

Nomor Surat	031/INPP-CS/VII/2026
Nama Perusahaan	Indonesian Paradise Property Tbk
Kode Emiten	INPP
Lampiran	1
Perihal	Penjelasan atas Volatilitas Transaksi

Volatilitas Transaksi

Merujuk permintaan penjelasan oleh Bursa Efek Indonesia melalui surat nomor S-07996/BEI.PP2/07-2026 tanggal 03 Juli 2026 perihal Permintaan penjelasan atas volatilitas transaksi efek, kami sampaikan penjelasan sebagai berikut:

1	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik?
	Tidak ada informasi atau fakta material dari Perseroan yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik
2	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi harga Efek Perusahaan Tercatat dan/atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam ketentuan III.2.1. Peraturan Nomor I-E Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Nomor: Kep-00087/BEI/12-2025?
	Tidak ada informasi atau fakta material dari Perseroan yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam ketentuan III.2.1. Peraturan Nomor I-E Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Nomor: Kep-00087/BEI/12-2025
3	Apakah Perseroan mengetahui aktivitas dari pemegang saham tertentu sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Laporan Aktivitas Menjaminkan Saham Perusahaan Terbuka?
	Perseroan tidak mengetahui adanya aktivitas dari pemegang saham
4	Apakah Perseroan memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat, termasuk rencana korporasi yang akan berakibat terhadap pencatatan saham Perseroan di Bursa (paling tidak dalam 3 bulan mendatang)?
	Perseroan tidak memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat
5	Informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik
	Tidak ada informasi atau transaksi material yang dilakukan oleh Perseroan sehingga dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik.
6	Rencana pemegang saham utama terkait dengan kepemilikan sahamnya di Perseroan. Dalam hal ini, mohon kiranya Perseroan untuk berkoordinasi dan menanyakan terlebih dahulu kepada pemegang saham utama dalam menjawab konfirmasi tersebut.
	Pemegang saham menginformasikan bahwa tidak ada rencana tindakan korporasi dalam waktu dekat.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Indonesian Paradise Property Tbk

Ispandiati Makmur

Corporate Secretary

Indonesian Paradise Property Tbk

Centennial Tower, Lantai 30

Telepon : +6221 - 29880466, Fax : +6221 - 29880460, www.paradiseindonesia.com

Nama Pengirim	Ispandiati Makmur
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	07-07-2026 15:27
Lampiran	1. Surat Penjelasan atas Volatilitas Transaksi.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Indonesian Paradise Property Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Indonesian Paradise Property Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	031/INPP-CS/VII/2026
Issuer Name	Indonesian Paradise Property Tbk
Issuer Code	INPP
Attachment	1
Subject	Explanation for Volatility Transaction

Volatility Transaction

Referring to request for explanation by Indonesia Stock Exchange through letter number S-07996/BEI.PP2/07-2026 dated 03 Juli 2026 concerning request for Explanation of Securities Transactions volatility.

1	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik?
	Tidak ada informasi atau fakta material dari Perseroan yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik
2	Apakah Perseroan mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi harga Efek Perusahaan Tercatat dan/atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam ketentuan III.2.1. Peraturan Nomor I-E Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Nomor: Kep-00087/BEI/12-2025?
	Tidak ada informasi atau fakta material dari Perseroan yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal sebagaimana diatur dalam ketentuan III.2.1. Peraturan Nomor I-E Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Nomor: Kep-00087/BEI/12-2025
3	Apakah Perseroan mengetahui aktivitas dari pemegang saham tertentu sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Laporan Aktivitas Menjamin Saham Perusahaan Terbuka?
	Perseroan tidak mengetahui adanya aktivitas dari pemegang saham
4	Apakah Perseroan memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat, termasuk rencana korporasi yang akan berakibat terhadap pencatatan saham Perseroan di Bursa (paling tidak dalam 3 bulan mendatang)?
	Perseroan tidak memiliki rencana untuk melakukan tindakan korporasi dalam waktu dekat
5	Informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik
	Tidak ada informasi atau transaksi material yang dilakukan oleh Perseroan sehingga dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada publik.
6	Rencana pemegang saham utama terkait dengan kepemilikan sahamnya di Perseroan. Dalam hal ini, mohon kiranya Perseroan untuk berkoordinasi dan menanyakan terlebih dahulu kepada pemegang saham utama dalam menjawab konfirmasi tersebut.
	Pemegang saham menginformasikan bahwa tidak ada rencana tindakan korporasi dalam waktu dekat.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Indonesian Paradise Property Tbk

Ispandiaty Makmur

Corporate Secretary

Indonesian Paradise Property Tbk

Centennial Tower, Lantai 30

Phone : +6221 - 29880466, Fax : +6221 - 29880460, www.paradiseindonesia.com

Sender Name	Ispandiaty Makmur
Function	Corporate Secretary
Date and Time	07-07-2026 15:27
Attachment	1. Surat Penjelasan atas Volatilitas Transaksi.pdf

This is an official document of Indonesian Paradise Property Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Indonesian Paradise Property Tbk is fully responsible for the information contained within this document.