

Nomor Surat	0002/DIR/V/2026
Nama Perusahaan	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk
Kode Emiten	MABA
Lampiran	1
Perihal	Penyampaian Delisting

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk
Bidang Usaha	Berusaha dalam bidang Pembangunan dan Akomodasi
Telepon	+62 21 2279 0880
Faksimili	+62 21 2279 0881
Alamat Surat Elektronik (email)	corsec@mabaindonesia.com

Tanggal Kejadian	08 Mei 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Penyampaian Delisting
Uraian Informasi atau Fakta Material	Berdasarkan Surat IDX Pembatalan Pencatatan Efek (Delisting) Perusahaan No.Peng-DEL-00001/BEI.PP1/04-2026, No. Peng-DEL-00002/BEI.PP2/04-2026, No. Peng-DEL-00001/BEI.PP3/04-2026, tertanggal 10 April 2026

Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan memperhatikan himbauan untuk pelaksanaan pembelian kembali / buyback, Perseroan memperhatikan adanya kepemilikan saham oleh instansi Kejaksaan Republik Indonesia yang kepemilikannya berasal dari sitaan Kejaksaan Republik Indonesia dimana Kejaksaan Republik Indonesia menyita saham-saham Perseroan yang dikuasai oleh Benny Tjokrosaputro alias Benny Tjokro (secara langsung atau tidak langsung), atas hal tersebut Perseroan sangat berhati-hati untuk melaksanakan buyback dari Masyarakat dengan jumlah saham sebanyak 11.049.766.312 atau setara 71,92% dimana terdapatnya kepemilikan saham-saham oleh Kejaksaan Republik Indonesia. Perseroan saat ini sedang mendalami pelaksanaan buyback tersebut akan tetapi karena terdapatnya instansi Kejaksaan Republik Indonesia, maka Perseroan berencana untuk melakukan langkah-langkah pendahuluan sebagai berikut: 1. Penunjukan Likuidator atau permohonan pailit secara Sukarela; 2. (apabila permohonan pailit secara sukarela dikabulkan, maka akan diangkat Kurator yang memiliki izin untuk bertindak selaku Kurator dan/atau pemberesan); 3. Pelaksanaan mekanisme Likuidasi atau Kepailitan yang mengacu kepada Undang-Undang No.37 Tahun 2004 (UU No.37/2004), dimana pelaksanaan Kepailitan mengacu kepada UU No.37/2004; 4. Likuidator dan/atau Kurator akan mengajukan permohonan buyback kepada IDX dengan menembuskan permohonan tersebut kepada OJK; 5. Pelaksanaan buyback dengan memperhatikan skema likuidasi atau kepailitan; dan 6. Pemberesan Perseroan. Adapun hingga tanggal Surat ini, Perseroan sedang mempersiapkan Laporan Keuangan untuk menjadi dasar Likuidasi atau permohonan pailit secara sukarela (yang akan ditentukan lebih lanjut). Setidaknya Perseroan masih membutuhkan waktu setidaknya selama 90 (sembilan puluh) hari kalender untuk penyelesaian Laporan Keuangan yang saat ini sedang dipersiapkan. Perseroan akan menginformasikan tindakan lanjutan setelah Laporan Keuangan sudah ditandatangani oleh Direktur Utama Perseroan dan akan menyampaikan Surat ke IDX untuk kelanjutan proses buyback tersebut dengan memperhatikan mekanisme likuidasi atau kepailitan yang telah disampaikan dalam Surat ini.
--	--

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Marga Abhinaya Abadi Tbk

Adrian Musyanif

Direktur Utama

PT Marga Abhinaya Abadi Tbk

ITS Tower Lantai 3 - Niffaro Park

Telepon : +62 21 2279 0880, Fax : +62 21 2279 0881, www.mabaindonesia.com

Nama Pengirim	Adrian Musyanif
Jabatan	Direktur Utama
Tanggal dan Waktu	08-05-2026 21:46
Lampiran	1. Doc - 8 May 2026 - 15.12.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Marga Abhinaya Abadi Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Marga Abhinaya Abadi Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	0002/DIR/V/2026
Issuer Name	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk
Issuer Code	MABA
Attachment	1
Subject	delisting submission

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Marga Abhinaya Abadi Tbk
Business Activities	Berusaha dalam bidang Pembangunan dan Akomodasi
Telephone	+62 21 2279 0880
Faximile	+62 21 2279 0881
Email Address	corsec@mabaindonesia.com

Date of Event	08 May 2026
Type of Material Information or Facts	delisting submission
Description of Material Information or Facts	Based on IDX Letter of Cancellation of Company Securities Listing (Delisting) No. Peng-DEL-00001/BEI.PP1/04-2026, No. Peng-DEL-00002/BEI.PP2/04-2026, No. Peng-DEL-00001/BEI.PP3/04-2026, dated 10th April 2026

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	In light of the guidelines regarding the implementation of a share buyback, the Company notes that the Attorney General's Office of the Republic of Indonesia holds shares that were seized by the Attorney General's Office of the Republic of Indonesia, which had confiscated the Company's shares controlled by Benny Tjokrosaputro, also known as Benny Tjokro (directly or indirectly); in light of this, the Company is exercising extreme caution in conducting the buyback from the public for a total of 11,049,766,312 shares, equivalent to 71.92%, given the shareholding by the Attorney General's Office of the Republic of Indonesia. The Company is currently examining the implementation of this buyback; however, due to the involvement of the Attorney General's Office of the Republic of Indonesia, plans to take the following preliminary steps: 1. Appointment of a Liquidator or filing for voluntary bankruptcy; 2. (if the voluntary bankruptcy petition is granted, a Trustee authorized to act as a Trustee and/or liquidator will be appointed); 3. Implementation of the Liquidation or Bankruptcy mechanism in accordance with Law No. 37 of 2004 (Law No. 37/2004), wherein the implementation of Bankruptcy proceedings is governed by Law No. 37/2004; 4. The Liquidator and/or Trustee shall submit a buyback request to the IDX, with a copy of the request forwarded to the OJK; 5. The implementation of the buyback shall be conducted in accordance with the liquidation or bankruptcy scheme; and 6. Winding Up of the Company. As of the date of this Letter, the Company is preparing its Financial Statements to serve as the basis for liquidation or a voluntary filing for bankruptcy (to be determined at a later date). At a minimum, the Company still requires at least 90 (ninety) calendar days to finalize the Financial Statements currently being prepared. The Company will inform you of further actions after the Financial Statements have been signed by President Director and will submit a letter to the IDX regarding the continuation of the buyback process, taking into account the liquidation or bankruptcy mechanisms outlined in this letter.
--	---

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Marga Abhinaya Abadi Tbk

Adrian Musyanif

Direktur Utama

PT Marga Abhinaya Abadi Tbk

ITS Tower Lantai 3 - Niffaro Park

Phone : +62 21 2279 0880, Fax : +62 21 2279 0881, www.mabaindonesia.com

Sender Name	Adrian Musyanif
Function	Direktur Utama
Date and Time	08-05-2026 21:46
Attachment	1. Doc - 8 May 2026 - 15.12.pdf

This is an official document of PT Marga Abhinaya Abadi Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Marga Abhinaya Abadi Tbk is fully responsible for the information contained within this document.