

No Surat	024/MD/Corsec/VI/2026
Nama Perusahaan	Megapolitan Developments Tbk
Kode Emiten	EMDE
Lampiran	2
Perihal	Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Luar Biasa

Pemanggilan Rencana RUPS

Merujuk pada surat Perseroan Nomor 019/MD/Corsec/V/2026 , Tanggal 18 Mei 2026, Perseroan menyampaikan pemberitahuan penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham pada

Tahun Buku yang Berakhir pada	:	31 Desember 2025
Hari/Tanggal/Waktu	:	24 Juni 2026 Waktu : 09:30
Lokasi Penyelenggaraan RUPS (bila sudah dapat diumumkan dan sesuai iklan)	:	Ruang Function Room Gedung The Bellagio Residence Lantai 1, Jln Kawasan Mega Kuningan Barat IX Kav E4.3, Kuningan Timur, Setiabudi Jakarta Selatan
Tanggal Daftar Pemegang Saham (DPS) yang berhak hadir dalam RUPS (Recording Date)	:	29 Mei 2026

Agenda RUPS Tahunan (Khusus RUPS Tahunan)

No Agenda	Isi Agenda
Pertama	Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan untuk tahun 2025
Pertama	Pengesahan Laporan Keuangan Tahunan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
Pertama	Memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya (acquit et decharge) kepada anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan atas tindakan pengawasan dan pengurusan yang mereka lakukan selama tahun buku 2025 sejauh tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan Perseroan yang disetujui serta Laporan Keuangan Tahunan yang disahkan
Kedua	Persetujuan Penetapan Laba/Rugi Bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
Ketiga	Penunjukan Kantor Akuntan Publik yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku 2026 atau pelimpahan kewenangan kepada Dewan Komisaris untuk menetapkan kriteria dan menunjuk Kantor Akuntan Publik yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku 2026, untuk menetapkan besarnya honorarium dan syarat lainnya bagi Kantor Akuntan Publik tersebut
Keempat	Memberikan kewenangan kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan remunerasi bagi anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun 2026
Kelima	Persetujuan Perubahan dan/atau Penegasan Kembali Susunan Anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan

Agenda RUPS Luar Biasa (Khusus RUPS Luar Biasa)

No Agenda	Isi Agenda
Pertama	Persetujuan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan mengenai Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan dalam rangka penyesuaian dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) 2025
Kedua	Memberikan Persetujuan kepada Direksi Perseroan untuk mengalihkan dan atau menjaminkan sebagian besar harta kekayaan Perseroan termasuk Jaminan Perusahaan (Corporate Guarantee) kepada pihak kreditur dalam hal entitas anak Perseroan mendapatkan pinjaman dan telah memenuhi kategori lebih dari 50% dari total kekayaan bersih Perseroan dalam 1 (satu) transaksi atau lebih, baik yang berkaitan satu sama lain maupun tidak, dalam hal yang berhubungan dengan kegiatan utama usaha, guna memenuhi ketentuan pasal 102 Undang undang nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas

Informasi Lain

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Megapolitan Developments Tbk

OUW DESIYANTI

Corporate Secretary

Megapolitan Developments Tbk

Jl Cinere Raya 1 A, Limo Kota Depok Jawa Barat 16531

Telepon : 30019938, Fax : 30019939, www.megapolitan-group.com

Nama Pengirim	OUW DESIYANTI
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	02-06-2026 16:54
Lampiran	1. Pemanggilan RUPST RUPSLB EMDE - ENGLISH.pdf
	2. Pemanggilan RUPST RUPSLB EMDE - INDONESIA.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Megapolitan Developments Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Megapolitan Developments Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	024/MD/Corsec/VI/2026
Issuer Name	Megapolitan Developments Tbk
Issuer Code	EMDE
Attachment	2
Subject	Invitation of Annual and Extraordinary General Meeting of Shareholders

Call for AGM

In accordance with Company letter No. 019/MD/Corsec/V/2026 , dated 18 May 2026

,the Issuer has announced for AGM on

Financial year ended	:	31 December 2025	
Day/Date/Time	:	24 June 2026	Time : 09:30
Venue information of the General Meeting of Shareholders	:	Ruang Function Room Gedung The Bellagio Residence Lantai 1, Jln Kawasan Mega Kuningan Barat IX Kav E4.3, Kuningan Timur, Setiabudi Jakarta Selatan	
Recording date of Shareholders which are entitled to participate in the AGM	:	29 May 2026	

Agenda of Annual GMS (Only for Annual GMS)

Agenda Number	Agenda Contents
Pertama	Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan untuk tahun 2025
Pertama	Pengesahan Laporan Keuangan Tahunan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
Pertama	Memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya (acquit et decharge) kepada anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan atas tindakan pengawasan dan pengurusan yang mereka lakukan selama tahun buku 2025 sejauh tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan Perseroan yang disetujui serta Laporan Keuangan Tahunan yang disahkan
Kedua	Persetujuan Penetapan Laba/Rugi Bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
Ketiga	Penunjukan Kantor Akuntan Publik yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku 2026 atau pelimpahan kewenangan kepada Dewan Komisaris untuk menetapkan kriteria dan menunjuk Kantor Akuntan Publik yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku 2026, untuk menetapkan besarnya honorarium dan syarat lainnya bagi Kantor Akuntan Publik tersebut
Keempat	Memberikan kewenangan kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan remunerasi bagi anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun 2026
Kelima	Persetujuan Perubahan dan/atau Penegasan Kembali Susunan Anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan

Agenda of Extraordinary GMS (Only for Extraordinary GMS)

Agenda Number	Agenda Contents
Pertama	Persetujuan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan mengenai Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan dalam rangka penyesuaian dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) 2025
Kedua	Memberikan Persetujuan kepada Direksi Perseroan untuk mengalihkan dan atau menjaminkan sebagian besar harta kekayaan Perseroan termasuk Jaminan Perusahaan (Corporate Guarantee) kepada pihak kreditur dalam hal entitas anak Perseroan mendapatkan pinjaman dan telah memenuhi kategori lebih dari 50% dari total kekayaan bersih Perseroan dalam 1 (satu) transaksi atau lebih, baik yang berkaitan satu sama lain maupun tidak, dalam hal yang berhubungan dengan kegiatan utama usaha, guna memenuhi ketentuan pasal 102 Undang undang nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas

Other Information:

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Megapolitan Developments Tbk

OUW DESIYANTI

Corporate Secretary

Megapolitan Developments Tbk

Jl Cinere Raya 1 A, Limo Kota Depok Jawa Barat 16531

Phone : 30019938, Fax : 30019939, www.megapolitan-group.com

Sender Name	OUW DESIYANTI
Function	Corporate Secretary
Date and Time	02-06-2026 16:54
Attachment	1. Pemanggilan RUPST RUPSLB EMDE - ENGLISH.pdf
	2. Pemanggilan RUPST RUPSLB EMDE - INDONESIA.pdf

This is an official document of Megapolitan Developments Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Megapolitan Developments Tbk is fully responsible for