Nomor Surat	037/EX/GMTD/VI/2026
Nama Emiten	Gowa Makassar Tourism Development Tbk
Kode Emiten	GMTD
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Auditan

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 3 Bulan yang berakhir pada 31/03/2026 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Kenanga Elok Asri dan Entitas Anak	Perdagangan, Pembangunan, Percetakan, dan Jasa	Makassar	2014	Awal Operasi	157.590.698.443	PENUH	IDR	99.99
2	PT Griya Eksotika Utama	Perdagangan, Pembangunan, Percetakan, dan Jasa	Makassar	0	-	5.199.999.852	PENUH	IDR	99.99

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Gowa Makassar Tourism Development Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. Gowa Makassar Tourism Development Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum

General information

	31 March 2026	
Informasi umum		General information
Nama entitas	Gowa Makassar Tourism Development Tbk	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	GMTD	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA344	Entity identification number
Industri utama entitas	Properti / Property	Entity main industry
Standar akutansi yang dipilih	PSAK	Selected accounting standards
Sektor	H. Properties & Real Estate	Sector
Subsektor	H1. Properties & Real Estate	Subsector
Industri	H11. Real Estate Management & Development	Industry
Subindustri	H111. Real Estate Development & Management	Subindustry
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Pengembangan / Development	Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal I / First Quarter	Period of financial statements submissions
Tanggal Surat Pernyataan Direksi	June 25, 2026	Date Of Board Of Directors' Statement Letter
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2026	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	March 31, 2026	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2025	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2025	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	March 31, 2025	Prior period end date
Tanggal akhir 2 tahun sebelumnya	December 31, 2024	Prior 2 year end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Diaudit / Audited	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor	Wajar Tanpa Modifikasian / Unqualified	Type of auditor's opinion

Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Opini Hal Audit Utama	Ya / Yes	Any Key Audit Matters Opinion
Jumlah Hal Audit Utama		Total Key Audit Matters
Paragraf Hal Audit Utama	1	Key Audit Matters Paragraph
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review	2026-06-25	Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan	KAP Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar Rekan	Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan	Jul Edy Siahaan	Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani	4	Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya	KAP Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar Rekan	Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya	Jul Edy Siahaan	Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan OJK Nomor: 75/POJK.04/2017 tentang Tanggung Jawab Direksi Atas Laporan Keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with OJK rules No. 75/POJK.04/2017 concerning responsibilities of board of directors on financial statements
Kepatuhan terhadap pemenuhan independensi akuntan yang memberikan jasa audit di pasar modal sesuai dengan POJK Nomor 13/POJK.03/2017 tentang Penggunaan Jasa Akuntan Publik dalam Kegiatan Jasa Keuangan	Ya / Yes	Compliance to the independency of Accountant that provide services in Capital Market as regulated in OJK rules No. 13/POJK.03/2017 concerning The Use of Public Accountant and Auditing Firm in Financial Services Activities.

[2210000] Statement of financial position presented using current and non-current - Property Industry

Laporan posisi keuangan — Statement of financial position

	31 March 2026	31 December 2025	
Laporan posisi keuangan			**Statement of financial position**
Aset			**Assets**
Aset lancar			**Current assets**
Kas dan setara kas	85,840,203,837	86,897,745,806	Cash and cash equivalents
Wesel tagih			Notes receivable
Investasi jangka pendek			Short-term investments
Dana yang dibatasi penggunaannya lancar			Current restricted funds
Aset keuangan lancar			**Current financial assets**
Aset keuangan lancar yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi			Current financial assets at fair value through profit or loss
Aset keuangan lancar nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lainnya			Current financial assets fair value through other comprehensive income
Aset keuangan biaya perolehan diamortisasi lancar			Current financial assets amortized cost investments
Aset keuangan lancar lainnya	680,337,260	344,414,408	Other current financial assets
Aset keuangan derivatif lancar			Current derivative financial assets
Piutang usaha			**Trade receivables**
Piutang usaha pihak ketiga	0	0	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi			Trade receivables related parties
Piutang sewa pembiayaan lancar			Current finance lease receivables
Piutang retensi			**Retention receivables**
Piutang retensi pihak ketiga			Retention receivables third parties
Piutang retensi pihak berelasi			Retention receivables related parties
Tagihan bruto pemberi kerja			**Unbilled receivables**
Tagihan bruto pemberi kerja pihak ketiga			Unbilled receivables third parties
Tagihan bruto pemberi kerja pihak berelasi			Unbilled receivables related parties
Piutang lainnya			**Other receivables**
Piutang lainnya			Other receivables

pihak ketiga			third parties
Piutang lainnya pihak berelasi			Other receivables related parties
Persediaan lancar			**Current inventories**
Aset real estat lancar	715,603,777,446	663,963,052,654	Current real estate assets
Persediaan lancar			Current inventories
Biaya dibayar dimuka lancar	21,158,803,810	17,715,203,832	Current prepaid expenses
Jaminan lancar			Current guarantees
Uang muka lancar			**Current advances**
Uang muka lancar atas investasi			Current advances on investments
Uang muka lancar atas pembelian aset tetap			Current advances on purchase of property and equipment
Uang muka lancar lainnya	11,891,328,219	10,109,778,687	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	13,771,401,855	12,115,233,898	Current prepaid taxes
Klaim atas pengembalian pajak lancar			Current claims for tax refund
Aset pengampunan pajak lancar			Current tax amnesty assets
Aset non-keuangan lancar lainnya			Other current non-financial assets
Aset tidak lancar atau kelompok lepasan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual			Non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale
Aset tidak lancar atau kelompok lepasan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk didistribusikan kepada pemilik			Non-current assets or disposal groups classified as held-for-distribution to owners
Jumlah aset lancar	848,945,852,427	791,145,429,285	**Total current assets**
Aset tidak lancar			**Non-current assets**
Piutang sewa pembiayaan tidak lancar			Non-current finance lease receivables
Dana yang dibatasi penggunaannya tidak lancar			Non-current restricted funds
Piutang dari pihak berelasi			Receivables from related parties
Piutang dari pemegang saham			Receivables from stockholders
Piutang tidak lancar lainnya			**Other non-current receivables**
Piutang tidak lancar lainnya pihak ketiga			Other non-current receivables third parties
Piutang tidak lancar lainnya pihak berelasi			Other non-current receivables related parties
Investasi yang dicatat dengan menggunakan			Investments accounted for using equity method

metode ekuitas			
Jaminan tidak lancar			Non-current guarantees
Investasi pada ventura bersama dan entitas asosiasi			**Investments in joint ventures and associates**
Investasi pada entitas ventura bersama			Investments in joint ventures
Investasi pada entitas asosiasi	117,720,761,515	117,720,801,590	Investments in associates
Uang muka tidak lancar			**Non-current advances**
Uang muka tidak lancar atas investasi			Non-current advances on investments
Uang muka tidak lancar atas pembelian aset tetap			Non-current advances on purchase of property and equipment
Uang muka tidak lancar lainnya			Other non-current advances
Aset keuangan tidak lancar			**Non-current financial assets**
Aset keuangan tidak lancar yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi			Non-current financial assets at fair value through profit or loss
Aset keuangan tidak lancar nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lainnya			Non-current financial assets fair value through other comprehensive income
Aset keuangan tidak lancar biaya perolehan diamortisasi			Non-current financial assets amortized cost
Aset keuangan tidak lancar lainnya	178,548,806,721	185,592,922,214	Other non-current financial assets
Aset keuangan derivatif tidak lancar			Non-current derivative financial assets
Biaya dibayar dimuka tidak lancar			Non-current prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka tidak lancar			Non-current prepaid taxes
Aset pajak tangguhan	207,527,521	207,800,458	Deferred tax assets
Persediaan tidak lancar			**Non-current inventories**
Aset real estat tidak lancar			Non-current real estate assets
Persediaan tidak lancar lainnya			Non-current inventories
Properti investasi			Investment properties
Aset tetap	17,774,157,861	18,914,885,410	Property, plant, and equipment
Tanah Belum Dikembangkan	299,265,217,701	290,882,766,501	Undeveloped land
Aset hak guna			Right of use assets
Beban tangguhan			**Deferred charges**

Beban tangguhan hak atas tanah dan bangunan			Deferred charges on landrights and buildings
Beban tangguhan lainnya			Other deferred charges
Klaim atas pengembalian pajak tidak lancar			Non-current claims for tax refund
Aset imbalan pasca kerja			Post-employment benefit assets
Goodwill			Goodwill
Aset takberwujud selain goodwill	60,924,667	71,436,000	Intangible assets other than goodwill
Aset pengampunan pajak tidak lancar			Non-current tax amnesty assets
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya			Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	613,577,395,986	613,390,612,173	**Total non-current assets**
Jumlah aset	1,462,523,248,413	1,404,536,041,458	**Total assets**
Liabilitas dan ekuitas			**Liabilities and equity**
Liabilitas			**Liabilities**
Liabilitas jangka pendek			**Current liabilities**
Utang bank jangka pendek			Short term bank loans
Pinjaman jangka pendek non-bank			Short-term non-bank loans
Utang usaha			**Trade payables**
Utang usaha pihak ketiga	25,339,676,049	16,014,576,589	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi			Trade payables related parties
Utang lainnya			**Other payables**
Utang lainnya pihak ketiga			Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi			Other payables related parties
Uang muka pelanggan jangka pendek			**Current advances from customers**
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga	252,883,084,303	249,447,299,897	Current advances from customers third parties
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak berelasi			Current advances from customers related parties
Utang dividen			Dividends payable
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya			Other current financial liabilities
Beban akrual jangka pendek	32,654,763,884	32,520,564,252	Current accrued expenses
Liabilitas imbalan pasca kerja jangka pendek			Short-term post-employment benefit obligations
Utang pajak	2,159,557,055	4,912,759,366	Taxes payable

Utang proyek			Project payables
Uang jaminan jangka pendek			Current deposits
Pendapatan diterima dimuka jangka pendek			Current unearned revenue
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja			**Due to customers**
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja pihak ketiga			Due to customers third parties
Liabilitas bruto kepada pemberi kerja pihak berelasi			Due to customers related parties
Pendapatan ditangguhkan jangka pendek	258,948,671	210,887,574	Current deferred revenue
Provisi jangka pendek			**Current provisions**
Provisi jangka pendek pembangunan prasarana, fasilitas umum, dan sosial			Current provisions for infrastructure development, public and social facilities
Provisi jangka pendek lainnya			Other current provisions
Kontrak liabilitas jangka pendek			Current contract liabilities
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			**Current maturities of long-term liabilities**
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank			Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman beragunan			Current maturities of secured loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman tanpa agunan			Current maturities of unsecured loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu			Current maturities of step loans

	tahun atas penerusan pinjaman			
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman subordinasi			Current maturities of subordinated loans
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas pembebasan tanah			Current maturities of land acquisition liabilities
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan			Current maturities of finance lease liabilities
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang retensi			Current maturities of retention payables
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas wesel bayar			Current maturities of notes payable
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas surat utang jangka menengah			Current maturities of medium term notes
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang obligasi			Current maturities of bonds payable
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas sukuk			Current maturities of sukuk
	Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu			Current maturities of subordinated bonds

tahun atas obligasi subordinasi			
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman lainnya			Current maturities of other borrowings
Utang pihak berelasi jangka pendek			Current due to related parties
Utang pemegang saham jangka pendek			Current due to stockholders
Liabilitas keuangan derivatif jangka pendek			Short-term derivative financial liabilities
Liabilitas pengampunan pajak lancar			Current tax amnesty liabilities
Liabilitas non-keuangan jangka pendek lainnya			Other current non-financial liabilities
Liabilitas yang secara langsung berhubungan dengan aset tidak lancar atau kelompok lepasan yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual atau dimiliki untuk didistribusikan kepada pemilik			Liabilities directly associated with non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale or as held-for-distribution to owners
Jumlah liabilitas jangka pendek	313,296,029,962	303,106,087,678	**Total current liabilities**
Liabilitas jangka panjang			**Non-current liabilities**
Liabilitas keuangan derivatif jangka panjang			Long-term derivative financial liabilities
Liabilitas pajak tangguhan			Deferred tax liabilities
Utang pihak berelasi jangka panjang	85,135,464	215,207,268	Non-current due to related parties
Utang pemegang saham jangka panjang			Non-current due to stockholders
Kontrak liabilitas jangka panjang			Non-current contract liabilities
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			**Long-term liabilities net of current maturities**
Liabilitas jangka			Long-term bank

panjang atas utang bank			loans
Utang lembaga keuangan non-bank			Long term non-bank financial insitutions loan
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman beragunan			Long-term secured loans
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman tanpa agunan			Long-term unsecured loans
Liabilitas jangka panjang atas penerusan pinjaman			Long-term step loans
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman subordinasi			Long-term subordinated loans
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas pembebasan tanah			Long-term land acquisition liabilities
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan			Long-term finance lease liabilities
Liabilitas jangka panjang atas utang retensi			Long-term retention payables
Liabilitas jangka panjang atas wesel bayar			Long-term notes payable
Liabilitas jangka panjang atas surat utang jangka menengah			Long-term medium term notes
Liabilitas jangka panjang atas utang obligasi			Long-term bonds payable
Liabilitas jangka panjang atas obligasi subordinasi			Long-term subordinated bonds
Liabilitas jangka panjang atas sukuk			Long-term sukuk
Liabilitas jangka panjang atas pinjaman lainnya			Long-term other borrowings
Pendapatan diterima dimuka jangka panjang			Non-current unearned revenue
Uang jaminan jangka panjang			Non-current deposits
Uang muka pelanggan jangka			**Non-current advances from**

panjang			**customers**
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak ketiga	297,957,563,769	235,955,534,660	Non-current advances from customers third parties
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak berelasi			Non-current advances from customers related parties
Pendapatan ditangguhkan jangka panjang			Non-current deferred revenue
Provisi jangka panjang			**Non-current provisions**
Provisi pembangunan prasarana, fasilitas umum, dan sosial jangka panjang			Non-current provisions for infrastructure development, public and social facilities
Provisi jangka panjang lainnya			Other non-current provisions
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	5,128,756,070	6,015,051,632	Long-term post-employment benefit obligations
Liabilitas pengampunan pajak tidak lancar			Non-current tax amnesty liabilities
Liabilitas keuangan jangka panjang lainnya			Other non-current financial liabilities
Liabilitas non-keuangan jangka panjang			Other non-current non-financial liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	303,171,455,303	242,185,793,560	**Total non-current liabilities**
Jumlah liabilitas	616,467,485,265	545,291,881,238	**Total liabilities**
Ekuitas			**Equity**
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			**Equity attributable to equity owners of parent entity**
Saham biasa	50,769,000,000	50,769,000,000	Common stocks
Saham preferen			Preferred stocks
Tambahan modal disetor	5,600,778,016	5,600,778,016	Additional paid-in capital
Saham treasuri			Treasury stocks
Uang muka setoran modal			Advances in capital stock
Opsi saham			Stock options
Cadangan revaluasi			Revaluation reserves
Cadangan selisih kurs penjabaran			Reserve of exchange differences on translation
Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas			Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments
Cadangan			Reserve of

pembayaran berbasis saham			share-based payments
Cadangan lindung nilai arus kas			Reserve of cash flow hedges
Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti			Reserve of remeasurements of defined benefit plans
Cadangan lainnya			Other reserves
Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi			Difference Due to Changes of Equity in Subsidiary/Associates
Komponen ekuitas lainnya	25,000,000	25,000,000	Other components of equity
Saldo laba (akumulasi kerugian)			**Retained earnings (deficit)**
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	1,400,000,000	1,400,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	788,261,126,975	801,449,452,441	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	846,055,904,991	859,244,230,457	**Total equity attributable to equity owners of parent entity**
Proforma ekuitas			Proforma equity
Kepentingan non-pengendali	(141,843)	(70,237)	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	846,055,763,148	859,244,160,220	**Total equity**
Jumlah liabilitas dan ekuitas	1,462,523,248,413	1,404,536,041,458	**Total liabilities and equity**

[2321000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented before tax, by function - Property Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain

Statement of profit or loss and other comprehensive income

	31 March 2026	31 March 2025	
Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain			**Statement of profit or loss and other comprehensive income**
Penjualan dan pendapatan usaha	22,268,541,204	65,316,366,811	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	(10,068,795,232)	(30,336,452,207)	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	12,199,745,972	34,979,914,604	**Total gross profit**
Beban penjualan	(3,795,120,551)	(3,898,463,481)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(20,013,393,316)	(14,626,283,921)	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	2,550,614,132	2,065,111,050	Finance income
Beban bunga dan keuangan	(5,101,887,781)	(6,909,317,421)	Interest and finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing			Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Bagian atas laba (rugi) entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas	(40,075)	(389,788)	Share of profit (loss) of associates accounted for using equity method
Bagian atas laba (rugi) entitas ventura bersama yang dicatat menggunakan metode ekuitas			Share of profit (loss) of joint ventures accounted for using equity method
Pendapatan lainnya	159,793,853	(6,956,832,313)	Other income
Beban lainnya			Other expenses
Keuntungan (kerugian) lainnya			Other gains (losses)
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(14,000,287,766)	4,653,738,730	**Total profit (loss) before tax**
Pendapatan (beban) pajak	(5,071,154)	(36,236,013)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	(14,005,358,920)	4,617,502,717	**Total profit (loss) from continuing operations**
Laba (rugi) dari operasi yang dihentikan			Profit (loss) from discontinued operations
Jumlah laba (rugi)	(14,005,358,920)	4,617,502,717	**Total profit (loss)**
Pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak			**Other comprehensive income, before tax**
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			**Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax**
Pendapatan komprehensif lainnya atas keuntungan (kerugian) hasil revaluasi aset tetap, sebelum pajak			Other comprehensive income for gains (losses) on revaluation of property and equipment, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran	817,213,511	198,094,350	Other comprehensive income for remeasurement of

kembali kewajiban manfaat pasti, sebelum pajak			defined benefit obligation, before tax
Penyesuaian lainnya atas pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other adjustments to other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak	817,213,511	198,094,350	**Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax**
Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			**Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax**
Keuntungan (kerugian) selisih kurs penjabaran, sebelum pajak			Gains (losses) on exchange differences on translation, before tax
Penyesuaian reklasifikasi selisih kurs penjabaran, sebelum pajak			Reclassification adjustments on exchange differences on translation, before tax
Keuntungan (kerugian) lindung nilai arus kas, sebelum pajak			Gains (losses) on cash flow hedges, before tax
Penyesuaian reklasifikasi atas lindung nilai arus kas, sebelum pajak			Reclassification adjustments on cash flow hedges, before tax
Nilai tercatat dari aset (liabilitas) non-keuangan yang perolehan atau keterjadiannya merupakan suatu prakiraan transaksi yang kemungkinan besar terjadi yang dilindung nilai, sebelum pajak			Carrying amount of non-financial asset (liability) whose acquisition or incurrence was hedged on highly probable forecast transaction, adjusted from equity, before tax
Keuntungan (kerugian) lindung nilai investasi bersih kegiatan usaha luar negeri, sebelum pajak			Gains (losses) on hedges of net investments in foreign operations, before tax
Penyesuaian reklasifikasi atas lindung nilai investasi bersih kegiatan usaha luar negeri, sebelum pajak			Reclassification adjustments on hedges of net investments in foreign operations, before tax
Bagian pendapatan komprehensif lainnya dari entitas asosiasi yang dicatat dengan			Share of other comprehensive income of associates accounted for using

menggunakan metode ekuitas, sebelum pajak			equity method, before tax
Bagian pendapatan komprehensif lainnya dari entitas ventura bersama yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas, sebelum pajak			Share of other comprehensive income of joint ventures accounted for using equity method, before tax
Penyesuaian lainnya atas pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other adjustments to other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Total other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak	817,213,511	198,094,350	Total other comprehensive income, before tax
Pajak atas pendapatan komprehensif lainnya	(251,663)	(876,850)	Tax on other comprehensive income
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	816,961,848	197,217,500	**Total other comprehensive income, after tax**
Jumlah laba rugi komprehensif	(13,188,397,072)	4,814,720,217	**Total comprehensive income**
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			**Profit (loss) attributable to**
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(14,005,287,314)	4,617,466,910	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	(71,606)	35,807	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			**Comprehensive income attributable to**
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(13,188,325,466)	4,814,684,410	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	(71,606)	35,807	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			**Earnings (loss) per share**
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			**Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity**
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	(13.79)	4.55	Basic earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dihentikan			Basic earnings (loss) per share from discontinued operations

Laba (rugi) per saham dilusian			**Diluted earnings (loss) per share**
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dilanjutkan			Diluted earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dihentikan			Diluted earnings (loss) per share from discontinued operations

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	Common stocks Saham biasa	Preferred stocks Saham preferen	Additional paid-in capital Tambahan modal disetor	Treasury stocks Saham treasuri	Advances in capital stock Uang muka setoran modal	Stock options Opsi saham	Translation adjustment Penjabaran laporan keuangan	Revaluation reserves Cadangan revaluasi	Reserve of exchange differences on translation Cadangan selisih kurs penjabaran	Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas	Reserve of share-based payments Cadangan pembayaran berbasis saham	Reserve of cash flow hedges Cadangan lindung nilai arus kas	Reserve of remeasurements of defined benefit plans Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	Other reserves Cadangan lainnya	Difference Due to Changes of Equity in Subsidiary/Associates Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi	Other equity interests Kepentingan ekuitas lainnya	Difference in value of equity transactions with non-controlling interests Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	Other transactions with non-controlling interests Transaksi dengan pihak non-pengendali lainnya	Other components of equity transactions Komponen transaksi ekuitas lainnya	Appropriated retained earnings Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	Unappropriated retained earnings Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	Equity attributable to parent entity Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk	Proforma equity Proforma ekuitas	Non-controlling interests Kepentingan non-pengendali	Equity Ekuitas	
Laporan perubahan ekuitas [baris komponen]																									Statement of changes in equity [line items]
Posisi ekuitas																									Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	50,769,000,000		5,600,778,016																25,000,000	1,400,000,000	801,449,452,441	859,244,230,457		(70,237)	859,244,160,220	Balance before restatement at beginning of period
Penyesuaian																									Adjustments
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi																									Initial adoption of new and revised accounting standards
Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela																									Voluntary changes in accounting policies
Koreksi kesalahan periode lalu																									Correction of prior period errors
Penyesuaian lainnya																									Other adjustments
Posisi ekuitas, awal periode	50,769,000,000		5,600,778,016																25,000,000	1,400,000,000	801,449,452,441	859,244,230,457		(70,237)	859,244,160,220	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)																					(14,005,287,314)	(14,005,287,314)		(71,606)	(14,005,358,920)	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya																					816,961,848	816,961,848			816,961,848	Other comprehensive income
Penjabaran laporan keuangan																									Translation adjustment
Pembentukan cadangan umum																									Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas																									Distributions of cash dividends
Distribusi dividen saham																									Distributions of stock dividends
Penerbitan saham biasa																									Issuance of common stocks
Penerbitan saham preferen																									Issuance of preferred stocks
Biaya emisi efek																									Stock issuance costs
Penerbitan instrumen yang dapat dikonversi																									Issuance of convertible instruments
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi saham tresuri																									Increase (decrease) in equity through treasury stock transactions
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi pembayaran berbasis saham																									Increase (decrease) in equity through share-based payment transactions
Pelaksanaan instrumen yang dapat dikonversi																									Exercise of convertible instruments
Pelaksanaan waran																									Exercise of warrants
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi dengan pemilik ekuitas																									Increase (decrease) in equity through transactions with owner's equity
Setoran modal dari kepentingan non-pengendali																									Stock subscription from non-controlling interests
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak																									Changes in non-controlling interests due to acquisition of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pendirian entitas anak																									Changes in non-controlling interests due to establishment of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan entitas anak																									Changes in non-controlling interests due to disposal of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan operasi yang dihentikan																									Changes in non-controlling interests due to disposal of a discontinued operation
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan sebagian kepemilikan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian																									Changes in non-controlling interests due to partial disposal of interests in subsidiaries without loss of control
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali																									Changes in non-controlling interests due to other transactions with non-controlling interests
Eliminasi defisit dalam rangka kuasi reorganisasi																									Elimination of deficit in connection with quasi-reorganisation
Pelaksanaan opsi saham																									Stock options exercised
Dampak penerapan psak no. 70 atas aset pengampunan pajak																									Impact of psak no. 70 adoption on tax amnesty assets
Saldo penyesuaian dampak penerapan retrospektif atas PSAK																									Retrospective adjustment of PSAK implementation
Transaksi ekuitas lainnya																									Other equity transactions
Posisi ekuitas, akhir periode	50,769,000,000		5,600,778,016																25,000,000	1,400,000,000	788,261,126,975	846,055,904,991		(141,843)	846,055,763,148	Equity position, end of the period

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Prior Year

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	Common stocks	Preferred stocks	Additional paid-in capital	Treasury stocks	Advances in capital stock	Stock options	Translation adjustment	Revaluation reserves	Reserve of exchange differences on translation	Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments	Reserve of share-based payments	Reserve of cash flow hedges	Reserve of remeasurements of defined benefit plans	Other reserves	Difference Due to Changes of Equity in Subsidiary/Associates	Other equity interests	Difference in value of equity transactions with non-controlling interests	Other transactions with non-controlling interests	Other components of equity transactions	Appropriated retained earnings	Unappropriated retained earnings	Equity attributable to parent entity	Proforma equity	Non-controlling interests	Equity	
	Saham biasa	Saham preferen	Tambahan modal disetor	Saham treasuri	Uang muka setoran modal	Opsi saham	Penjabaran laporan keuangan	Cadangan revaluasi	Cadangan selisih kurs pen jabaran	Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas	Cadangan pembayaran berbasis saham	Cadangan lindung nilai arus kas	Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	Cadangan lainnya	Selisih Transaksi Perubahan Ekuitas Entitas Anak/Asosiasi	Kepentingan ekuitas lainnya	Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	Transaksi dengan pihak non-pengendali lainnya	Komponen transaksi ekuitas lainnya	Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk	Proforma ekuitas	Kepentingan non-pengendali	Ekuitas	
Laporan perubahan ekuitas [baris komponen]																										Statement of changes in equity [line items]
Posisi ekuitas																										Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	50,769,000,000		5,600,778,016																25,000,000	1,300,000,000	773,194,856,305	830,889,634,321		(34,430)	830,889,599,891	Balance before restatement at beginning of period
Penyesuaian																										Adjustments
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi																										Initial adoption of new and revised accounting standards
Perubahan kebijakan akuntansi secara sukarela																										Voluntary changes in accounting policies
Koreksi kesalahan periode lalu																										Correction of prior period errors
Penyesuaian lainnya																										Other adjustments
Posisi ekuitas, awal periode	50,769,000,000		5,600,778,016																25,000,000	1,300,000,000	773,194,856,305	830,889,634,321		(34,430)	830,889,599,891	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)																					4,617,466,910	4,617,466,910		35,807	4,617,502,717	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya																					197,217,500	197,217,500			197,217,500	Other comprehensive income
Penjabaran laporan keuangan																										Translation adjustment
Pembentukan cadangan umum																				100,000,000	(100,000,000)	0			0	Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas																										Distributions of cash dividends
Distribusi dividen saham																										Distributions of stock dividends
Penerbitan saham biasa																										Issuance of common stocks
Penerbitan saham preferen																										Issuance of preferred stocks
Biaya emisi efek																										Stock issuance costs
Penerbitan instrumen yang dapat dikonversi																										Issuance of convertible instruments
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi saham tresuri																										Increase (decrease) in equity through treasury stock transactions
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi pembayaran berbasis saham																										Increase (decrease) in equity through share-based payment transactions
Pelaksanaan instrumen yang dapat dikonversi																										Exercise of convertible instruments
Pelaksanaan waran																										Exercise of warrants
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi dengan pemilik ekuitas																										Increase (decrease) in equity through transactions with owner's equity
Setoran modal dari kepentingan non-pengendali																										Stock subscription from non-controlling interests
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak																										Changes in non-controlling interests due to acquisition of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pendirian entitas anak																										Changes in non-controlling interests due to establishment of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan entitas anak																										Changes in non-controlling interests due to disposal of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan operasi yang dihentikan																										Changes in non-controlling interests due to disposal of a discontinued operation
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan sebagian kepemilikan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian																										Changes in non-controlling interests due to partial disposal of interests in subsidiaries without loss of control
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali																										Changes in non-controlling interests due to other transactions with non-controlling interests
Eliminasi defisit dalam rangka kuasi reorganisasi																										Elimination of deficit in connection with quasi-reorganisation
Pelaksanaan opsi saham																										Stock options exercised
Dampak penerapan psak no. 70 atas aset pengampunan pajak																										Impact of psak no. 70 adoption on tax amnesty assets
Saldo penyesuaian dampak penerapan retrospektif atas PSAK																										Retrospective adjustment of PSAK implementation
Transaksi ekuitas lainnya																										Other equity transactions
Posisi ekuitas, akhir periode	50,769,000,000		5,600,778,016																25,000,000	1,400,000,000	777,909,540,715	835,704,318,731		1,377	835,704,320,108	Equity position, end of the period

[2510000] Statement of cash flows, direct method - Property Industry

Laporan arus kas

Statement of cash flows

	31 March 2026	31 March 2025	
Laporan arus kas			**Statement of cash flows**
Arus kas dari aktivitas operasi			**Cash flows from operating activities**
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			**Cash receipts from operating activities**
Penerimaan dari pelanggan	83,758,152,862	50,633,845,086	Receipts from customers
Penerimaan dari royalti, fees, komisi, dan pendapatan lain			Receipts from royalties, fees, commissions and other revenues
Penerimaan dari kontrak yang dimiliki untuk tujuan diperdagangkan atau diperjualbelikan			Receipts from contracts held-for-dealing or trading purposes
Penerimaan kas lainnya dari aktivitas operasi	7,044,115,493	11,551,223,208	Other cash receipts from operating activities
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			**Cash payments from operating activities**
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(19,049,314,028)	(23,153,385,671)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(12,692,610,224)	(10,094,222,088)	Payments for salaries and allowances
Pembayaran royalti			Payments for royalties
Pembayaran kepada kontraktor	(51,640,724,792)	(19,596,613,517)	Payments to contractors
Pembayaran jasa manajemen			Payments for management fees
Pembayaran dari kontrak yang dimiliki untuk tujuan diperdagangkan atau diperjualbelikan			Payments from contracts held-for-dealing or trading purposes
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	(9,325,099,460)	(3,418,888,544)	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	(1,905,480,149)	5,921,958,474	**Cash generated from (used in) operations**
Penerimaan dividen dari aktivitas operasi			Dividends received from operating activities
Pembayaran dividen dari aktivitas operasi			Dividends paid from operating activities
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	2,041,155,878	1,337,252,052	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(42,472,195)	(29,923,916)	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian	(686,831,232)	(134,861,915)	Income taxes refunded (paid) from operating activities

(pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi			
Pengembalian (penempatan) uang jaminan			Repayment (placement) of refundable deposits
Pembayaran beban umum dan administrasi			Payments for general and administrative expense
Pembayaran pajak penghasilan badan			Payments for corporate income tax
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas operasi			Other cash inflows (outflows) from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	(593,627,698)	7,094,424,695	**Total net cash flows received from (used in) operating activities**
Arus kas dari aktivitas investasi			**Cash flows from investing activities**
Pembayaran uang muka pembelian aset tetap			Payments for advances for purchase of property and equipment
Penerimaan dari penjualan properti investasi			Proceeds from disposal of investment properties
Pembayaran untuk perolehan properti investasi			Payments for acquisition of investment properties
Penerimaan dari penjualan aset tetap			Proceeds from disposal of property and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(333,842,467)	(1,356,259,380)	Payments for acquisition of property and equipment
Penerimaan dari penjualan aset takberwujud			Proceeds from disposal of intangible assets
Pembayaran untuk perolehan aset takberwujud	(0)	(78,498,000)	Payments for acquisition of intangible assets
Penerimaan dari penjualan tanah dalam pengembangan			Proceeds from disposal of land for development
Pembayaran untuk perolehan tanah dalam pengembangan			Payments for acquisition of land for development
Penerimaan dari penjualan aset non-keuangan lainnya			Proceeds from disposal of other non-financial assets
Pembayaran untuk perolehan aset non-keuangan lainnya			Payments for acquisition of other non-financial assets
Pencairan (penempatan) investasi jangka pendek			Withdrawal (placement) of short-term investments
Pencairan (penempatan) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi			Withdrawal (placement) of financial assets at fair value through profit or loss
Pencairan (penempatan) aset keuangan nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lainnya			Withdrawal (placement) of financial assets fair value through other comprehensive income

Pencairan (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas investasi			Withdrawal (placement) of restricted funds from investing activities
Penempatan aset keuangan biaya perolehan diamortisasi			Placement of financial assets amotized cost investments
Pencairan aset keuangan biaya perolehan diamortisasi			Withdrawal of financial assets amortized cost investments
Penerimaan dari penjualan aset keuangan			Proceeds on sale of financial assets
Pembayaran untuk perolehan aset keuangan			Payments to acquire financial assets
Penerimaan dari future contracts, forward contracts, option contracts, dan swap contracts			Receipts from future contracts, forward contracts, option contracts and swap contracts
Pembayaran untuk future contracts, forward contracts, option contracts, dan swap contracts			Payments for future contracts, forward contracts, option contracts and swap contracts
Pembayaran uang muka investasi			Payments for advances on investments
Penerimaan pembayaran piutang dari pihak berelasi			Receipts from receivables from related parties
Pembayaran pemberian piutang kepada pihak berelasi			Payments of receivables from related parties
Penerimaan pembayaran piutang dari pemegang saham			Receipts from receivables from stockholders
Pembayaran pemberian piutang kepada pemegang saham			Payments of receivables from stockholders
Uang muka dan pinjaman diberikan kepada pihak lain, selain institusi keuangan			Cash advances and loans made to other parties, other than financing institutions
Penerimaan pengembalian uang muka dan pinjaman diberikan kepada pihak lain			Cash receipts from the repayment of advances and loans made to other parties
Penerimaan dari pelepasan entitas anak			Proceeds from disposal of subsidiaries
Pembayaran untuk perolehan entitas anak			Payments for acquisition of subsidiaries
Penerimaan dari pelepasan kepentingan di entitas anak tanpa hilangnya pengendalian dari kegiatan investasi			Proceeds from sales of interests in subsidiaries without loss of control from investing activities
Pembayaran untuk perolehan tambahan kepemilikan pada entitas anak			Payments for acquisition of additional interests in subsidiaries
Penerimaan dari pelepasan kepemilikan pada entitas ventura			Proceeds from sales of interests in joint ventures

bersama			
Pembayaran untuk perolehan kepemilikan pada entitas ventura bersama			Payments for acquisition of interests in joint ventures
Penerimaan dari pelepasan kepemilikan pada entitas asosiasi			Proceeds from sales of interests in associates
Pembayaran untuk perolehan kepemilikan pada entitas asosiasi			Payments for acquisition of interests in associates
Penerimaan dari pelepasan aset tidak lancar atau kelompok lepasan yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual dan operasi yang dihentikan			Proceeds from disposal of non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale and discontinued operations
Penerimaan dividen dari aktivitas investasi			Dividends received from investing activities
Penerimaan bunga dari aktivitas investasi			Interests received from investing activities
Pembayaran bunga dari aktivitas investasi			Interests paid from investing activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas investasi			Income taxes refunded (paid) from investing activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas investasi			Other cash inflows (outflows) from investing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(333,842,467)	(1,434,757,380)	**Total net cash flows received from (used in) investing activities**
Arus kas dari aktivitas pendanaan			**Cash flows from financing activities**
Penerimaan pinjaman bank			Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank			Payments of bank loans
Penerimaan pinjaman dari lembaga keuangan non-bank			Proceeds from non-bank financial institution loan
Pembayaran pinjaman kepada lembaga keuangan non-bank			Payments of non-bank financial institution loan
Penerimaan pinjaman beragunan			Proceeds from secured loans
Pembayaran pinjaman beragunan			Payments of secured loans
Penerimaan pinjaman tanpa agunan			Proceeds from unsecured loans
Pembayaran pinjaman tanpa agunan			Payments of unsecured loans
Penerimaan pinjaman penerusan			Proceeds from step loans
Pembayaran pinjaman penerusan			Payments of step loans
Penerimaan pinjaman			Proceeds from

subordinasi			subordinated loans
Pembayaran pinjaman subordinasi			Payments of subordinated loans
Penerimaan liabilitas sewa pembiayaan			Proceeds from finance lease liabilities
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan			Payments of finance lease liabilities
Penerimaan utang retensi			Proceeds from retention payables
Pembayaran utang retensi			Payments of retention payables
Penerimaan wesel bayar			Proceeds from notes payable
Pembayaran wesel bayar			Payments of notes payable
Penerimaan dari surat utang jangka menengah			Proceeds from medium term notes
Pembayaran dari surat utang jangka menengah			Payments of medium term notes
Penerimaan dari penerbitan obligasi			Proceeds from bonds payable
Pembayaran utang obligasi			Payments of bonds payable
Obligasi subordinasi yang diterbitkan			Subordinated bonds issued
Pembayaran obligasi subordinasi			Payments of subordinated bonds
Penerimaan sukuk			Proceeds from sukuk
Pembayaran sukuk			Payments of sukuk
Penerimaan pinjaman lainnya			Proceeds from other borrowings
Pembayaran pinjaman lainnya			Payments of other borrowings
Penerimaan dari penerbitan obligasi konversi			Proceeds from convertible bonds issuance
Pembayaran obligasi konversi			Payments of convertible bonds
Pembayaran biaya emisi penerbitan obligasi			Payments of bonds issuance costs
Pencairan (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas pendanaan			Withdrawal (placement) of restricted funds from financing activities
Penerimaan utang pihak berelasi			Proceeds from due to related parties
Pembayaran utang pihak berelasi	(130,071,804)	(173,830,336)	Payments of due to related parties
Penerimaan utang pemegang saham			Proceeds from due to stockholders
Pembayaran utang pemegang saham			Payments of due to stockholders
Penerimaan dari penerbitan saham biasa			Proceeds from issuance of common stocks
Penerimaan dari penerbitan saham preferen			Proceeds from issuance of preferred stocks
Penerimaan dari penerbitan instrumen ekuitas lainnya			Proceeds from issuing other equity instruments

Pembayaran biaya emisi saham			Payments of stock issuance costs
Penerimaan dari penjualan (pembelian) saham tresuri			Proceeds from sales (purchases) of treasury stocks
Penerimaan dari program opsi saham karyawan			Proceeds from employee stock options program
Penyelesaian (penempatan) transaksi derivatif			Settlement (placement) of derivative transactions
Penerimaan dari pelepasan kepentingan di entitas anak tanpa hilangnya pengendalian dari kegiatan pendanaan			Proceeds from sales of interests in subsidiaries without loss of control from financing activities
Penerimaan dari penambahan kepemilikan dari non-pengendali			Proceed from increase of non-controlling interest
Pembayaran untuk perolehan kepentingan pihak non-pengendali pada entitas anak			Payments for acquisition of non-controlling interests in subsidiaries
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan			Dividends paid from financing activities
Penerimaan bunga dari aktivitas pendanaan			Interests received from financing activities
Pembayaran bunga dari aktivitas pendanaan			Interests paid from financing activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas pendanaan			Income taxes refunded (paid) from financing activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas pendanaan			Other cash inflows (outflows) from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(130,071,804)	(173,830,336)	**Total net cash flows received from (used in) financing activities**
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(1,057,541,969)	5,485,836,979	**Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents**
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	86,897,745,806	78,399,020,677	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Efek perubahan nilai kurs pada kas dan setara kas			Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas dari entitas anak yang didekonsolidasikan			Cash and cash equivalent of deconsolidated subsidiaries
Kenaikan (penurunan) kas dan setara kas lainnya			Other increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	85,840,203,837	83,884,857,656	**Cash and cash equivalents cash flows, end of the period**

[2610000] Explanation for Significant Accounting Policy - Property Industry

Kebijakan akuntansi signifikan

Significant accounting policies

Kebijakan akuntansi signifikan	31 March 2026	Significant accounting policies
Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian		Basis of preparation of consolidated financial statements
Prinsip-prinsip konsolidasi		Principles of consolidation
Kas dan setara kas		Cash and cash equivalents
Piutang usaha dan piutang lain-lain		Trade and other receivables
Persediaan		Inventories
Properti investasi		Investment property
Aset tetap		Fixed assets
Tanah belum dikembangkan		Undeveloped land
Penurunan nilai aset nonkeuangan		Impairment of non-financial assets
Beban tangguhan		Deferred charges
Utang usaha dan liabilitas lain-lain		Trade payables and other liabilities
Pengakuan pendapatan dan beban		Revenue and expense recognition
Penjabaran mata uang asing		Foreign currency translation
Transaksi dengan pihak berelasi		Transactions with related parties
Pajak penghasilan		Income taxes
Pinjaman		Borrowings
Provisi		Provisions
Imbalan kerja karyawan		Employee benefits
Laba per saham		Earnings per share
Dividen		Dividends
Pelaporan segmen		Segment reporting
Instrumen keuangan derivatif		Derivative financial instruments
Penerapan standar akutansi baru		The implementation of new statements of accounting standards
Kombinasi bisnis		Business combination
Penentuan nilai wajar		Determination of fair value
Transaksi dan saldo dalam mata uang asing		Foreign currency transactions and balances
Efek-efek		Securities
Investasi jangka pendek		Short-term investment
Aset hak guna		Right of use assets
Properti investasi		Investment properties

Goodwill		Goodwill
Investasi pada entitas asosiasi		Investment in associates
Aset takberwujud		Intangible assets
Beban dibayar dimuka		Prepaid expenses
Piutang dan utang asuransi		Insurance receivables and payables
Piutang pembiayaan konsumen		Consumer financing receivables
Aset konsesi		Concession assets
Liabilitas atas kontrak		Contract liabilities
Simpanan nasabah dan simpanan dari bank lain		Deposits from customers and deposits from other banks
Obligasi subordinasi		Subordinated bonds
Efek-efek yang dibeli dengan janji dibeli kembali		Securities purchased under resell agreements
Saham treasuri		Treasury stock
Modal saham		Share capital
Pengaturan pembayaran berbasis saham		Share-based payment arrangement
Biaya emisi efek ekuitas		Stock issuance cost
Instrumen keuangan		Financial instruments
Aset tidak lancar yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual		Non-current assets classified as held for sale
Peristiwa setelah tanggal periode pelaporan		Events after reporting period
Penerapan standar akuntansi baru		Adoption of new accounting standards
Standar akuntansi yang telah disahkan namun belum berlaku efektif		Accounting standards issued but not yet effective
Utang pembiayaan konsumen		Consumer financing liabilities

[2611000_BD] Notes to the financial statements - Property, Plant, and Equipement (breakdown) - Property Industry

Aset tetap

Property, plant, and equipment

		Aset tetap [baris komponen]										
		Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap		
Nilai perolehan, kotor	Tanah, dimiliki langsung										Land, directly owned	Carrying amount, gross
	Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	13,726,114,634								13,726,114,634	Building and leasehold improvement, directly owned	
	Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	21,157,660,341								21,157,660,341	Machinery and equipment, directly owned	
	Alat berat, dimiliki langsung										Heavy equipment, directly owned	
	Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned	
	Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	6,373,736,040	300,409,451							6,674,145,491	Furniture and office equipment, directly owned	
	Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	384,830,000	33,433,016							418,263,016	Motor vehicle, directly owned	
	Pesawat, dimiliki langsung										Aircraft, directly owned	
	Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned	
	Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned	
	Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned	
	Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned	
	Lainnya, dimiliki langsung										Others, directly owned	
	Dimiliki langsung	41,642,341,015	333,842,467							41,976,183,482	Directly owned	
	Mesin, aset hak guna										Machinery, right of use assets	
	Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets	
	Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets	
	Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets	
	Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets	
	Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets	
	Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets	
	Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets	
	Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets	
	Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets	
	Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets	
	Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets	
	Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets	
	Aset hak guna										Right of use assets	
	Bangunan, dalam penyelesaian	0								0	Building, assets under construction	
	Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction	
	Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction	
	Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesaian										Telecommunication Infrastructure, assets under construction	
	Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction	
	Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction	

	Aset dalam penyelesaian	0								0	Assets under construction	
	Aset tetap	41,642,341,015	333,842,467							41,976,183,482	Property, plant, and equipment	
Akumulasi depresiasi	Tanah, dimiliki langsung										Land, directly owned	Carrying amount, accumulated depreciation
	Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	10,681,237,782	418,410,429							11,099,648,211	Building and leasehold improvement, directly owned	
	Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	7,898,505,032	750,996,895							8,649,501,927	Machinery and equipment, directly owned	
	Alat berat, dimiliki langsung										Heavy equipment, directly owned	
	Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned	
	Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	3,887,528,624	291,707,150							4,179,235,774	Furniture and office equipment, directly owned	
	Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	260,184,167	13,455,542							273,639,709	Motor vehicle, directly owned	
	Pesawat, dimiliki langsung										Aircraft, directly owned	
	Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned	
	Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned	
	Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned	
	Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned	
	Lainnya, dimiliki langsung										Others, directly owned	
	Dimiliki langsung	22,727,455,605	1,474,570,016							24,202,025,621	Directly owned	
	Mesin, aset hak guna										Machinery, right of use assets	
	Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets	
	Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets	
	Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets	
	Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets	
	Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets	
	Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets	
	Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets	
	Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets	
	Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets	
	Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets	
	Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets	
	Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets	
	Aset hak guna										Right of use assets	
	Bangunan, dalam penyelesaian										Building, assets under construction	
	Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction	
	Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction	
	Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesaian										Telecommunication Infrastructure, assets under construction	
	Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction	
	Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction	
	Aset dalam penyelesaian										Assets under construction	
	Aset tetap	22,727,455,605	1,474,570,016							24,202,025,621	Property, plant, and equipment	

Aset tetap

Property, plant, and equipment

	Aset tetap [baris komponen]							
Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap

Nilai perolehan Aset tetap	18,914,885,410								17,774,157,861	Property, plant, and equipment Carrying amount

[2611000_BD] Notes to the financial statements - Property, Plant, and Equipement (breakdown) - Property Industry - Prior Year

Aset tetap

Property, plant, and equipment

		Aset tetap [baris komponen]										
		Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap		
Nilai perolehan, kotor	Tanah, dimiliki langsung										Land, directly owned	Carrying amount, gross
	Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	13,574,672,134	151,442,500							13,726,114,634	Building and leasehold improvement, directly owned	
	Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	15,506,945,973	1,009,279,736		4,641,434,632					21,157,660,341	Machinery and equipment, directly owned	
	Alat berat, dimiliki langsung										Heavy equipment, directly owned	
	Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned	
	Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	5,515,159,297	858,576,743							6,373,736,040	Furniture and office equipment, directly owned	
	Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	384,830,000								384,830,000	Motor vehicle, directly owned	
	Pesawat, dimiliki langsung										Aircraft, directly owned	
	Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned	
	Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned	
	Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned	
	Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned	
	Lainnya, dimiliki langsung										Others, directly owned	
	Dimiliki langsung	34,981,607,404	2,019,298,979		4,641,434,632					41,642,341,015	Directly owned	
	Mesin, aset hak guna										Machinery, right of use assets	
	Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets	
	Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets	
	Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets	
	Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets	
	Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets	
	Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets	
	Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets	
	Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets	
	Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets	
	Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets	
	Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets	
	Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets	
	Aset hak guna										Right of use assets	
	Bangunan, dalam penyelesaian	3,495,454,069	1,145,980,563		(4,641,434,632)					0	Building, assets under construction	
	Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction	
	Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction	
	Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesaian										Telecommunication Infrastructure, assets under construction	
	Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction	
	Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction	

	Aset dalam penyelesaian	3,495,454,069	1,145,980,563		(4,641,434,632)					0	Assets under construction	
	Aset tetap	38,477,061,473	3,165,279,542		0					41,642,341,015	Property, plant, and equipment	
Akumulasi depresiasi	Tanah, dimiliki langsung										Land, directly owned	Carrying amount, accumulated depreciation
	Bangunan dan fasilitasnya, dimiliki langsung	8,816,213,603	1,865,024,179							10,681,237,782	Building and leasehold improvement, directly owned	
	Mesin dan peralatan, dimiliki langsung	5,271,561,064	2,626,943,968							7,898,505,032	Machinery and equipment, directly owned	
	Alat berat, dimiliki langsung										Heavy equipment, directly owned	
	Alat pengangkutan, dimiliki langsung										Transportation equipment, directly owned	
	Perabot dan peralatan kantor, dimiliki langsung	2,903,394,155	984,134,469							3,887,528,624	Furniture and office equipment, directly owned	
	Kendaraan bermotor, dimiliki langsung	211,934,167	48,250,000							260,184,167	Motor vehicle, directly owned	
	Pesawat, dimiliki langsung										Aircraft, directly owned	
	Kapal, dimiliki langsung										Vessels, directly owned	
	Menara telekomunikasi, dimiliki langsung										BTS Tower, directly owned	
	Jaringan Fiber Optik, dimiliki langsung										Fiber Optic Network, directly owned	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dimiliki langsung										Telecommunication Infrastructure, directly owned	
	Peralatan Teknikal, dimiliki langsung										Technical Equipment, directly owned	
	Lainnya, dimiliki langsung										Others, directly owned	
	Dimiliki langsung	17,203,102,989	5,524,352,616							22,727,455,605	Directly owned	
	Mesin, aset hak guna										Machinery, right of use assets	
	Alat pengangkutan, aset hak guna										Transportation equipment, right of use assets	
	Alat berat, aset hak guna										Heavy equipment, right of use assets	
	Bangunan, aset hak guna										Building, right of use assets	
	Perabot dan peralatan kantor, aset hak guna										Furniture and office equipment, rights of use assets	
	Kendaraan bermotor, aset hak guna										Motor vehicle, rights of use assets	
	Pesawat, aset hak guna										Aircraft, right of use assets	
	Kapal, aset hak guna										Vessels, right of use assets	
	Menara telekomunikasi, aset hak guna										BTS Tower, right of use assets	
	Jaringan Fiber Optik, aset hak guna										Fiber Optic Network, right of use assets	
	Infrastruktur Telekomunikasi, aset hak guna										Telecommunication Infrastructure, right of use assets	
	Peralatan Teknikal, aset hak guna										Technical Equipment, right of use assets	
	Lainnya, aset hak guna										Others, right of use assets	
	Aset hak guna										Right of use assets	
	Bangunan, dalam penyelesaian										Building, assets under construction	
	Mesin dan alat berat, dalam penyelesaian										Machinery and heavy equipment, assets under construction	
	Menara telekomunikasi, dalam penyelesaian										BTS Tower, assets under construction	
	Jaringan Fiber Optik, dalam penyelesaian										Fiber Optic Network, assets under construction	
	Infrastruktur Telekomunikasi, dalam penyelesaian										Telecommunication Infrastructure, assets under construction	
	Peralatan Teknikal, dalam penyelesaian										Technical Equipment, assets under construction	
	Lainnya, dalam penyelesaian										Others, assets under construction	
	Aset dalam penyelesaian										Assets under construction	
	Aset tetap	17,203,102,989	5,524,352,616		0					22,727,455,605	Property, plant, and equipment	

Aset tetap

Property, plant, and equipment

	Aset tetap [baris komponen]							
Aset tetap	Penambahan aset tetap	Pengurangan aset tetap	Reklasifikasi aset tetap	Penjabaran laporan keuangan aset tetap	Entitas anak baru aset tetap	Revaluasi aset tetap	Penurunan (pemulihan) nilai aset tetap	Aset tetap

Nilai perolehan Aset tetap	21,273,958,484								18,914,885,410	Property, plant, and equipment Carrying amount

[2611100] Disclosure of Notes to the financial statements - Property, Plant and Equipment - Property Industry

Pengungkapan	31 March 2026	Disclosure
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas aset tetap		Disclosure of notes for property, plant and equipment

[2616100] Disclosure of Notes to the financial statements - Revenue - Property Industry

Pengungkapan		Disclosure
	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas pendapatan		Disclosure of notes for revenue

[2617000_BD] Notes to the financial statements - Revenue By Type (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan untuk tipe pendapatan	Nama produk atau jasa Service or product name	Penjualan dan pendapatan usaha Sales and revenue	Notes for revenue by type
Pendapatan dari jasa 1			Service revenue 1
Pendapatan dari jasa 2			Service revenue 2
Pendapatan dari jasa 3			Service revenue 3
Pendapatan dari jasa 4			Service revenue 4
Pendapatan dari jasa 5			Service revenue 5
Pendapatan dari jasa 6			Service revenue 6
Pendapatan dari jasa 7			Service revenue 7
Pendapatan dari jasa 8			Service revenue 8
Pendapatan dari jasa 9			Service revenue 9
Pendapatan dari jasa 10			Service revenue 10
Pendapatan jasa lainnya			Other service revenue
Pendapatan dari jasa			Service revenue
Pendapatan dari produk 1			Product revenue 1
Pendapatan dari produk 2			Product revenue 2
Pendapatan dari produk 3			Product revenue 3
Pendapatan dari produk 4			Product revenue 4
Pendapatan dari produk 5			Product revenue 5
Pendapatan dari produk 6			Product revenue 6
Pendapatan dari produk 7			Product revenue 7
Pendapatan dari produk 8			Product revenue 8
Pendapatan dari produk 9			Product revenue 9
Pendapatan dari produk 10			Product revenue 10
Pendapatan produk lainnya		22,268,541,204	Other product revenue
Pendapatan dari produk		22,268,541,204	Product revenue
Tipe pendapatan		22,268,541,204	Type of revenue

31 March 2025

Catatan untuk tipe pendapatan	Nama produk atau jasa Service or product name	Penjualan dan pendapatan usaha Sales and revenue	Notes for revenue by type
Pendapatan dari jasa 1			Service revenue 1
Pendapatan dari jasa 2			Service revenue 2
Pendapatan dari jasa 3			Service revenue 3
Pendapatan dari jasa 4			Service revenue 4
Pendapatan dari jasa 5			Service revenue 5
Pendapatan dari jasa 6			Service revenue 6
Pendapatan dari jasa 7			Service revenue 7
Pendapatan dari jasa 8			Service revenue 8
Pendapatan dari jasa 9			Service revenue 9
Pendapatan dari jasa 10			Service revenue 10
Pendapatan jasa lainnya			Other service revenue
Pendapatan dari jasa			Service revenue
Pendapatan dari produk 1			Product revenue 1
Pendapatan dari produk 2			Product revenue 2
Pendapatan dari produk 3			Product revenue 3
Pendapatan dari produk 4			Product revenue 4
Pendapatan dari produk 5			Product revenue 5
Pendapatan dari produk 6			Product revenue 6
Pendapatan dari produk 7			Product revenue 7
Pendapatan dari produk 8			Product revenue 8
Pendapatan dari produk 9			Product revenue 9
Pendapatan dari produk 10			Product revenue 10
Pendapatan produk lainnya		65,316,366,811	Other product revenue
Pendapatan dari produk		65,316,366,811	Product revenue
Tipe pendapatan		65,316,366,811	Type of revenue

[2620200_BD] Notes to the financial statements - Trade receivables, by aging (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Piutang usaha berdasarkan umur		Trade receivables by aging	
		Piutang usaha [baris komponen] Piutang usaha, kotor	
Belum jatuh tempo	Umur		Aging Not yet due

31 December 2025

Piutang usaha berdasarkan umur		Trade receivables by aging	
		Piutang usaha [baris komponen] Piutang usaha, kotor	
Belum jatuh tempo	Umur		Aging Not yet due

31 March 2026

Piutang usaha berdasarkan umur		Trade receivables by aging	
		Piutang usaha [baris komponen] Piutang usaha, kotor	
Telah jatuh tempo	1 - 30 hari		1 - 30 days Overdue
	1 - 60 hari		1 - 60 days
	1 - 90 hari		1 - 90 days
	1 - 180 hari		1 - 180 days
	1 - 360 hari		1 - 360 days
	31 - 60 hari		31 - 60 days
	61 - 90 hari		61 - 90 days
	61 - 120 hari		61 - 120 days
	91 - 120 hari		91 - 120 days
	91 - 180 hari		91 - 180 days
	121 - 150 hari		121 - 150 days
	121 - 180 hari		121 - 180 days
	151 - 180 hari		151 - 180 days
	181 - 270 hari		181 - 270 days
	181 - 360 hari		181 - 360 days
	271 - 360 hari		271 - 360 days
	361 - 540 hari		361 - 540 days
	361 - 720 hari		361 - 720 days

31 December 2025

Piutang usaha berdasarkan umur		Trade receivables by aging	
		Piutang usaha [baris komponen] Piutang usaha, kotor	
Telah jatuh tempo	1 - 30 hari		1 - 30 days Overdue
	1 - 60 hari		1 - 60 days
	1 - 90 hari		1 - 90 days
	1 - 180 hari		1 - 180 days
	1 - 360 hari		1 - 360 days
	31 - 60 hari		31 - 60 days
	61 - 90 hari		61 - 90 days
	61 - 120 hari		61 - 120 days
	91 - 120 hari		91 - 120 days
	91 - 180 hari		91 - 180 days
	121 - 150 hari		121 - 150 days
	121 - 180 hari		121 - 180 days
	151 - 180 hari		151 - 180 days
	181 - 270 hari		181 - 270 days
	181 - 360 hari		181 - 360 days
	271 - 360 hari		271 - 360 days
	361 - 540 hari		361 - 540 days
	361 - 720 hari		361 - 720 days

541 - 720 hari		541 - 720 days
721 - 1.080 hari		721 - 1.080 days
Lebih dari 30 hari		More than 30 days
Lebih dari 60 hari		More than 60 days
Lebih dari 90 hari		More than 90 days
Lebih dari 120 hari		More than 120 days
Lebih dari 150 hari		More than 150 days
Lebih dari 180 hari		More than 180 days
Lebih dari 270 hari		More than 270 days
Lebih dari 360 hari		More than 360 days
Lebih dari 540 hari		More than 540 days
Lebih dari 720 hari		More than 720 days
Umur		Aging

541 - 720 hari		541 - 720 days
721 - 1.080 hari		721 - 1.080 days
Lebih dari 30 hari		More than 30 days
Lebih dari 60 hari		More than 60 days
Lebih dari 90 hari		More than 90 days
Lebih dari 120 hari		More than 120 days
Lebih dari 150 hari		More than 150 days
Lebih dari 180 hari		More than 180 days
Lebih dari 270 hari		More than 270 days
Lebih dari 360 hari		More than 360 days
Lebih dari 540 hari		More than 540 days
Lebih dari 720 hari		More than 720 days
Umur		Aging

31 March 2026

Piutang usaha berdasarkan umur / Trade receivables by aging

		Piutang usaha [baris komponen]				
		Piutang usaha, kotor	Penyisihan penurunan nilai piutang usaha	Piutang usaha		
Jatuh tempo	Umur				Aging	Due status

31 December 2025

Piutang usaha berdasarkan umur / Trade receivables by aging

		Piutang usaha [baris komponen]				
		Piutang usaha, kotor	Penyisihan penurunan nilai piutang usaha	Piutang usaha		
Jatuh tempo	Umur				Aging	Due status

[2621000] Disclosure of Notes to the financial statements - Trade Receivables - Property Industry

Pengungkapan

Disclosure

	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas piutang usaha		Disclosure of notes for trade receivables

[2621000a_BD] Notes to the financial statements - Notes Payable (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan untuk wesel bayar		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]			Notes for notes payable	
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jumlah wesel bayar		
Pihak 1	IDR				IDR	Party 1
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 2	IDR				IDR	Party 2
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 3	IDR				IDR	Party 3
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	

31 December 2025

Catatan untuk wesel bayar		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]			Notes for notes payable	
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jumlah wesel bayar		
Pihak 1	IDR				IDR	Party 1
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 2	IDR				IDR	Party 2
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 3	IDR				IDR	Party 3
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	

Pihak 4	IDR				IDR	Party 4
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 5	IDR				IDR	Party 5
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 6	IDR				IDR	Party 6
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 7	IDR				IDR	Party 7
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	

Pihak 4	IDR				IDR	Party 4
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 5	IDR				IDR	Party 5
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 6	IDR				IDR	Party 6
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 7	IDR				IDR	Party 7
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	

	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 8	IDR				IDR	Party 8
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 9	IDR				IDR	Party 9
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 10	IDR				IDR	Party 10
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak lainnya atas wesel bayar	IDR				IDR	Other parties of notes payable
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	

	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 8	IDR				IDR	Party 8
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 9	IDR				IDR	Party 9
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak 10	IDR				IDR	Party 10
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	
	THB				THB	
	USD				USD	
	Mata uang lainnya				Other currency	
	Mata uang				Currency	
Pihak lainnya atas wesel bayar	IDR				IDR	Other parties of notes payable
	AUD				AUD	
	CAD				CAD	
	CNY				CNY	
	EUR				EUR	
	HKD				HKD	
	GBP				GBP	
	JPY				JPY	
	SGD				SGD	

THB				THB
USD				USD
Mata uang lainnya				Other currency
Mata uang				Currency

THB				THB
USD				USD
Mata uang lainnya				Other currency
Mata uang				Currency

31 March 2026

31 December 2025

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]			
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jumlah wesel bayar	
Kreditur Nama Pihak	Mata uang				Currency Creditor party name

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]			
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jumlah wesel bayar	
Kreditur Nama Pihak	Mata uang				Currency Creditor party name

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

	31 March 2026	31 December 2025	
Catatan untuk wesel bayar			Notes for notes payable
Jumlah wesel bayar			Total notes payable
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas wesel bayar			Current maturities of notes payable
Liabilitas jangka panjang atas wesel bayar			Long-term notes payable

[2621100_BD] Notes to the financial statements - Notes Payable Interest Information (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]						
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo wesel bayar	Bunga	Jenis bunga		
Pihak 1	IDR						IDR	Party 1
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 2	IDR						IDR	Party 2
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata						Other	

31 December 2025

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]						
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo wesel bayar	Bunga	Jenis bunga		
Pihak 1	IDR						IDR	Party 1
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 2	IDR						IDR	Party 2
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata						Other	

	uang lainnya						currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 3	IDR						IDR	Party 3
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 4	IDR						IDR	Party 4
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 5	IDR						IDR	Party 5
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	

	uang lainnya						currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 3	IDR						IDR	Party 3
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 4	IDR						IDR	Party 4
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 5	IDR						IDR	Party 5
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	

	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 6	IDR						IDR	Party 6
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 7	IDR						IDR	Party 7
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	

	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 6	IDR						IDR	Party 6
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 7	IDR						IDR	Party 7
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	

	Mata uang						Currency	
Pihak 8	IDR						IDR	Party 8
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 9	IDR						IDR	Party 9
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 10	IDR						IDR	Party 10
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	

	Mata uang						Currency	
Pihak 8	IDR						IDR	Party 8
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lai nnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 9	IDR						IDR	Party 9
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak 10	IDR						IDR	Party 10
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	

	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak lainnya atas wesel bayar	IDR						IDR	Other parties of notes payable
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	

	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	
Pihak lainnya atas wesel bayar	IDR						IDR	Other parties of notes payable
	AUD						AUD	
	CAD						CAD	
	CNY						CNY	
	EUR						EUR	
	HKD						HKD	
	GBP						GBP	
	JPY						JPY	
	SGD						SGD	
	THB						THB	
	USD						USD	
	Mata uang lainnya						Other currency	
	Mata uang						Currency	

31 March 2026

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]						
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo wesel bayar	Bunga	Jenis bunga		
Kreditur Nama Pihak	Mata uang						Currency	Creditor party name

31 December 2025

Catatan untuk wesel bayar — Notes for notes payable

		Catatan untuk wesel bayar [baris komponen]						
		Nama pihak	Wesel bayar, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo wesel bayar	Bunga	Jenis bunga		
Kreditur Nama Pihak	Mata uang						Currency	Creditor party name

[2621110] Disclosure of Notes to the financial statements - Notes Payable - Property Industry

Pengungkapan		Disclosure
	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas wesel bayar		Disclosure of notes for notes payable

[2630000] Notes to the financial statements - Inventories - Property Industry

Catatan atas persediaan

Notes for inventories

	31 March 2026	31 December 2025	
Catatan atas persediaan			**Notes for inventories**
Aset real estat			**Real estat assets**
Rincian aset real estat			**Detailed real estat assets**
Tanah	338,428,140,753	338,931,328,406	Land
Persediaan Tanah Dalam Pengembangan			Land under development inventory
Persediaan Tanah Belum Dikembangkan			Undeveloped land inventory
Bangunan dalam konstruksi			Building under construction
Bangunan siap jual			Building available for sale
Aset real estat lainnya	400,161,782,486	348,017,870,041	Other real estate assets
Aset real estat kotor	738,589,923,239	686,949,198,447	**Real estate assets, gross**
Cadangan penurunan nilai aset real estat	(22,986,145,793)	(22,986,145,793)	Allowance for impairment of real estate assets
Aset real estat			**Real estate assets**
Aset real estat lancar	715,603,777,446	663,963,052,654	Current real estate assets
Aset real estat tidak lancar			Non-current real estate assets
Persediaan			**Inventories**
Rincian persediaan			**Detailed inventories**
Bahan baku dan bahan pembantu			Raw and indirect material
Suku cadang			Spareparts
Perlengkapan			Supplies
Barang dagang			Merchandise inventory
Batubara			Coal
Barang dalam perjalanan			Inventories in transit
Lainnya			Other inventories
Persediaan, kotor			**Inventories, gross**
Cadangan penurunan nilai persediaan			**Allowance for impairment of inventories**
Persediaan			Inventories
Persediaan lancar			Current inventories
Persediaan tidak lancar lainnya			Non-current inventories

Cadangan penurunan nilai persediaan

Allowance for impairment of inventories

	31 March 2026	31 December 2025	
Cadangan penurunan nilai persediaan			**Allowance for impairment of inventories**
Mutasi cadangan penurunan nilai persediaan			**Movement of allowance for impairment of inventories**

Saldo awal Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan			Allowance for Impairment of Inventories, beginning balance
Kenaikan/(penurunan) cadangan penurunan nilai persediaan			Increase/(decrease) for allowance for impairment of inventories
Saldo akhir Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan			**Allowance for Impairment of Inventories, ending balance**
Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan			**Movement of allowance for impairment of livestock inventories**
Saldo Awal Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan Hewan Ternak			Allowance for Impairment of Live Stock Inventory, beginning balance
Kenaikan (penurunan) penyisihan penurunan nilai persediaan hewan ternak			Increase (decrease) of allowance for impairment of live stock inventory
Saldo Akhir Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan Hewan Ternak			**Allowance for Impairment of Live Stock Inventory, ending balance**
Mutasi penyisihan penurunan nilai aset real estat			**Movement of allowance for impairment of real estate assets**
Saldo awal Penyisihan Penurunan Nilai Aset Real Estat	22,986,145,793	22,199,795,557	Allowance for Impairment of Real Estate Assets, beginning balance
Kenaikan (penurunan) penyisihan penurunan nilai aset real estat	0	786,350,236	Increase (decrease) of allowance for impairment of real estate assets
Saldo akhir Penyisihan Penurunan Nilai Aset Real Estat	22,986,145,793	22,986,145,793	**Allowance for Impairment of Real Estate Assets, ending balance**

[2632000] Disclosure of Notes to the financial statements - Inventories - Property Industry

Pengungkapan		Disclosure
	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas persediaan		Disclosure of notes for inventories

[2670000] Notes to the financial statements - Cost of Good Sold - Property Industry

Beban pokok penjualan

Cost of good sold

	31 March 2026	31 March 2025	
Beban pokok penjualan			**Cost of good sold**
Persediaan bahan baku awal			**Beginning raw inventory**
Pembelian bahan baku			Purchased raw inventory
Persediaan bahan baku akhir			Ending raw inventory
Bahan baku yang digunakan			**Raw inventory used**
Beban jasa			Service Cost
Makan dan minuman			Food and beverage
Material			Material usage
Pertambangan			Mining cost
Royalti kepada pemerintah			Royalties to government
Pengangkutan dan bongkar muat			Freight and handling costs
Biaya reklamasi dan penutupan tambang			Mine reclamation and closure costs
Biaya pelaksanaan proyek			Project implementation costs
Subkontraktor			Subcontractor
Upah, tenaga kerja langsung			Wages and direct labor
Amortisasi			Amortization
Depresiasi			Depreciation
Sewa			Rent cost
Perbaikan dan pemeliharaan			Repairs and maintenance
Pemrosesan barang tambang			Mining product proces
Beban utilitas			Utilities expense
Beban bahan bakar			Fuel expenses
Biaya pabrikasi lainya			Other manufacturing overhead
Jumlah biaya produksi			**Total production cost**
Barang setengah jadi awal			**Beginning wip inventory**
Barang setengah jadi akhir			Ending wip inventory
Harga pokok produksi			**Cost of goods manufactured**
Barang jadi awal			**Beginning finish goods inventory**
Pembelian barang jadi			Purchased finish goods inventory
Barang jadi akhir			Ending finish goods inventory
Realti dan properti	4,694,326,283	25,282,552,277	Realty and property
Biaya konstruksi atas proyek konsesi			Construction of cost of concession project
Biaya overhead lainnya			Overhead

Beban pokok pendapatan lainnya	5,374,468,949	5,053,899,930	Other cost of goods sold
Beban pokok penjualan dan pendapatan	10,068,795,232	30,336,452,207	**Cost of sales and revenue**

[2671000] Disclosure of Notes to the financial statements - Cost of Goods Sold - Property Industry

Pengungkapan

Disclosure

	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas beban pokok penjualan		Disclosure of notes for cost of goods sold

[2691000a_BD] Notes to the financial statements - Long-Term Bank Loans (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan untuk utang bank jangka panjang

Notes for long-term bank loan

		Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]			
		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jumlah utang bank, kotor		
Bank Central Asia Tbk	IDR			Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD

31 December 2025

Catatan untuk utang bank jangka panjang

Notes for long-term bank loan

		Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]			
		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jumlah utang bank, kotor		
Bank Central Asia Tbk	IDR			Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR			Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD

	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR			Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR	Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR			Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR			Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR	Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR			Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR	Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD

	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Jago Tbk	IDR			Bank Jago Tbk	IDR	Bank Jago Tbk	IDR			Bank Jago Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Permata Tbk	IDR			Bank Permata Tbk	IDR	Bank Permata Tbk	IDR			Bank Permata Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB

	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Mega Tbk	IDR			Bank Mega Tbk	IDR	Bank Mega Tbk	IDR			Bank Mega Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR			Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR	Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR			Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR			Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR	Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR			Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD

	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank BTPN Syariah Tbk	IDR			Bank BTPN Syariah Tbk	IDR	Bank BTPN Syariah Tbk	IDR			Bank BTPN Syariah Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR			Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR	Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR			Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD

	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Pan Indonesia Tbk	IDR			Bank Pan Indonesia Tbk	IDR	Bank Pan Indonesia Tbk	IDR			Bank Pan Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Cimb Niaga Tbk	IDR			Bank Cimb Niaga Tbk	IDR	Bank Cimb Niaga Tbk	IDR			Bank Cimb Niaga Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR			Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR	Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR			Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY

	EUR			EUR	
	HKD			HKD	
	GBP			GBP	
	JPY			JPY	
	SGD			SGD	
	THB			THB	
	USD			USD	
	Mata uang lainnya			Other currency	
	Mata uang			Currency	
Bank Btpn Tbk	IDR			Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR			Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang				Other currency

	EUR			EUR	
	HKD			HKD	
	GBP			GBP	
	JPY			JPY	
	SGD			SGD	
	THB			THB	
	USD			USD	
	Mata uang lainnya			Other currency	
	Mata uang			Currency	
Bank Btpn Tbk	IDR			Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR			Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang				Other currency

	lainnya						lainnya				
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR			Bank OCBC Nisp Tbk	IDR	Bank OCBC Nisp Tbk	IDR			Bank OCBC Nisp Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank KB Bukopin Tbk	IDR			Bank KB Bukopin Tbk	IDR	Bank KB Bukopin Tbk	IDR			Bank KB Bukopin Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR			Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR	Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR			Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD

	GBP			GBP	
	JPY			JPY	
	SGD			SGD	
	THB			THB	
	USD			USD	
	Mata uang lainnya			Other currency	
	Mata uang			Currency	
Pinjaman sindikasi	IDR			Syndicated bank loans	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank asing lainnya	IDR			Other foreign banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata				Currency

	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Pinjaman sindikasi	IDR			Syndicated bank loans	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank asing lainnya	IDR			Other foreign banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata				Currency

	uang				
Bank lokal lainnya	IDR			Other local banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency

	uang				
Bank lokal lainnya	IDR			Other local banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency

31 March 2026

31 December 2025

Catatan untuk utang bank jangka panjang — Notes for long-term bank loan

		Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]			
		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jumlah utang bank, kotor		
Kreditur nama bank	Mata uang			Creditor bank name	Currency

Catatan untuk utang bank jangka panjang — Notes for long-term bank loan

		Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]			
		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jumlah utang bank, kotor		
Kreditur nama bank	Mata uang			Creditor bank name	Currency

Catatan untuk utang bank jangka panjang — Notes for long-term bank loan

	31 March 2026	31 December 2025	
Catatan untuk utang bank jangka panjang			Notes for long-term bank loan
Jumlah utang bank, kotor			Total bank loans, gross
Biaya penerbitan utang bank yang belum diamortisasi			Unamortized bank loan issuance cost
Jumlah utang bank, bersih			Total bank loan, net
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank			Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang atas utang bank			Long-term bank loans

[2691100] Disclosure of Notes to the financial statements - Long-Term Bank Loans - Property Industry

Pengungkapan		Disclosure
	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas utang bank jangka panjang		Disclosure of notes for long-term bank loans

[2692000_BD] Notes to the financial statements - Long-Term Bank Loans Interest Information (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan untuk utang bank jangka panjang

Notes for long-term bank loan

		Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]					
		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka panjang	Bunga utang bank jangka panjang	Jenis bunga utang bank jangka panjang		
Bank Central Asia Tbk	IDR					Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB

31 December 2025

Catatan untuk utang bank jangka panjang

Notes for long-term bank loan

		Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]					
		Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka panjang	Bunga utang bank jangka panjang	Jenis bunga utang bank jangka panjang		
Bank Central Asia Tbk	IDR					Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB

	USD					USD		USD						USD			USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya						Other currency			Other currency
Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR					Bank Mandiri (Persero) Tbk IDR	Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR						Bank Mandiri (Persero) Tbk IDR			Bank Mandiri (Persero) Tbk IDR
	AUD					AUD		AUD						AUD			AUD
	CAD					CAD		CAD						CAD			CAD
	CNY					CNY		CNY						CNY			CNY
	EUR					EUR		EUR						EUR			EUR
	HKD					HKD		HKD						HKD			HKD
	GBP					GBP		GBP						GBP			GBP
	JPY					JPY		JPY						JPY			JPY
	SGD					SGD		SGD						SGD			SGD
	THB					THB		THB						THB			THB
	USD					USD		USD						USD			USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya						Other currency			Other currency
Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR					Bank Syariah Indonesia Tbk IDR	Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR						Bank Syariah Indonesia Tbk IDR			Bank Syariah Indonesia Tbk IDR
	AUD					AUD		AUD						AUD			AUD
	CAD					CAD		CAD						CAD			CAD
	CNY					CNY		CNY						CNY			CNY
	EUR					EUR		EUR						EUR			EUR
	HKD					HKD		HKD						HKD			HKD
	GBP					GBP		GBP						GBP			GBP
	JPY					JPY		JPY						JPY			JPY
	SGD					SGD		SGD						SGD			SGD
	THB					THB		THB						THB			THB
	USD					USD		USD						USD			USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya						Other currency			Other currency
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk IDR	Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR						Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk IDR			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk IDR
	AUD					AUD		AUD						AUD			AUD
	CAD					CAD		CAD						CAD			CAD
	CNY					CNY		CNY						CNY			CNY
	EUR					EUR		EUR						EUR			EUR
	HKD					HKD		HKD						HKD			HKD
	GBP					GBP		GBP						GBP			GBP
	JPY					JPY		JPY						JPY			JPY

	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Jago Tbk	IDR					Bank Jago Tbk	IDR	Bank Jago Tbk	IDR						Bank Jago Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD								AUD
	CAD					CAD		CAD								CAD
	CNY					CNY		CNY								CNY
	EUR					EUR		EUR								EUR
	HKD					HKD		HKD								HKD
	GBP					GBP		GBP								GBP
	JPY					JPY		JPY								JPY
	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Permata Tbk	IDR					Bank Permata Tbk	IDR	Bank Permata Tbk	IDR						Bank Permata Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD								AUD
	CAD					CAD		CAD								CAD
	CNY					CNY		CNY								CNY
	EUR					EUR		EUR								EUR
	HKD					HKD		HKD								HKD
	GBP					GBP		GBP								GBP
	JPY					JPY		JPY								JPY
	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Mega Tbk	IDR					Bank Mega Tbk	IDR	Bank Mega Tbk	IDR						Bank Mega Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD								AUD
	CAD					CAD		CAD								CAD
	CNY					CNY		CNY								CNY
	EUR					EUR		EUR								EUR
	HKD					HKD		HKD								HKD

	GBP					GBP		GBP								GBP
	JPY					JPY		JPY								JPY
	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR					Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR	Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR						Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR
	AUD						AUD		AUD							AUD
	CAD						CAD		CAD							CAD
	CNY						CNY		CNY							CNY
	EUR						EUR		EUR							EUR
	HKD						HKD		HKD							HKD
	GBP						GBP		GBP							GBP
	JPY						JPY		JPY							JPY
	SGD						SGD		SGD							SGD
	THB						THB		THB							THB
	USD						USD		USD							USD
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya							Other currency
Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR					Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR	Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR						Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR
	AUD						AUD		AUD							AUD
	CAD						CAD		CAD							CAD
	CNY						CNY		CNY							CNY
	EUR						EUR		EUR							EUR
	HKD						HKD		HKD							HKD
	GBP						GBP		GBP							GBP
	JPY						JPY		JPY							JPY
	SGD						SGD		SGD							SGD
	THB						THB		THB							THB
	USD						USD		USD							USD
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya							Other currency
Bank BTPN Syariah Tbk	IDR					Bank BTPN Syariah Tbk	IDR	Bank BTPN Syariah Tbk	IDR						Bank BTPN Syariah Tbk	IDR
	AUD						AUD		AUD							AUD
	CAD						CAD		CAD							CAD
	CNY						CNY		CNY							CNY

	EUR					EUR		EUR						EUR
	HKD					HKD		HKD						HKD
	GBP					GBP		GBP						GBP
	JPY					JPY		JPY						JPY
	SGD					SGD		SGD						SGD
	THB					THB		THB						THB
	USD					USD		USD						USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya						Other currency
Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR					Bank Maybank Indonesia Tbk IDR	Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR					Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD						AUD
	CAD					CAD		CAD						CAD
	CNY					CNY		CNY						CNY
	EUR					EUR		EUR						EUR
	HKD					HKD		HKD						HKD
	GBP					GBP		GBP						GBP
	JPY					JPY		JPY						JPY
	SGD					SGD		SGD						SGD
	THB					THB		THB						THB
	USD					USD		USD						USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya						Other currency
Bank Pan Indonesia Tbk	IDR					Bank Pan Indonesia Tbk IDR	Bank Pan Indonesia Tbk	IDR					Bank Pan Indonesia Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD						AUD
	CAD					CAD		CAD						CAD
	CNY					CNY		CNY						CNY
	EUR					EUR		EUR						EUR
	HKD					HKD		HKD						HKD
	GBP					GBP		GBP						GBP
	JPY					JPY		JPY						JPY
	SGD					SGD		SGD						SGD
	THB					THB		THB						THB
	USD					USD		USD						USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya						Other currency
Bank Cimb Niaga Tbk	IDR					Bank Cimb Niaga Tbk IDR	Bank Cimb Niaga Tbk	IDR					Bank Cimb Niaga Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD						AUD

	CAD					CAD	
	CNY					CNY	
	EUR					EUR	
	HKD					HKD	
	GBP					GBP	
	JPY					JPY	
	SGD					SGD	
	THB					THB	
	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Btpn Tbk	IDR					Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency

	CAD					CAD	
	CNY					CNY	
	EUR					EUR	
	HKD					HKD	
	GBP					GBP	
	JPY					JPY	
	SGD					SGD	
	THB					THB	
	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Btpn Tbk	IDR					Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency

Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR				
	AUD				
	CAD				
	CNY				
	EUR				
	HKD				
	GBP				
	JPY				
	SGD				
	THB				
	USD				
	Mata uang lainnya				
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR				
	AUD				
	CAD				
	CNY				
	EUR				
	HKD				
	GBP				
	JPY				
	SGD				
	THB				
	USD				
	Mata uang lainnya				
Bank KB Bukopin Tbk	IDR				
	AUD				
	CAD				
	CNY				
	EUR				
	HKD				
	GBP				
	JPY				
	SGD				
	THB				
	USD				
	Mata				

Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other currency
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other currency
Bank KB Bukopin Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other

Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR				
	AUD				
	CAD				
	CNY				
	EUR				
	HKD				
	GBP				
	JPY				
	SGD				
	THB				
	USD				
	Mata uang lainnya				
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR				
	AUD				
	CAD				
	CNY				
	EUR				
	HKD				
	GBP				
	JPY				
	SGD				
	THB				
	USD				
	Mata uang lainnya				
Bank KB Bukopin Tbk	IDR				
	AUD				
	CAD				
	CNY				
	EUR				
	HKD				
	GBP				
	JPY				
	SGD				
	THB				
	USD				
	Mata				

Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other currency
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other currency
Bank KB Bukopin Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other

	uang lainnya						currency
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR					Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Pinjaman sindikasi	IDR					Syndicated bank loans	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank asing lainnya	IDR					Other foreign banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB

	uang lainnya						currency
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR					Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Pinjaman sindikasi	IDR					Syndicated bank loans	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank asing lainnya	IDR					Other foreign banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB

	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank lokal lainnya	IDR					Other local banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency

	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank lokal lainnya	IDR					Other local banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency

31 March 2026

Catatan untuk utang bank jangka panjang

Notes for long-term bank loan

Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]

Kreditur nama bank	Mata uang	Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka panjang	Bunga utang bank jangka panjang	Jenis bunga utang bank jangka panjang	Creditor bank name	Currency

31 December 2025

Catatan untuk utang bank jangka panjang

Notes for long-term bank loan

Catatan untuk utang bank jangka panjang [baris komponen]

Kreditur nama bank	Mata uang	Utang bank, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka panjang	Bunga utang bank jangka panjang	Jenis bunga utang bank jangka panjang	Creditor bank name	Currency

[2693000_BD] Notes to the financial statements - Short-Term Bank Loans (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan utang bank jangka pendek

		Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]	
		Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Utang bank jangka pendek
Bank Central Asia Tbk	IDR		
	AUD		
	CAD		
	CNY		
	EUR		
	HKD		
	GBP		
	JPY		
	SGD		
	THB		
	USD		
	Mata uang lainnya		
	Mata uang		
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR		
	AUD		
	CAD		
	CNY		
	EUR		
	HKD		
	GBP		
	JPY		
	SGD		

Notes for short-term bank loans

Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other currency
	Currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD

31 December 2025

Catatan utang bank jangka pendek

		Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]	
		Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Utang bank jangka pendek
Bank Central Asia Tbk	IDR		
	AUD		
	CAD		
	CNY		
	EUR		
	HKD		
	GBP		
	JPY		
	SGD		
	THB		
	USD		
	Mata uang lainnya		
	Mata uang		
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR		
	AUD		
	CAD		
	CNY		
	EUR		
	HKD		
	GBP		
	JPY		
	SGD		

Notes for short-term bank loans

Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD
	THB
	USD
	Other currency
	Currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD
	CAD
	CNY
	EUR
	HKD
	GBP
	JPY
	SGD

	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR			Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR	Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR			Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR			Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR	Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR			Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR	Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR			Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD

	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Jago Tbk	IDR			Bank Jago Tbk	IDR	Bank Jago Tbk	IDR			Bank Jago Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Permata Tbk	IDR			Bank Permata Tbk	IDR	Bank Permata Tbk	IDR			Bank Permata Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB

	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Mega Tbk	IDR			Bank Mega Tbk	IDR	Bank Mega Tbk	IDR			Bank Mega Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR			Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR	Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR			Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR			Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR	Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR			Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD

	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank BTPN Syariah Tbk	IDR			Bank BTPN Syariah Tbk	IDR	Bank BTPN Syariah Tbk	IDR			Bank BTPN Syariah Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR			Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR	Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR			Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD

	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Pan Indonesia Tbk	IDR			Bank Pan Indonesia Tbk	IDR	Bank Pan Indonesia Tbk	IDR			Bank Pan Indonesia Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Cimb Niaga Tbk	IDR			Bank Cimb Niaga Tbk	IDR	Bank Cimb Niaga Tbk	IDR			Bank Cimb Niaga Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR			Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR	Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR			Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY

	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Btpn Tbk	IDR			Bank Btpn Tbk	IDR	Bank Btpn Tbk	IDR			Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR			Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR	Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR			Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang				Other currency		Mata uang				Other currency

	lainnya						lainnya				
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR			Bank OCBC Nisp Tbk	IDR	Bank OCBC Nisp Tbk	IDR			Bank OCBC Nisp Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank KB Bukopin Tbk	IDR			Bank KB Bukopin Tbk	IDR	Bank KB Bukopin Tbk	IDR			Bank KB Bukopin Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD
	GBP				GBP		GBP				GBP
	JPY				JPY		JPY				JPY
	SGD				SGD		SGD				SGD
	THB				THB		THB				THB
	USD				USD		USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency		Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency		Mata uang				Currency
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR			Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR	Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR			Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR
	AUD				AUD		AUD				AUD
	CAD				CAD		CAD				CAD
	CNY				CNY		CNY				CNY
	EUR				EUR		EUR				EUR
	HKD				HKD		HKD				HKD

	GBP			GBP	
	JPY			JPY	
	SGD			SGD	
	THB			THB	
	USD			USD	
	Mata uang lainnya			Other currency	
	Mata uang			Currency	
Pinjaman sindikasi	IDR			Syndicated bank loans	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank asing lainnya	IDR			Other foreign banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata				Currency

	GBP			GBP	
	JPY			JPY	
	SGD			SGD	
	THB			THB	
	USD			USD	
	Mata uang lainnya			Other currency	
	Mata uang			Currency	
Pinjaman sindikasi	IDR			Syndicated bank loans	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency
Bank asing lainnya	IDR			Other foreign banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata				Currency

	uang				
Bank lokal lainnya	IDR			Other local banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency

31 March 2026

Catatan utang bank jangka pendek

Notes for short-term bank loans

		Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]			
		Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Utang bank jangka pendek		
Kreditur nama bank	Mata uang			Creditor bank name	Currency

	uang				
Bank lokal lainnya	IDR			Other local banks	IDR
	AUD				AUD
	CAD				CAD
	CNY				CNY
	EUR				EUR
	HKD				HKD
	GBP				GBP
	JPY				JPY
	SGD				SGD
	THB				THB
	USD				USD
	Mata uang lainnya				Other currency
	Mata uang				Currency

31 December 2025

Catatan utang bank jangka pendek

Notes for short-term bank loans

		Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]			
		Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Utang bank jangka pendek		
Kreditur nama bank	Mata uang			Creditor bank name	Currency

[2693100] Disclosure of Notes to the financial statements - Short-Term Bank Loans - Property Industry

Pengungkapan

Disclosure

	31 March 2026	
Pengungkapan		**Disclosure**
Pengungkapan catatan atas utang bank jangka pendek		Disclosure of notes for short-term bank loans

[2696000_BD] Notes to the financial statements - Short-Term Bank Loans Interest Information (breakdown) - Property Industry

31 March 2026

Catatan utang bank jangka pendek / Notes for short-term bank loans

		Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]					
		Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka pendek	Bunga utang bank jangka pendek	Jenis bunga utang bank jangka pendek		
Bank Central Asia Tbk	IDR					Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata						Other

31 December 2025

Catatan utang bank jangka pendek / Notes for short-term bank loans

		Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]					
		Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka pendek	Bunga utang bank jangka pendek	Jenis bunga utang bank jangka pendek		
Bank Central Asia Tbk	IDR					Bank Central Asia Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata						Other

	uang lainnya					currency	
Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR					Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR					Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB

	uang lainnya					currency	
Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR					Bank Mandiri (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR					Bank Syariah Indonesia Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR					Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB

	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank Jago Tbk	IDR					Bank Jago Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Permata Tbk	IDR					Bank Permata Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Mega Tbk	IDR					Bank Mega Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY

	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank Jago Tbk	IDR					Bank Jago Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Permata Tbk	IDR					Bank Permata Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Mega Tbk	IDR					Bank Mega Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY

	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR					Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR	Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR						Bank Mayapada Internasional Tbk	IDR
	AUD						AUD		AUD							AUD
	CAD						CAD		CAD							CAD
	CNY						CNY		CNY							CNY
	EUR						EUR		EUR							EUR
	HKD						HKD		HKD							HKD
	GBP						GBP		GBP							GBP
	JPY						JPY		JPY							JPY
	SGD						SGD		SGD							SGD
	THB						THB		THB							THB
	USD						USD		USD							USD
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya							Other currency
Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR					Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR	Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR						Bank Danamon Indonesia Tbk	IDR
	AUD						AUD		AUD							AUD
	CAD						CAD		CAD							CAD
	CNY						CNY		CNY							CNY
	EUR						EUR		EUR							EUR
	HKD						HKD		HKD							HKD
	GBP						GBP		GBP							GBP
	JPY						JPY		JPY							JPY
	SGD						SGD		SGD							SGD
	THB						THB		THB							THB
	USD						USD		USD							USD
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya							Other currency
Bank BTPN Syariah Tbk	IDR					Bank BTPN Syariah Tbk	IDR	Bank BTPN Syariah Tbk	IDR						Bank BTPN Syariah Tbk	IDR
	AUD						AUD		AUD							AUD
	CAD						CAD		CAD							CAD
	CNY						CNY		CNY							CNY
	EUR						EUR		EUR							EUR
	HKD						HKD		HKD							HKD

	GBP					GBP		GBP								GBP
	JPY					JPY		JPY								JPY
	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR					Bank Maybank Indonesia Tbk IDR	Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR							Bank Maybank Indonesia Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD								AUD
	CAD					CAD		CAD								CAD
	CNY					CNY		CNY								CNY
	EUR					EUR		EUR								EUR
	HKD					HKD		HKD								HKD
	GBP					GBP		GBP								GBP
	JPY					JPY		JPY								JPY
	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Pan Indonesia Tbk	IDR					Bank Pan Indonesia Tbk IDR	Bank Pan Indonesia Tbk	IDR							Bank Pan Indonesia Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD								AUD
	CAD					CAD		CAD								CAD
	CNY					CNY		CNY								CNY
	EUR					EUR		EUR								EUR
	HKD					HKD		HKD								HKD
	GBP					GBP		GBP								GBP
	JPY					JPY		JPY								JPY
	SGD					SGD		SGD								SGD
	THB					THB		THB								THB
	USD					USD		USD								USD
	Mata uang lainnya					Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank Cimb Niaga Tbk	IDR					Bank Cimb Niaga Tbk IDR	Bank Cimb Niaga Tbk	IDR							Bank Cimb Niaga Tbk	IDR
	AUD					AUD		AUD								AUD
	CAD					CAD		CAD								CAD
	CNY					CNY		CNY								CNY

	EUR					EUR	
	HKD					HKD	
	GBP					GBP	
	JPY					JPY	
	SGD					SGD	
	THB					THB	
	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Btpn Tbk	IDR					Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR					Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD

	EUR					EUR	
	HKD					HKD	
	GBP					GBP	
	JPY					JPY	
	SGD					SGD	
	THB					THB	
	USD					USD	
	Mata uang lainnya					Other currency	
Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR					Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Btpn Tbk	IDR					Bank Btpn Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR					Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	IDR
	AUD						AUD

	CAD						CAD		CAD								CAD
	CNY						CNY		CNY								CNY
	EUR						EUR		EUR								EUR
	HKD						HKD		HKD								HKD
	GBP						GBP		GBP								GBP
	JPY						JPY		JPY								JPY
	SGD						SGD		SGD								SGD
	THB						THB		THB								THB
	USD						USD		USD								USD
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank OCBC Nisp Tbk	IDR					Bank OCBC Nisp Tbk	IDR	Bank OCBC Nisp Tbk	IDR						Bank OCBC Nisp Tbk	IDR	
	AUD						AUD		AUD							AUD	
	CAD						CAD		CAD							CAD	
	CNY						CNY		CNY							CNY	
	EUR						EUR		EUR							EUR	
	HKD						HKD		HKD							HKD	
	GBP						GBP		GBP							GBP	
	JPY						JPY		JPY							JPY	
	SGD						SGD		SGD							SGD	
	THB						THB		THB							THB	
	USD						USD		USD							USD	
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya								Other currency
Bank KB Bukopin Tbk	IDR					Bank KB Bukopin Tbk	IDR	Bank KB Bukopin Tbk	IDR						Bank KB Bukopin Tbk	IDR	
	AUD						AUD		AUD							AUD	
	CAD						CAD		CAD							CAD	
	CNY						CNY		CNY							CNY	
	EUR						EUR		EUR							EUR	
	HKD						HKD		HKD							HKD	
	GBP						GBP		GBP							GBP	
	JPY						JPY		JPY							JPY	
	SGD						SGD		SGD							SGD	
	THB						THB		THB							THB	
	USD						USD		USD							USD	
	Mata uang lainnya						Other currency		Mata uang lainnya								Other currency

Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR					Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Pinjaman sindikasi	IDR					Syndicated bank loans	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank asing lainnya	IDR					Other foreign banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata						Other

Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR					Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Pinjaman sindikasi	IDR					Syndicated bank loans	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency
Bank asing lainnya	IDR					Other foreign banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata						Other

	uang lainnya						currency
Bank lokal lainnya	IDR					Other local banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency

	uang lainnya						currency
Bank lokal lainnya	IDR					Other local banks	IDR
	AUD						AUD
	CAD						CAD
	CNY						CNY
	EUR						EUR
	HKD						HKD
	GBP						GBP
	JPY						JPY
	SGD						SGD
	THB						THB
	USD						USD
	Mata uang lainnya						Other currency

31 March 2026

Catatan utang bank jangka pendek Notes for short-term bank loans

Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]

Kreditur nama bank	Mata uang	Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka pendek	Bunga utang bank jangka pendek	Jenis bunga utang bank jangka pendek	Creditor bank name	Currency

31 December 2025

Catatan utang bank jangka pendek Notes for short-term bank loans

Catatan utang bank jangka pendek [baris komponen]

Kreditur nama bank	Mata uang	Utang bank jangka pendek, nilai dalam mata uang asing	Jatuh tempo utang bank jangka pendek	Bunga utang bank jangka pendek	Jenis bunga utang bank jangka pendek	Creditor bank name	Currency