2026 18:54    |

|            |                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------|
| Attachment | 1. Surat No 118-IGR (KI Penyesuaian Target Waktu).pdf |
|------------|-------------------------------------------------------|

This is an official document of PT Intra GolfLink Resorts Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Intra GolfLink Resorts Tbk is fully responsible for the information contained within this document.