

No Surat	62/SC-CS/VI/2026
Nama Perusahaan	Sentul City Tbk
Kode Emiten	BKSL
Lampiran	2
Perihal	Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan

Pemanggilan Rencana RUPS

Merujuk pada surat Perseroan Nomor 56/SC-CS/V/2026 , Tanggal 22 Mei 2026, Perseroan menyampaikan pemberitahuan penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham pada

Tahun Buku yang Berakhir pada : 31 Desember 2025

Hari/Tanggal/Waktu : 30 Juni 2026 Waktu : 09:30

Lokasi Penyelenggaraan RUPS (bila sudah dapat diumumkan dan sesuai iklan) : Ruang Emerald, Alana Hotel Jl. Ir. H. Juanda No.76, Sentul City, Kabupaten Bogor, Jawa Barat 16810

Tanggal Daftar Pemegang Saham (DPS) yang berhak hadir dalam RUPS (Recording Date) : 05 Juni 2026

Agenda RUPS Tahunan (Khusus RUPS Tahunan)

No Agenda	Isi Agenda
1	Persetujuan dan pengesahan Laporan Tahunan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, yang di dalamnya terdiri dari: a. Laporan jalannya pengurusan Perseroan oleh Direksi dan Laporan jalannya pengawasan Perseroan oleh Dewan Komisaris selama tahun buku 2025. b. Laporan Keuangan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Tanubrata Sutanto Fahmi Bambang dan Rekan.
2	Persetujuan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.
3	Pelimpahan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk penetapan gaji dan tunjangan bagi anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi Perseroan yang pelaksanaannya disesuaikan dengan ketentuan yang berlaku.
4	Pemberhentian dan Pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.
5	Penunjukan Akuntan Publik yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026.

Informasi Lain

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Sentul City Tbk

SUPRIYANA
Corporate Secretary

Sentul City Tbk
Kantor Pusat : Gedung Menara Sudirman, Lantai 25, Jl.Jend.Sudirman Kav.60,
Telepon : 8796-0023

Nama Pengirim	SUPRIYANA
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	08-06-2026 13:38
Lampiran	1. Panggilan RUPST (30 Juni 2026)_ING.pdf
	2. Panggilan RUPST (30 Juni 2026)_IND.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Sentul City Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Sentul City Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	62/SC-CS/VI/2026
Issuer Name	Sentul City Tbk
Issuer Code	BKSL
Attachment	2
Subject	Invitation of Annual General Meeting of Shareholders

Call for AGM

In accordance with Company letter No. 56/SC-CS/V/2026 , dated 22 May 2026

,the Issuer has announced for AGM on

Financial year ended : 31 December 2025

Day/Date/Time : 30 June 2026 Time : 09:30

Venue information of the General Meeting of Shareholders : Ruang Emerald, Alana Hotel Jl. Ir. H. Juanda No.76, Sentul City, Kabupaten Bogor, Jawa Barat 16810

Recording date of Shareholders which are entitled to participate in the AGM : 05 June 2026

Agenda of Annual GMS (Only for Annual GMS)

Agenda Number	Agenda Contents
1	Persetujuan dan pengesahan Laporan Tahunan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, yang di dalamnya terdiri dari: a. Laporan jalannya pengelolaan Perseroan oleh Direksi dan Laporan jalannya pengawasan Perseroan oleh Dewan Komisaris selama tahun buku 2025. b. Laporan Keuangan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Tanubrata Sutanto Fahmi Bambang dan Rekan.
2	Persetujuan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.
3	Pelimpahan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk penetapan gaji dan tunjangan bagi anggota Dewan Komisaris dan anggota Direksi Perseroan yang pelaksanaannya disesuaikan dengan ketentuan yang berlaku.
4	Pemberhentian dan Pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.
5	Penunjukan Akuntan Publik yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026.

Other Information:

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Sentul City Tbk

SUPRIYANA

Corporate Secretary

Sentul City Tbk

Kantor Pusat : Gedung Menara Sudirman, Lantai 25, Jl.Jend.Sudirman Kav.60,

Phone : 8796-0023

Sender Name	SUPRIYANA
Function	Corporate Secretary
Date and Time	08-06-2026 13:38
Attachment	1. Panggilan RUPST (30 Juni 2026)_ING.pdf
	2. Panggilan RUPST (30 Juni 2026)_IND.pdf

This is an official document of Sentul City Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Sentul City Tbk is fully responsible for the information contained within this