

Nomor Surat	057/DIR/TMP/VI/26
Nama Perusahaan	PT Trimitra Propertindo Tbk.
Kode Emiten	LAND
Lampiran	1
Perihal	Ringkasan Risalah Rapat Umum Para Pemegang Saham Tahunan

Merujuk pada surat Perseroan nomor 052/DIR/TMP/V/26 tanggal 22 Mei 2026, Perseroan menyampaikan hasil penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham yang dilaksanakan pada tanggal 15 Juni 2026, sebagai berikut:

RUPS Tahunan

Rapat Umum Pemegang Saham dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili 2.019.710.900 saham atau 72,322% dari seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan dan Peraturan Perundangan yang berlaku.

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju

Hasil Keputusan I. Menyetujui Laporan Tahunan, termasuk:

1. Laporan Keuangan yang meliputi Neraca dan Perhitungan Laba Rugi Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Leonard, Mulia & Richard, sesuai dengan laporannya Nomor 00088/3.0010/AU.1/03/0312-2/1/IV/2026, tanggal 9 April 2026, yang telah memberikan opini wajar dalam semua hal yang material, yang termuat dalam Laporan Tahunan 2025; dan

2 . Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris, untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 yang termuat dalam Laporan Tahunan 2025.

II. Memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab (acquit et de charge) kepada anggota Direksi atas tindakan pengurusan dan kepada anggota Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengawasan yang dilakukan selama tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, sepanjang tindakan-tindakan tersebut tercatat dalam Laporan Tahunan serta Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 serta dokumen pendukungnya.

Agenda 2	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju

Dividen Tunai X Tidak Ada Dividen

Hasil Keputusan Menetapkan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, yang sesuai dengan Laporan Keuangan Perseroan yang diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Leonard, Mulia & Richard, sebesar Rp1.841.618.823,00 (satu miliar delapan ratus empat puluh satu juta enam ratus delapan belas ribu delapan ratus dua puluh tiga rupiah) ("Laba Bersih 2025"), sebagai berikut:

1. Sebesar Rp25.000.000,00 (dua puluh lima juta rupiah) disisihkan untuk dana cadangan;

2. Sisa dari Laba Bersih 2025 yang belum ditentukan penggunaannya ditetapkan sebagai laba ditahan.

Agenda 3

Persetujuan atas penetapan gaji dan/atau honorarium serta tunjangan untuk tahun buku 2026 kepada anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju

Hasil Keputusan

- I. Memberikan wewenang dan kuasa kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menentukan besarnya gaji dan tunjangan untuk para anggota Direksi yang menjabat dalam dan selama tahun buku 2026, dengan memperhatikan rekomendasi dari Komite Remunerasi dan Nominasi.
- II. Memberikan kuasa dan wewenang kepada PT GRAHA MULIA INDOTAMA selaku pemegang saham mayoritas, untuk menentukan besarnya gaji atau honorarium dan tunjangan untuk para anggota Dewan Komisaris yang menjabat dalam dan selama tahun buku 2026 dan untuk menetapkan alokasinya, dengan memperhatikan rekomendasi dari Dewan Komisaris dan Komite Remunerasi dan Nominasi.

Agenda 4

Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju

Hasil Keputusan

- Memberi wewenang dan kuasa kepada Dewan Komisaris untuk:
- menunjuk dan/atau mengganti Kantor Akuntan Publik Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan (termasuk Akuntan Publik Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan yang tergabung dalam Kantor Akuntan Publik Terdaftar tersebut) yang akan mengaudit/memeriksa buku dan catatan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2026 dengan kriteria sebagai berikut:
 - tercatat dan terdaftar sebagai Auditor di Otoritas Jasa Keuangan;
 - bekerja sesuai dengan standar auditing profesional, independen dan kompeten;
 - mampu memenuhi deadline yang ditetapkan oleh Perseroan dan peraturan yang berlaku;
 - memiliki pengalaman melakukan audit terhadap perusahaan terbuka;
 - telah mendapatkan rekomendasi oleh Komite Audit Perseroan.
 - menetapkan besarnya honorarium dan syarat lainnya sehubungan dengan penunjukan Kantor Akuntan Publik Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan (termasuk Akuntan Publik Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan yang tergabung dalam Kantor Akuntan Publik Terdaftar tersebut) dengan memperhatikan rekomendasi Komite Audit dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Trimitra Propertindo Tbk.

Suryadi

Dirut

PT Trimitra Propertindo Tbk.

Komplek Park Land Avenue Lantai Dasar - Jl. Raya Serpong No. 89

Telepon : 021 - 5389788, Fax : 0, www.trimitraland.com

Nama Pengirim	Suryadi
Jabatan	Dirut

Tanggal dan Waktu	18-06-2026 15:56
Lampiran	1. LAND-Cover Note.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Trimitra Propertindo Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Trimitra Propertindo Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	057/DIR/TMP/VI/26
Issuer Name	PT Trimitra Propertindo Tbk.
Issuer Code	LAND
Attachment	1
Subject	Treatise Summary General Meeting of Shareholder's Annualnull

Referring the announcement number 052/DIR/TMP/V/26 Date 22 May 2026, Listed companies giving report of general meeting of shareholder's result on 15 June 2026, are mentioned below :

Annual General Meeting

Annual General Meeting because has been attended by shareholder on behalf of 2.019.710.900 shares or 72,322% from all the shares with company's valid authority in accordance with company's charter and regulations.

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	72,322%	2.019.71	100%	100	0%	100	0%	Setuju
				0.700						

Hasil Keputusan	I. Approving the Annual Report, including: 1. Financial Statements, including the Company's Balance Sheet and Profit and Loss Statement for the financial year ending December 31, 2025, audited by the Public Accounting Firm Leonard, Mulia & Richard, in accordance with its report No. 00088/3.0010/AU.1/03/0312-2/1/IV/2026, dated April 9, 2026, which provided a fair opinion in all material respects, as contained in the 2025 Annual Report; and 2. The Board of Commissioners' Supervisory Report for the fiscal year ending December 31, 2025, as included in the 2025 Annual Report.
-----------------	--

II. Granting a release and discharge (acquit et de charge) to the members of the Board of Directors for their management actions and to the members of the Board of Commissioners for their supervisory actions during the fiscal year ending December 31, 2025, provided that such actions are recorded in the Company's Annual Report and Financial Statements for the fiscal year ending December 31, 2025, and their supporting documents.

Agenda 2	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih		Kuorum Kehadiran	Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju	

Dividen Tunai ☒ Tidak Ada Dividen

Hasil Keputusan	To determine the use of the Company's net profit for the financial year ending December 31, 2025, in accordance with the Company's Financial Statements audited by the Public Accounting Firm Leonard, Mulia & Richard, amounting to Rp1,841,618,823.00 (one billion eight hundred forty-one million six hundred eighteen thousand eight hundred twenty-three rupiah) ("2025 Net Profit"), as follows: 1. Rp25,000,000.00 (twenty-five million rupiah) will be set aside for a reserve fund; 2. The remaining unappropriated amount of the 2025 Net Profit will be designated as retained earnings.
-----------------	---

Agenda 3	Persetujuan atas penetapan gaji dan/atau honorarium serta tunjangan untuk tahun buku 2026 kepada anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju

Hasil Keputusan I. Granting authority and power to the Company's Board of Commissioners to determine the amount of salaries and allowances for members of the Board of Directors serving in and during the 2026 financial year, taking into account the recommendations of the Remuneration and Nomination Committee.

II. Granting authority and power to PT GRAHA MULIA INDOTAMA, as the majority shareholder, to determine the amount of salaries or honorariums and allowances for members of the Board of Commissioners serving in and during the 2026 financial year and to determine their allocation, taking into account the recommendations of the Board of Commissioners and the Remuneration and Nomination Committee.

Agenda 4	Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	72,322%	2.019.710.700	100%	100	0%	100	0%	Setuju

Hasil Keputusan Grants authority and power to the Board of Commissioners to:

- appoint and/or replace a Public Accounting Firm Registered with the Financial Services Authority (including a Registered Public Accountant with the Financial Services Authority who is a member of the Registered Public Accounting Firm) that will audit/examine the Company's books and records for the financial year ending December 31, 2026, with the following criteria:
 - registered and registered as an Auditor with the Financial Services Authority;
 - work in accordance with professional, independent, and competent auditing standards;
 - able to meet deadlines set by the Company and applicable regulations;
 - have experience auditing public companies;
 - have received a recommendation from the Company's Audit Committee.
- determine the honorarium and other requirements related to the appointment of a Public Accounting Firm Registered with the Financial Services Authority (including a Registered Public Accountant with the Financial Services Authority who is a member of the Registered Public Accounting Firm), taking into account the recommendations of the Audit Committee and applicable laws and regulations

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Trimitra Propertindo Tbk.

Suryadi

Dirut

PT Trimitra Propertindo Tbk.

Komplek Park Land Avenue Lantai Dasar - Jl. Raya Serpong No. 89

Phone : 021 - 5389788, Fax : 0, www.trimitraland.com

Sender Name	Suryadi
Function	Dirut
Date and Time	18-06-2026 15:56

Attachment	1. LAND-Cover Note.pdf
------------	------------------------

This is an official document of PT Trimitra Propertindo Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Trimitra Propertindo Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.