

RUPS Tahunan

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,24%	5.469.05	99,99%	0	0%	606.100	0,01%	Setuju
				5.656						

Agenda 2	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,24%	5.469.180	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan

1. Menyetujui penggunaan Laba Bersih Perseroan tahun buku 2025 atau Total Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan Yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk tahun buku 2025 sebesar Rp120.486.874.357,00 (seratus dua puluh miliar empat ratus delapan puluh enam juta delapan ratus tujuh puluh empat ribu tiga ratus lima puluh tujuh rupiah) (Laba Bersih 2025) sebagai berikut :
 - a. Sebesar Rp22.732.700.604,00 (dua puluh dua miliar tujuh ratus tiga puluh dua juta tujuh ratus ribu enam ratus empat rupiah) atau sebesar 18,88% (delapan belas koma delapan delapan persen) dari laba bersih 2025, dibagikan sebagai dividen tunai kepada para pemegang saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada tanggal yang ditentukan Direksi (Recording Date), sehingga setiap saham akan memperoleh dividen tunai sebesar Rp4,00 (empat rupiah);
 - b. Sebesar Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah) dialokasikan dan dibukukan sebagai dana cadangan;
 - c. Sisa Laba Bersih 2025 yang tidak ditentukan penggunaannya dibukukan sebagai laba ditahan;

Agenda 3

Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan Melimpahkan kewenangan kepada Dewan Komisaris Perseroan dengan hak substitusi dengan memperhatikan pertimbangan dari Komite Audit Perseroan untuk menunjuk Kantor Akuntan Publik yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan (OJK) (termasuk Akuntan Publik Terdaftar di OJK yang tergabung dalam Kantor Akuntan Publik tersebut) untuk melakukan audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun buku 2025 serta untuk menunjuk Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik pengganti maupun memberhentikan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik yang telah ditunjuk, bilamana karena sebab apapun juga Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik yang telah ditunjuk tersebut tidak dapat melakukan/menyelesaikan tugasnya.

Agenda 4

Penetapan gaji, honorarium dan tunjangan lainnya anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku 2026.	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan

1. Memberikan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan gaji serta tunjangan lainnya bagi anggota Direksi Perseroan yang menjabat dalam dan selama tahun buku 2026, dengan memperhatikan rekomendasi dari Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan.
2. Menyetujui dan menetapkan honorarium serta tunjangan lainnya bagi Dewan Komisaris Perseroan yang menjabat dalam dan selama tahun buku 2026 dengan kenaikan tidak melebihi 5% (lima persen) dari yang telah diterima Dewan Komisaris Perseroan di tahun buku 2025, dan memberikan wewenang dan kuasa kepada Rapat Dewan Komisaris serta untuk menetapkan alokasinya, dengan memperhatikan rekomendasi dari Komite Nominasi dan Remunerasi Perseroan.

Agenda 5

Persetujuan Pengangkatan Kembali / Perubahan Susunan Direksi	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan

1. Menerima pengunduran diri Tuan WARIT JINTANAWAN selaku Direktur Perseroan yang berlaku efektif terhitung sejak ditutupnya Rapat.
2. Menyampaikan terima kasih serta menyatakan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada Tuan WARIT JINTANAWAN atas jasa-jasa dan kontribusi yang telah diberikan selama menjabat selaku anggota Dewan Komisaris Perseroan.
3. Mengangkat Tuan PUTTIPONG AREEROB selaku Direktur Perseroan yang berlaku efektif terhitung sejak ditutupnya Rapat untuk masa jabatan sampai dengan ditutupnya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan untuk tahun buku 2026 (dua ribu dua puluh enam) yang akan diselenggarakan pada tahun 2027 (dua ribu dua puluh tujuh).

Agenda 6

Persetujuan Laporan Realisasi Penggunaan Dana	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan Menerima baik Laporan Realisasi Penggunaan Dana (LRPD) Hasil Penawaran Umum Terbatas II dalam rangka Penambahan Modal dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMHMETD) Perseroan sampai dengan tanggal 31 Desember 2025.

RUPS Luar Biasa

Rapat Umum Pemegang Saham Telah memenuhi kuorum karena dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili 5.683.175.151 saham atau 96,23% dari seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan dan Peraturan Perundangan yang berlaku.

Agenda 1	Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,23%	5.468.164.458	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan

Menyetujui dan mengubah Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan mengenai Maksud Dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha dalam rangka penyesuaian dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia 2025 (dua ribu dua puluh lima) berikut perubahan atau pembaharuannya atau bunyi lain sebagaimana ditentukan instansi yang berwenang yang bukan perubahan kegiatan usaha sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha, sebagaimana telah disampaikan dalam Rapat.

Agenda 2	2. Penjaminan aset dan/atau harta kekayaan Perseroan dengan nilai lebih dari 50% dari ekuitas Perseroan sehubungan dengan perolehan pendanaan bagi Perseroan maupun anak perusahaan Perseroan.	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,23%	5.468.164.458	99,98%	989.300	0,02%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan

Menyetujui untuk menjaminkan aset dan/atau harta kekayaan Perseroan dengan nilai lebih dari 50% dari ekuitas Perseroan sehubungan dengan perolehan pendanaan bagi Perseroan maupun anak perusahaan Perseroan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Catur Sentosa Adiprana Tbk

Idrus Widjajakusuma

Corporate Secretary

Catur Sentosa Adiprana Tbk

Jl. Daan Mogot Raya No.234,

Telepon : 566-8801, 567-2622, Fax : 566-9445, www.csahome.com

Nama Pengirim	Idrus Widjajakusuma
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	29-06-2026 16:39
Lampiran	1. CSAP-Cover Note RUPST_25 Juni 2026_v1.pdf
	2. Ringkasan RUPST LB.pdf
	3. CSAP Cover Note RUPSLB_25 Juni 2026_v1.pdf
	4. Summary AGMS EGMS.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Catur Sentosa Adiprana Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Catur Sentosa Adiprana Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Annual General Meeting

Agenda 1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,24%	5.469.05	99,99%	0	0%	606.100	0,01%	Setuju
				5.656						

Agenda 2	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,24%	5.469.180	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan

1. To approve the appropriation of the Company's Net Profit for the 2025 financial year, or the Total Comprehensive Income for the Year Attributable to Owners of the Parent Entity for the 2025 financial year, amounting to IDR120,486,874,357.00 (one hundred twenty billion four hundred eighty-six million eight hundred seventy-four thousand three hundred fifty-seven rupiah) (2025 Net Profit), as follows :
 - a. An amount of IDR22,732,700,604.00 (twenty-two billion seven hundred thirty-two million seven hundred thousand six hundred four rupiah), or 18.88% (eighteen point eight eight percent) of the 2025 Net Profit, shall be distributed as cash dividends to the shareholders of the Company whose names are recorded in the Shareholders Register on a date to be determined by the Board of Directors (Recording Date), resulting in each share receiving a cash dividend of Rp4.00 (four rupiah);
 - b. An amount of Rp200,000,000.00 (two hundred million rupiah) shall be allocated and recorded as a reserve fund;
 - c. The remaining 2025 Net Profit, the use of which has not been specifically determined, shall be recorded as retained earnings.

Agenda 3

Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan To delegate the authority to the Companys Board of Commissioners, with the right of substitution, by taking into account the recommendations from the Companys Audit Committee, to appoint a Public Accounting Firm registered with the Financial Services Authority (OJK) (including a Public Accountant registered with the OJK who is a member of the Public Accounting Firm) to audit the Companys Consolidated Financial Statements for the 2026 financial year, as well as to appoint a substitute Public Accountant and/or Public Accounting Firm or to dismiss the previously appointed Public Accountant and/or Public Accounting Firm, in the event that for any reason the appointed Public Accountant and/or Public Accounting Firm is unable to perform or complete their duties.

Agenda 4

Penetapan gaji, honorarium dan tunjangan lainnya anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku 2026.	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan 1. To grant authority to the Companys Board of Commissioners to determine salaries and other allowances for members of the Companys Board of Directors who serve in and during the 2026 financial year, by taking into account the recommendations from the Companys Nomination and Remuneration Committee.

2. To approve and determine the honorarium and other allowances for the Companys Board of Commissioners serving in and during the 2026 financial year, with an increase not exceeding 5% (five percent) of the amount received by the Companys Board of Commissioners in the 2025 financial year, and to grant authority and power to the Board of Commissioners Meeting to determine its allocation, by taking into account the recommendations of the Companys Nomination and Remuneration Committee.

Agenda 5

Persetujuan Pengangkatan Kembali / Perubahan Susunan Direksi	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan 1. To accept the resignation of Mr. WARIT JINTANAWAN from his position as Director of the Company, effective as of the closing of the Meeting.

2. To express our gratitude and highest appreciation to Mr. WARIT JINTANAWAN for his services and contributions during his tenure as a member of the Companys Board of Directors.

3. To appoint Mr. PUTTIPONG AREEROB as Director of the Company, effective as of the closing of the Meeting, for a term of office until the closing of the Annual General Meeting of Shareholders of the Company for the 2026 financial year, which will be held in 2027.

Agenda 6

Persetujuan Laporan Realisasi Penggunaan Dana	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
	Ya	96,24%	5.469.180.756	99,99%	0	0%	481.000	0,01%	Setuju

Hasil Keputusan To duly accept the Report on the Realization of Use of Proceeds (LRPD) from the Companys Limited Public Offering II in connection with the Capital Increase with Pre-emptive Rights (PMHMETD) up to December 31, 2025

Extra ordinary general meeting result

Extra ordinary general meeting have fulfill the Kuorum because has been attended by shareholder on behalf of 5.683.175.151 share of 96,23% from all the shares with company's valid authority in accordance with company's charter and regulations.

Agenda 1	Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,23%	5.468.164.458	100%	0	0%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan

Approve and amend Article 3 of the Companys Articles of Association concerning the Purpose and Objectives and Business Activities in order to align with the Indonesian Standard Industrial Classification (KBLI) for 2025 (two thousand twenty-five), including any amendments or updates thereto, or other provisions as determined by the authorized agency, which do not constitute changes to business activities as stipulated in OJK Regulation Number 17/POJK.04/2020 concerning Material Transactions and Changes to Business Activities, as previously conveyed at the Meeting.

Agenda 2	2. Penjaminan aset dan/atau harta kekayaan Perseroan dengan nilai lebih dari 50% dari ekuitas Perseroan sehubungan dengan perolehan pendanaan bagi Perseroan maupun anak perusahaan Perseroan.	Kuorum Kehadiran		Setuju		Tidak Setuju		Abstain		Hasil RUPS
		Ya	96,23%	5.468.164.458	99,98%	989.300	0,02%	0	0%	Setuju

Hasil Keputusan

To approve the pledge of the Companys assets and/or property with a value exceeding 50% of the Company's equity in connection with obtaining funding for the Company and its subsidiaries.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Catur Sentosa Adiprana Tbk

Idrus Widjajakusuma

Corporate Secretary

Catur Sentosa Adiprana Tbk

Jl. Daan Mogot Raya No.234,

Phone : 566-8801, 567-2622, Fax : 566-9445, www.csahome.com

Sender Name	Idrus Widjajakusuma
Function	Corporate Secretary
Date and Time	29-06-2026 16:39
Attachment	1. CSAP-Cover Note RUPST_25 Juni 2026_v1.pdf
	2. Ringkasan RUPST LB.pdf
	3. CSAP Cover Note RUPSLB_25 Juni 2026_v1.pdf
	4. Summary AGMS EGMS.pdf

This is an official document of Catur Sentosa Adiprana Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Catur Sentosa Adiprana Tbk is fully responsible for the information contained within this document.