

PENGUMUMAN BURSA

Pencatatan Awal OBLIGASI / SUKUK KORPORASI

Dian Swastatika Sentosa Tbk (DSSA)

Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026

No. Peng-P-00777/BEI.PP2/07-2026

Menurut Surat Dian Swastatika Sentosa Tbk ("Emiten") Nomor : 112/CSDSS-07/2026 tanggal 01 Juli 2026 dan surat PT Bursa Efek Indonesia ("BEI") Nomor : S-07984/BEI.PP2/07-2026 tanggal 03 Juli 2026, dengan ini diumumkan sebagai berikut :

Mulai tanggal 09 Juli 2026 akan dicatatkan efek sebagai berikut :

Kode Emiten	DSSA
Nama Emiten	Dian Swastatika Sentosa Tbk
Nama Emisi	Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026
Waliamanat	PT Bank KB Indonesia Tbk.
Rating Emisi	idAA PEFINDO,

Nama Seri	Security Number	Kode Seri	Nilai Emisi (Juta)	Tingkat Bunga / Imbal Hasil	Tanggal Terbit	Tanggal Jatuh Tempo
Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026 Seri A	IDA0001717A0	DSSA02ACN1	106.600	8,25% per tahun	08 Juli 2026	08 Juli 2029
Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026 Seri B	IDA0001717B8	DSSA02BCN1	116.865	8,50% per tahun	08 Juli 2026	08 Juli 2031

Kode Emiten	DSSA
Nama Emiten	Dian Swastatika Sentosa Tbk
Nama Emisi	Sukuk Mudharabah Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026
Waliamanat	PT Bank KB Indonesia Tbk.
Rating Emisi	idAA(sy) PEFINDO,

Nama Seri	Security Number	Kode Seri	Nilai Emisi (Juta)	Tingkat Bunga / Imbal Hasil	Tanggal Terbit	Tanggal Jatuh Tempo
Sukuk Mudharabah Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026	IDJ000045406	SMDSSA02CN 1	96.400	15,91% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 8,25% p.a.	08 Juli 2026	08 Juli 2029

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Bursa Efek Indonesia

Adi Pratomo Aryanto

Pande Made Kusuma Ari A

Kadiv Penilaian Perusahaan 2

Kadiv Pengaturan & Operasional Perdagangan

PT. Bursa Efek Indonesia

Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1 lantai 6,

Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53 Jakarta Selatan 12190, Indonesia

Phone (+6221) 5150515, Fax (+6221) 5150330, Toll Free: 0800-100-9000, www.idx.co.id

Lampiran	1. DSSA 2.1 - Prospektus_compressed.pdf
----------	---

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Bursa Efek Indonesia yang tidak memerlukan tandatangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan secara elektronik. PT Bursa Efek Indonesia bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

EXCHANGE ANNOUNCEMENT

Initial Listing of CORPORATE BOND/SUKUK

Dian Swastatika Sentosa Tbk (DSSA)

Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026

No.Peng-P-00777/BEI.PP2/07-2026

In reference to letters received from Dian Swastatika Sentosa Tbk ("Emiten") Number : 112/CSDSS-07/2026 on 01 July 2026 and Indonesia Stock Exchange letter ("IDX") Number : S-07984/BEI.PP2/07-2026 on 03 July 2026, The Exchange hereby announce the following :

Starting from 09 July 2026 the following bond/sukuk will be listed on The Exchange :

Emiten Code	DSSA
Emiten Name	Dian Swastatika Sentosa Tbk
Issuance Name	Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026
Trustee	PT Bank KB Indonesia Tbk.
Rating	idAA PEFINDO,

Series Name	Securities Code	Series Code	Issuance Value (in Millions)	Interest Rate / Profit	Issuance Date	Maturity Date
Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026 Seri A	IDA0001717A0	DSSA02ACN1	106.600	8,25% per tahun	08 July 2026	08 July 2029
Obligasi Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026 Seri B	IDA0001717B8	DSSA02BCN1	116.865	8,50% per tahun	08 July 2026	08 July 2031

Emiten Code	DSSA
Emiten Name	Dian Swastatika Sentosa Tbk
Issuance Name	Sukuk Mudharabah Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026
Trustee	PT Bank KB Indonesia Tbk.
Rating	idAA(sy) PEFINDO,

Series Name	Securities Code	Series Code	Issuance Value (in Millions)	Interest Rate / Profit	Issuance Date	Maturity Date
Sukuk Mudharabah Berkelanjutan II Dian Swastatika Sentosa Tahap I Tahun 2026	IDJ000045406	SMDSSA02CN 1	96.400	15,91% dari Pendapatan yang Dibagihasilkan dengan indikasi bagi hasil sebesar ekuivalen 8,25% p.a.	08 July 2026	08 July 2029

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Indonesia Stock Exchange

Adi Pratomo Aryanto

Pande Made Kusuma Ari A

Kadiv Penilaian Perusahaan 2

Kadiv Pengaturan & Operasional Perdagangan

Indonesia Stock Exchange
Indonesia Stock Exchange Building Tower 1, 6th Floor
Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53 Jakarta Selatan 12190, Indonesia
Phone (+6221) 5150515, Fax (+6221) 5150330, Toll Free: 0800-100-9000, www.idx.co.id

Attachment	1. DSSA 2.1 - Prospektus_compressed.pdf
------------	---

This is an official document of the Indonesia Stock Exchange that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Indonesia Stock Exchange is fully responsible for the information contained within this document.