

Nomor Surat	017/MDLN-CORSEC/VI/26
Nama Perusahaan	PT Modernland Realty Tbk.
Kode Emiten	MDLN
Lampiran	1
Perihal	Perubahan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Modernland Realty Tbk.
Bidang Usaha	Berusaha dalam bidang real estat, konstruksi, instalasi dan klub golf
Telepon	021 - 29365888
Faksimili	021 - 29369999
Alamat Surat Elektronik (email)	corporate@modernland.co.id

Tanggal Kejadian	29 Mei 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Perubahan anggota Direksi dan/atau anggota Dewan Komisaris
Uraian Informasi atau Fakta Material	Nama : Sami Veikko Tapio Miettinen Alamat : Jl. Pejaten Barat I No. IB, Pasar Minggu, Jakarta Selatan. Tempat/Tgl : Sakyla / 4 Novemebr 1965 No Passport : FP5340971 Pengunduran diri yang bersangkutan selaku Direktur Perseroan
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Tidak Ada.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Modernland Realty Tbk.

Yahya Danu Kusumo Pate

Corporate Secretary

PT Modernland Realty Tbk.

Green Central City, Commercial Area 5th Floor Jl. Gajah Mada No. 188

Telepon : 021 - 29365888 , Fax : 021 - 29369999, www.modernland.co.id

Nama Pengirim	Yahya Danu Kusumo Pate
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	03-06-2026 15:57
Lampiran	1. KI Pengunduran diri Bpk. Sami VT Miettinen.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Modernland Realty Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Modernland Realty Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	017/MDLN-CORSEC/VI/26
Issuer Name	PT Modernland Realty Tbk.
Issuer Code	MDLN
Attachment	1
Subject	Changes in Board of Director or Commissioner

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Modernland Realty Tbk.
Business Activities	Berusaha dalam bidang real estat, konstruksi, instalasi dan klub golf
Telephone	021 - 29365888
Faximile	021 - 29369999
Email Address	corporate@modernland.co.id

Date of Event	29 May 2026
Type of Material Information or Facts	Changes in Board of Director or Commissioner
Description of Material Information or Facts	Name : Sami Veikko Tapio Miettinen Address : Jl. Pejaten Barat I No. IB, Pasar Minggu, South Jakarta, Indonesia Place/Date of Birth : Sakyla / 4 November 1965 Passport No. : FP5340971 <u>Resignation from his position as Director of the Company.</u>
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	None.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Modernland Realty Tbk.

Yahya Danu Kusumo Pate

Corporate Secretary

PT Modernland Realty Tbk.

Green Central City, Commercial Area 5th Floor Jl. Gajah Mada No. 188

Phone : 021 - 29365888 , Fax : 021 - 29369999, www.modernland.co.id

Sender Name	Yahya Danu Kusumo Pate
-------------	------------------------

Function	Corporate Secretary
Date and Time	03-06-2026 15:57
Attachment	1. KI Pengunduran diri Bpk. Sami VT Miettinen.pdf

This is an official document of PT Modernland Realty Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Modernland Realty Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.