

Nomor Surat	017/Corpsec/Metland/VI/2026
Nama Perusahaan	Metropolitan Land Tbk
Kode Emiten	MTLA
Lampiran	4
Perihal	Ringkasan Risalah Rapat Umum Para Pemegang Saham Tahunan dan Luar Biasa

Merujuk pada surat Perseroan nomor 013/Corpsec/Metland/V/2026 tanggal 04 Mei 2026, Perseroan menyampaikan hasil penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham yang dilaksanakan pada tanggal 26 Mei 2026, sebagai berikut:

RUPS Tahunan

Rapat Umum Pemegang Saham dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili 6.853.736.420 saham atau 89,531% dari seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan dan Peraturan Perundangan yang berlaku.

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	89,531%	6.853.736.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju
Agenda 2	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	89,531%	6.853.736.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan Menyetujui dan mengesahkan Laporan Tahunan Perseroan untuk tahun buku 2025, yang meliputi antara lain laporan mengenai kegiatan Perseroan, laporan mengenai tugas pengawasan dari Dewan Komisaris, Laporan Keuangan Perseroan tahun buku 2025, serta memberikan pelunasan dan pembebasan tanggungjawab sepenuhnya (acquit et decharge) kepada anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan, sepanjang tindakan-tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan tersebut.

X Dividen Tunai Tidak Ada Dividen

Hasil Keputusan

a. Menyetujui penggunaan laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk tahun buku 2025 sebagai berikut:

i. sebesar Rp74.254.725.401,00 (Tujuh Puluh Empat Miliar, Dua Ratus Lima Puluh Empat Juta, Tujuh Ratus Dua Puluh Lima Ribu, Empat Ratus Satu Rupiah) atau sebesar lebih kurang 18% dari laba bersih Perseroan tahun buku 2025, dibagikan sebagai dividen tunai kepada para pemegang saham Perseroan sehingga setiap saham akan memperoleh dividen tunai sebesar Rp. 9,70 (Sembilan Rupiah, Tujuh Puluh sen), dengan memperhatikan peraturan perpajakan yang berlaku;

ii. sebesar Rp1.000.000.000,00 (Satu Miliar Rupiah), dialokasikan dan dibukukan sebagai dana cadangan;

iii. sisa laba bersih tahun buku 2025, dimasukkan dan dibukukan sebagai laba ditahan, untuk menambah modal kerja Perseroan;

b. Memberikan kuasa dan wewenang kepada Direksi Perseroan untuk melakukan setiap dan semua tindakan yang diperlukan sehubungan dengan keputusan tersebut di atas, sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Agenda 3

Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	89,531%	6.853.736.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan Memberikan wewenang dan kuasa kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menunjuk Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik dan menetapkan Akuntan Publik Pengganti dan/atau Kantor Akuntan Publik Pengganti, dalam hal Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik yang ditunjuk karena sebab apapun tidak dapat menyelesaikan audit laporan keuangan Perseroan, dengan kriteria Independen dan terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan, yang akan mengaudit laporan keuangan Perseroan tahun buku 2026, oleh karena sedang dipertimbangkan dan dievaluasi untuk penunjukan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik lebih lanjut serta memberikan wewenang kepada Direksi untuk menetapkan honorarium Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik tersebut berikut syarat-syarat penunjukannya.

Agenda 4

Penentuan honorarium, gaji, dan tunjangan lainnya bagi anggota Dewan Komisaris dan Dewan Direksi atau Penentuan remunerasi bagi anggota Dewan Komisaris dan Direksi	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	89,531%	6.853.736.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan Memberikan wewenang dan kuasa kepada Rapat Dewan Komisaris dengan memperhatikan rekomendasi dari Komite Nominasi dan Remunerasi untuk menetapkan honorarium, gaji, dan/atau tunjangan lainnya bagi Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan serta memberikan wewenang kepada Presiden Komisaris untuk menetapkan alokasinya.

Agenda 5

Pengangkatan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk masa jabatan 2026 - 2031	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	89,531%	6.853.731	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan

a. i. Mengangkat kembali:

- Tuan ANHAR SUDRADJAT selaku Presiden Direktur;
- Nyonya OLIVIA SURODJO selaku Direktur;
- Tuan WAHYU SULISTIO selaku Direktur;
- Nyonya JUNITA CIPUTRA selaku Presiden Komisaris;
- Tuan IWAN PUTRA BRASALI selaku Komisaris;
- Tuan NANDA WIDYA selaku Komisaris;
- Tuan THOMAS JOHANNES ANGFEENDY selaku Komisaris Independen;

ii. Mengangkat:

- Tuan ANDI SURYA KURNIA selaku Direktur;
- Nyonya LANNY BAMBANG selaku Komisaris Independen;

terhitung sejak ditutupnya Rapat ini;

b. Menetapkan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan terhitung sejak ditutupnya Rapat ini sampai dengan ditutupnya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan pada tahun 2031 (dua ribu tiga puluh satu), adalah sebagai berikut:

Direksi:

Presiden Direktur : Tuan ANHAR SUDRADJAT
 Direktur : Nyonya OLIVIA SURODJO
 Direktur : Tuan WAHYU SULISTIO
 Direktur : Tuan ANDI SURYA KURNIA

Dewan Komisaris:

Presiden Komisaris: Nyonya JUNITA CIPUTRA
 Komisaris : Tuan IWAN PUTRA BRASALI
 Komisaris : Tuan NANDA WIDYA
 Komisaris Independen : Tuan THOMAS JOHANNES ANGFEENDY
 Komisaris Independen : Nyonya LANNY BAMBANG

c. Memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi Perseroan, dengan hak substitusi, untuk menuangkan/menyatakan keputusan mengenai susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan tersebut dalam akta yang dibuat di hadapan Notaris, dan untuk selanjutnya memberitahukannya pada pihak yang berwenang, serta melakukan semua dan setiap tindakan yang diperlukan sehubungan dengan keputusan tersebut sesuai dengan peraturan perundangan-undangan yang berlaku.

RUPS Luar Biasa

Rapat Umum Pemegang Saham Telah memenuhi kuorum karena dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili 6.463.731.420 saham atau 84,437% dari seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan dan Peraturan Perundangan yang berlaku.

Agenda 1

Persetujuan Perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan untuk disesuaikan dengan KBLI Tahun 2025	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	84,437%	6.463.731.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

- Hasil Keputusan
- a. Menyetujui dan merubah Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan tentang Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan disesuaikan dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia tahun 2025 (dua ribu dua puluh lima) berikut perubahan atau pembaharuannya atau bunyi lain sebagaimana ditentukan instansi yang berwenang, sebagaimana telah disampaikan dalam Rapat;
- b. Memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi Perseroan, dengan hak substitusi, untuk melakukan segala dan setiap tindakan yang diperlukan sehubungan keputusan tersebut, termasuk tetapi tidak terbatas untuk menyatakan/menuangkan keputusan tersebut dalam akta-akta yang dibuat di hadapan Notaris, untuk merubah, menyesuaikan dan/atau menyusun kembali ketentuan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan di kemudian hari sesuai dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia tahun 2025 (dua ribu dua puluh lima) berikut perubahan atau pembaharuannya (bila ada) dan bunyi lain sebagaimana ditentukan instansi yang berwenang, sebagaimana disyaratkan oleh serta sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku, yang selanjutnya untuk mengajukan permohonan persetujuan atas keputusan Rapat ini dan/atau perubahan Anggaran Dasar Perseroan dalam keputusan Rapat ini kepada instansi yang berwenang, dengan ketentuan pembuatan akta-akta dan permohonan persetujuan atas perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar tersebut, akan dilaksanakan pada saat maupun segera setelah KBLI 2025 digunakan dalam database instansi yang berwenang dalam proses pengajuan permohonan persetujuan tersebut, serta melakukan semua dan setiap tindakan yang diperlukan, sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

☒ **Susunan Direksi**

Prefix	Nama Direksi	Jabatan	Awal Periode Jabatan	Akhir periode Jabatan	Periode Ke	Independen
Bapak	Anhar Sudradjat	PRESIDEN DIREKTUR	26 Mei 2026	26 Mei 2031	2	
Ibu	Olivia Surodjo	DIREKTUR	26 Mei 2026	26 Mei 2031	3	
Bapak	Wahyu Sulistio	DIREKTUR	26 Mei 2026	26 Mei 2031	3	
Bapak	Andi Surya Kurnia	DIREKTUR	26 Mei 2026	26 Mei 2031	1	

☒ **Susunan Dewan Komisaris**

Prefix	Nama Komisaris	Jabatan Komisaris	Awal Periode Jabatan	Akhir Periode Jabatan	Periode Ke	Komisaris Independen
Ibu	Junita Ciputra	PRESIDEN KOMISARIS	26 Mei 2026	26 Mei 2031	3	
Bapak	Iwan Putra Brasali	KOMISARIS	26 Mei 2026	26 Mei 2031	3	
Bapak	Nanda Widya	KOMISARIS	26 Mei 2026	26 Mei 2031	3	
Bapak	Thomas Johannes Angfendy	KOMISARIS	26 Mei 2026	26 Mei 2031	2	X
Ibu	Lanny Bambang	KOMISARIS	26 Mei 2026	26 Mei 2031	1	X

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
Metropolitan Land Tbk

Olivia Surodjo

Metropolitan Land Tbk

M Gold Tower Office Wing suite ABCGH Lt. 12 & suite A-H Lt. 15, Jl. Letkol. M.

Telepon : 021-28087777, Fax : 021-28085555, www.metropolitanland.com

Nama Pengirim	Olivia Surodjo
Jabatan	Director and Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	02-06-2026 17:03
Lampiran	1. 017-Ringkasan Risalah RUPS MTLA tahun buku 2025.pdf
	2. Covernote RUPSLB MTLA 26 Mei 2026.pdf
	3. Covernote RUPST MTLA 26 Mei 2026.pdf
	4. Ringkasan Risalah RUPST dan RUPSLB MTLA 2026.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Metropolitan Land Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Metropolitan Land Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	017/Corpsec/Metland/VI/2026
Issuer Name	Metropolitan Land Tbk
Issuer Code	MTLA
Attachment	4
Subject	Treatise Summary General Meeting of Shareholder's Annual and Extra Ordinarynull

Referring the announcement number 013/Corpsec/Metland/V/2026 Date 04 May 2026, Listed companies giving report of general meeting of shareholder's result on 26 May 2026, are mentioned below :

Annual General Meeting

Annual General Meeting because has been attended by shareholder on behalf of 6.853.736.420 shares or 89,531% from all the shares with company's valid authority in accordance with company's charter and regulations.

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	89,531%	6.853.73	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju
				6.350						

Hasil Keputusan	Approval of the Company's Annual Report for the 2025 fiscal year, including the Company's Activity Report, Board of Commissioners Supervisory Report and Financial Report for the 2025 fiscal year, as well as providing the release and discharge of responsibility (acquit et de charge) to all member of the Board of Commissioners and Directors of the Company for the actions of the management and supervision carried out, provided that such actions are reflected in the Annual Report.
-----------------	---

Agenda 2	Reflected in the Annual Report.									
	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	89,531%	6.853.739	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju
			6.350							

X Dividen Tunai Tidak Ada Dividen

Hasil Keputusan a. Approval of the use of the Company's net profit for the 2025 fiscal as follows:

- i. amounting to IDR 74,254,725,401.00 (Seventy-Four Billion Two Hundred Fifty Four Million Seven Hundred Twenty-Five Thousand Four Hundred And One Rupiah) or more less 18% of the Company's net profit for the 2025 financial year, distributed as cash dividends to Company shares holders so that each share will receive a cash dividend of Rp. 9.70 (Nine Rupiah Seventy Cents), subject to applicable tax laws;
 - ii. amounting to IDR 1,000,000,000.00 (One Billion Rupiah) allocated and recorded as a reserve fund;
 - iii. The remaining net income of the 2025 fiscal year, is booked and recorded as retained earnings, to increase the Company's working capital;
- b. Grant power and authority to the Board of Directors of the Company to perform any and all necessary actions in relation to the above decisions, in accordance with applicable laws and regulations.

Agenda 3

Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	89,531%	6.853.736.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan Grant power and authority to the Board of Commissioners of the Company, to appoint a Public Accountant and/or Public Accounting Firm and appoint a Substitute Public Accountant and/or Substitute Public Accounting Firm, in the event that the appointed Public Accountant and/or Public Accounting Firm for any reason cannot complete the audit of the Company's financial statements, with Independent criteria and registered with the Financial Services Authority, which will audit the Company's financial statements for the 2026 financial year, therefore it is being considered and evaluated for the appointment of a Public Accountant and/or Public Accounting Firm further and grants authority to the Board of Directors to determine the honorarium of the Public Accountant and/or Public Accounting Firm along with the terms of appointment.

Agenda 4

Penentuan honorarium, gaji, dan tunjangan lainnya bagi anggota Dewan Komisaris dan Dewan Direksi atau Penentuan remunerasi bagi anggota Dewan Komisaris dan Direksi	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	89,531%	6.853.736.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan Grant power and authority to the Board of Commissioners Meeting, taking into account the recommendations of the Nomination and Remuneration Committee to determine the honorarium, salary and/or other allowances for the Company's Board of Directors and Board of Commissioners and to authorize the President Commissioner to determine the allocation.

Agenda 5

Pengangkatan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk masa jabatan 2026 - 2031	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	89,531%	6.853.731	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan

a. i. Reappointing:

- Mr. ANHAR SUDRADJAT as President Director;
- Mrs. OLIVIA SURODJO as Director;
- Mr. WAHYU SULISTIO as Director;
- Mrs. JUNITA CIPUTRA as President Commissioner;
- Mr. IWAN PUTRA BRASALI as Commissioner;
- Mr. NANDA WIDYA as Commissioner;
- Mr. THOMAS JOHANNES ANGFENDY as Independent Commissioner;

ii. Appoint:

- Mr. ANDI SURYA KURNIA as Director;
- Mrs. LANNY BAMBANG as Independent Commissioner;

effective as of the closing of this Meeting;

b. To determine the composition of the Company's Board of Directors and Board of Commissioners effective as of the closing of this Meeting until the closing of the Company's Annual General Meeting of Shareholders in 2031 (two thousand and thirty-one), as follows:

Directors:

President Director : Mr. ANHAR SUDRADJAT

Director : Mrs. OLIVIA SURODJO

Director : Mr. WAHYU SULISTIO

Director : Mr. ANDI SURYA KURNIA

Board of Commissioner:

President Commissioner : Mrs. JUNITA CIPUTRA

Commissioner : Mr. IWAN PUTRA BRASALI

Commissioner : Mr. NANDA WIDYA

Independent Commissioner : Mr. THOMAS JOHANNES ANGFENDY

Independent Commissioner : Mrs. LANNY BAMBANG

c. Grant power and authority to the Board of Directors of the Company with the right of substitution, to state/state the decision regarding the composition of the Company's Board of Directors and Board of Commissioners in a deed made before a Notary, and to subsequently notify the authorized party, and to carry out all and any actions necessary in connection with the decision in accordance with the applicable laws and regulations.

Extra ordinary general meeting result

Extra ordinary general meeting have fulfill the Kuorum because has been attended by shareholder on behalf of 6.463.731.420 share of 84,437% from all the shares with company's valid authority in accordance with company's charter and regulations.

Agenda 1

Persetujuan Perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan untuk disesuaikan dengan KBLI Tahun 2025	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	84,437%	6.463.731.350	99,999%	0	0%	70	0%	Setuju

Hasil Keputusan

- a. Approve and amend Article 3 of the Company's Articles of Association concerning the Purpose and Objectives and Business Activities of the Company in accordance with the Indonesian Standard Classification of Business Fields for 2025 (two thousand and twenty-five) including changes or updates or other provisions as determined by the authorized agency, as has been conveyed in the Meeting;
- b. Grant power and authority to the Board of Directors of the Company, with the right of substitution, to carry out all and any necessary actions in connection with the decision, including but not limited to stating/putting the decision in deeds made before a Notary, to change, adjust and/or rearrange the provisions of Article 3 of the Company's Articles of Association in the future in accordance with the Indonesian Standard Classification of Business Fields in 2025 (two thousand twenty five) including changes or updates (if any) and other provisions as determined by the authorized agency, as required by and in accordance with the provisions of applicable laws and regulations, which will then submit an application for approval of the decision of this Meeting and/or changes to the Company's Articles of Association in the decision of this Meeting to the authorized agency, with the provision that the preparation of deeds and application for approval of the changes to Article 3 of the Articles of Association, will be carried out at the time or immediately after the 2025 KBLI is used in the database of the authorized agency in the process of submitting the application for approval, as well as carrying out all and any necessary actions, in accordance with applicable laws and regulations.

☒ Board of Director

Prefix	Direction Name	Position	First Period of Positon	Last Period of Positon	Period to	Independent
Bapak	Anhar Sudradjat	PRESIDENT DIRECTOR	26 May 2026	26 May 2031	2	
Ibu	Olivia Surodjo	DIRECTOR	26 May 2026	26 May 2031	3	
Bapak	Wahyu Sulistio	DIRECTOR	26 May 2026	26 May 2031	3	
Bapak	Andi Surya Kurnia	DIRECTOR	26 May 2026	26 May 2031	1	

☒ Board of commisioner

Prefix	Commissioner Name	Commissioner Position	First Period of Positon	Last Period of Positon	Period to	Independent
Ibu	Junita Ciputra	PRESIDENT COMMINSSIONER	26 May 2026	26 May 2031	3	
Bapak	Iwan Putra Brasali	COMMISSIONER	26 May 2026	26 May 2031	3	
Bapak	Nanda Widya	COMMISSIONER	26 May 2026	26 May 2031	3	
Bapak	Thomas Johannes Angfendy	COMMISSIONER	26 May 2026	26 May 2031	2	X
Ibu	Lanny Bambang	COMMISSIONER	26 May 2026	26 May 2031	1	X

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Metropolitan Land Tbk

Olivia Surodjo

Director and Corporate Secretary

Metropolitan Land Tbk

M Gold Tower Office Wing suite ABCGH Lt. 12 & suite A-H Lt. 15, Jl. Letkol. M.

Phone : 021-28087777, Fax : 021-28085555, www.metropolitanland.com

Sender Name	Olivia Surodjo
Function	Director and Corporate Secretary
Date and Time	02-06-2026 17:03
Attachment	1. 017-Ringkasan Risalah RUPS MTLA tahun buku 2025.pdf
	2. Covernote RUPSLB MTLA 26 Mei 2026.pdf
	3. Covernote RUPST MTLA 26 Mei 2026.pdf
	4. Ringkasan Risalah RUPST dan RUPSLB MTLA 2026.pdf

This is an official document of Metropolitan Land Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Metropolitan Land Tbk is fully responsible for the information contained within this document.