

Nomor Surat	437/EXT/DIR/PPRO/2026
Nama Perusahaan	PT PP Properti Tbk.
Kode Emiten	PPRO
Lampiran	1
Perihal	Pengunduran Diri Anggota Direksi PT PP Properti Tbk

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT PP Properti Tbk.
Bidang Usaha	Real Estate
Telepon	(021) 8779 2734
Faksimili	(021) 8415 606
Alamat Surat Elektronik (email)	investor.relations@pp-properti.com

Tanggal Kejadian	29 Juli 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Pengunduran Diri Anggota Direksi PT PP Properti Tbk
Uraian Informasi atau Fakta Material	Bahwa pada tanggal 31 Juli 2026, Perseroan telah menerima surat dari Bapak Nurjaman selaku Direktur tertanggal 29 Juli 2026, yang menyampaikan pernyataan pengunduran diri dari jabatannya sebagai Direktur Perseroan. Persetujuan atas pengunduran diri tersebut akan dinyatakan dalam Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan dengan iadwal yang akan disampaikan kemudian.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Atas pengunduran diri Direktur tersebut tidak berdampak signifikan pada Perseroan. Sampai dengan saat ini, kegiatan operasional Perseroan masih tetap berlangsung sebagaimana mestinya.

Informasi Lain

Jika terdapat informasi atau fakta material yang dapat memengaruhi kelangsungan usaha Perseroan, maka Perseroan akan menyampaikan keterbukaan informasi kepada publik sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT PP Properti Tbk.

Dyah Novian Tri Hadini

VP Corporate Secretary

PT PP Properti Tbk.

Plaza PP – Gedung Wisma Subiyanto, Lantai 2

Telepon : (021) 8779 2734, Fax : (021) 8415 606, www.pp-properti.com

Nama Pengirim	Dyah Novian Tri Hadini
Jabatan	VP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	31-07-2026 17:23
Lampiran	1. 437 - KI PT PP Properti Tbk.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT PP Properti Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT PP Properti Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	437/EXT/DIR/PPRO/2026
Issuer Name	PT PP Properti Tbk.
Issuer Code	PPRO
Attachment	1
Subject	Resignation of a Member of the Board of Directors of PT PP Properti Tbk

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT PP Properti Tbk.
Business Activities	Real Estate
Telephone	(021) 8779 2734
Faximile	(021) 8415 606
Email Address	investor.relations@pp-property.com

Date of Event	29 July 2026
Type of Material Information or Facts	Resignation of a Member of the Board of Directors of PT PP Properti Tbk
Description of Material Information or Facts	On July 31, 2026, the Company received a letter from Mr. Nurjaman, Director, dated July 29, 2026, in which he submitted his resignation from his position as Director of the Company. Approval of this resignation will be sought at the Companys General Meeting of Shareholders, the schedule for which will be announced at a later date.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	The Directors resignation has not had a significant impact on the Company. To date, the Companys operations continue as usual.

Other Information

If there is any material information or fact that could affect the Company s business continuity, the Company will disclose such information to the public in accordance with the provisions of applicable laws and regulations.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT PP Properti Tbk.

Dyah Novian Tri Hadini

VP Corporate Secretary

PT PP Properti Tbk.

Plaza PP – Gedung Wisma Subiyanto, Lantai 2

Phone : (021) 8779 2734, Fax : (021) 8415 606, www.pp-properti.com

Sender Name	Dyah Novian Tri Hadini
Function	VP Corporate Secretary
Date and Time	31-07-2026 17:23
Attachment	1. 437 - KI PT PP Properti Tbk.pdf

This is an official document of PT PP Properti Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT PP Properti Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.