

Nomor Surat	20/BOD/VII/2026
Nama Perusahaan	PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk
Kode Emiten	DEPO
Lampiran	1
Perihal	Pemberitahuan Transaksi Afiliasi

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk
Bidang Usaha	Supermarket dan/atau Retail Bahan Bangunan
Telepon	021–53120808
Faksimili	021–53120707
Alamat Surat Elektronik (email)	corp.secretary@depobangunan.co.id

Tanggal Kejadian	03 Juli 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Pemberitahuan Transaksi Afiliasi
Uraian Informasi atau Fakta Material	Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan (POJK 42/2020), PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk dengan ini melaporkan transaksi afiliasi berupa sewa lahan antara Perseroan dengan pihak afiliasi yang memiliki hubungan sebagai anak perusahaan Perseroan.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	-

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk

Caroline Kettin

Direktur

PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk

Jl. Raya Serpong KM2, Kel. Pakulonan, Kec. Serpong Utara, Tangerang Selatan

Telepon : 021–53120808, Fax : 021–53120707, www.depobangunan.co.id

Nama Pengirim	Caroline Kettin
Jabatan	Direktur
Tanggal dan Waktu	06-07-2026 17:23
Lampiran	1. Surat Keterbukaan Informasi Rungkut.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	20/BOD/VII/2026
Issuer Name	PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk
Issuer Code	DEPO
Attachment	1
Subject	Affiliate Transaction Notification

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk
Business Activities	Supermarket dan/atau Retail Bahan Bangunan
Telephone	021–53120808
Faximile	021–53120707
Email Address	corp.secretary@depobangunan.co.id

Date of Event	03 July 2026
Type of Material Information or Facts	Affiliate Transaction Notification
Description of Material Information or Facts	With reference to Financial Services Authority Regulation Number 42/POJK.04/2020 concerning Affiliated Transactions and Conflict of Interest Transactions (POJK 42/2020), PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk hereby reports an affiliated transaction in the form of a land lease between the Company and an affiliated party that is a subsidiary of the Company.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	-

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk

Caroline Kettin

Direktur

PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk

Jl. Raya Serpong KM2, Kel. Pakulonan, Kec. Serpong Utara, Tangerang Selatan

Phone : 021–53120808, Fax : 021–53120707, www.depobangunan.co.id

Sender Name	Caroline Kettin
Function	Direktur

Date and Time	06-07-2026 17:23
Attachment	1. Surat Keterbukaan Informasi Rungkut.pdf

This is an official document of PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Caturkarda Depo Bangunan Tbk is fully responsible for the information contained within this document.