

RUPS Tahunan

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan

- Menyetujui dan menerima baik Laporan Tahunan Direksi mengenai keadaan dan jalannya Perseroan dan Tata Usaha Keuangan Perseroan termasuk Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Perseroan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025;
- Menyetujui dan mengesahkan Neraca dan Perhitungan Laba/Rugi Perseroan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 (Laporan Keuangan Perseroan) yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Heliantono & Rekan tanggal 30 Maret 2026 dengan pendapat Wajar Tanpa Pengecualian
- Menyetujui memberikan kuasa dan wewenang kepada Direksi Perseroan dengan hak substitusi untuk menyatakan keputusan mata acara Rapat Pertama dalam akta Notaris tersendiri dan menyampaikan keputusan tersebut kepada instansi yang berwenang serta melakukan tindakan yang diperlukan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Dividen Tunai ☒ Tidak Ada Dividen

Agenda 3	Persetujuan Penetapan Honorarium dan Tunjangan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan	Menyetujui memberikan kuasa dan kewenangan kepada Dewan Komisaris Perseroan dengan terlebih dahulu memperhatikan saran serta masukan dari Komite Remunerasi Perseroan, untuk menetapkan besarnya honorarium dan tunjangan lainnya bagi anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris untuk Tahun Buku 2026.
-----------------	---

Agenda 4

Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju
Hasil Keputusan	Menyetujui untuk mendelegasikan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menunjuk Akuntan Publik dan Kantor Akuntan Publik yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan dan memiliki reputasi yang baik yang akan melakukan audit atas Laporan Keuangan Perseroan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026 dengan memenuhi kriteria-kriteria akuntan publik yang telah dijelaskan sebelumnya dalam Rapat dan memberi wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan besarnya honorarium Kantor Akuntan Publik tersebut serta persyaratan lain sehubungan dengan penunjukan tersebut.								

X **Susunan Direksi**

Prefix	Nama Direksi	Jabatan	Awal Periode Jabatan	Akhir periode Jabatan	Periode Ke	Independen
Bapak	Christofer Wibisono	DIREKTUR UTAMA	02 Maret 2026	02 Maret 2031	1	X
Bapak	Dr. H. Chairul Umaiya, MM. Ak.	DIREKTUR	23 Desember 2024	23 Desember 2029	2	X
Bapak	Hildi Hamid	DIREKTUR	02 Maret 2026	02 Maret 2031	1	

X **Susunan Dewan Komisaris**

Prefix	Nama Komisaris	Jabatan Komisaris	Awal Periode Jabatan	Akhir Periode Jabatan	Periode Ke	Komisaris Independen
Bapak	Raja Sapta Ervian	KOMISARIS UTAMA	06 April 2023	06 April 2028	3	
Bapak	Rd James Rachmat Subekti	KOMISARIS	06 April 2023	06 April 2028	3	X
Bapak	Gories Mere	KOMISARIS	06 April 2023	06 April 2028	3	

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
PT Citra Putra Realty Tbk

Chairul Umaiya
Direktur

PT Citra Putra Realty Tbk
Menara Bidakara 2 Lt 17
Telepon : 021-29069370, 021-31996270, Fax : 021-31996267, <https://www.cpr.co.id/>

Nama Pengirim	Chairul Umaiya
Jabatan	Direktur
Tanggal dan Waktu	01-07-2026 17:24
Lampiran	1. Ringkasan Risalah RUPST CPR 2026.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Citra Putra Realty Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Citra Putra Realty Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	022/CPR-RUPST/VI/2026
Issuer Name	PT Citra Putra Realty Tbk
Issuer Code	CLAY
Attachment	1
Subject	Treatise Summary General Meeting of Shareholder's Annualnull

Referring the announcement number 005/DIR.CPR-RUPST/VI/2026 Date 08 June 2026, Listed companies giving report of general meeting of shareholder's result on 30 June 2026, are mentioned below :

Annual General Meeting

Annual General Meeting because has been attended by shareholder on behalf of 2.050.483.666 shares or 79,79% from all the shares with company's valid authority in accordance with company's charter and regulations.

Agenda 1

Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan

1. Approve and accept the Annual Report of the Board of Directors regarding the condition and running of the Company and the Company Financial Administration including the Report on the Supervisory Duties of the Company Board of Commissioners for the Financial Year ending on December 31, 2025;
2. Approving and ratifying the Company Balance Sheet and Profit/Loss Calculation for the Financial Year ending on December 31, 2025 (the Company Financial Statements) which have been audited by the Public Accounting Firm Heliantono & Rekan on March 30, 2026 with an Unqualified Opinion
3. To grant power and authority to the Company Board of Directors, with the right of substitution, to formalize the resolutions regarding the agenda of the First Meeting in a separate notarial deed, to submit said resolutions to the competent authorities, and to undertake necessary actions in accordance with applicable laws and regulations.

Agenda 2

Persetujuan Penggunaan Laba Bersih	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Dividen Tunai

☒ Tidak Ada Dividen

Hasil Keputusan Approved not to distribute dividends for the 2025 financial year.

Agenda 3

Persetujuan Penetapan Honorarium dan Tunjangan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan To approve granting power and authority to the Company Board of Commissioners having first taken into account the advice and input of the Company Remuneration Committee to determine the amount of honoraria and other allowances for members of the Board of Directors and members of the Board of Commissioners for the 2026 financial year.

Agenda 4	Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	100%	2.050.483.666	100%	0	0%	0	0%	Setuju
Hasil Keputusan		To approve the delegation of authority to the Company Board of Commissioners to appoint a Public Accountant and a Public Accounting Firm registered with the Financial Services Authority (OJK) and possessing a good reputation to audit the Company Financial Statements for the financial year ending on December 31, 2026, in accordance with the criteria for public accountants previously outlined in the Meeting; and to authorize the Company Board of Commissioners to determine the remuneration for said Public Accounting Firm as well as other terms and conditions related to the appointment.								

X

Board of Director

Prefix	Direction Name	Position	First Period of Positon	Last Period of Positon	Period to	Independent
Bapak	Christofer Wibisono	PRESIDENT DIRECTOR	02 March 2026	02 March 2031	1	X
Bapak	Dr. H. Chairul Umaiya, MM. Ak.	DIRECTOR	23 December 2024	23 December 2029	2	X
Bapak	Hildi Hamid	DIRECTOR	02 March 2026	02 March 2031	1	

X

Board of commisioner

Prefix	Commissioner Name	Commissioner Position	First Period of Positon	Last Period of Positon	Period to	Independent
Bapak	Raja Sapta Ervian	PRESIDENT COMMISSIONER	06 April 2023	06 April 2028	3	
Bapak	Rd James Rachmat Subekti	COMMISSIONER	06 April 2023	06 April 2028	3	X
Bapak	Gories Mere	COMMISSIONER	06 April 2023	06 April 2028	3	

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,
PT Citra Putra Realty Tbk

Chairul Umaiya
Direktur

PT Citra Putra Realty Tbk
Menara Bidakara 2 Lt 17
Phone : 021-29069370, 021-31996270, Fax : 021-31996267, <https://www.cpr.co.id/>

Sender Name	Chairul Umaiya
Function	Direktur
Date and Time	01-07-2026 17:24
Attachment	1. Ringkasan Risalah RUPST CPR 2026.pdf

This is an official document of PT Citra Putra Realty Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Citra Putra Realty Tbk is fully responsible for the information contained within this document.