

Nomor Surat	056/CTT/Legal/V/2025
Nama Perusahaan	Citatah Tbk
Kode Emiten	CTTH
Lampiran	1
Perihal	LAPORAN STUDI KELAYAKAN

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	Citatah Tbk
Bidang Usaha	Land / Stone Quarrying
Telepon	021 - 3972 2018
Faksimili	021 - 3972 2028
Alamat Surat Elektronik (email)	legal@citatah.co.id;

Tanggal Kejadian	28 April 2024
Jenis Informasi atau Fakta Material	LAPORAN STUDI KELAYAKAN
Uraian Informasi atau Fakta Material	Perseroan berencana menambahkan kegiatan usaha melalui penambahan KBLI 46733 (Perdagangan Besar Bahan Konstruksi dari Tanah Liat, Kapur, Semen, atau Kaca) untuk memperluas portofolio dan lini pendapatan Perseroan di bidang perdagangan (trading) material pelapis permukaan (surface materials), dengan fokus utama pada kebutuhan proyek. Pelaksanaan kegiatan usaha direncanakan bersifat asset-light, memanfaatkan fasilitas/gudang dan sumber daya manusia yang telah ada, dengan kebutuhan utama berupa modal kerja operasional untuk pengadaan barang berbasis pesanan proyek (indent/back-to-back). Perseroan telah memperoleh kajian kelayakan dari KJPP sebagai bagian dari pemenuhan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Penambahan KBLI 46733 diperkirakan memberikan dampak positif terhadap kegiatan operasional dan kondisi keuangan Perseroan melalui perluasan pangsa pasar dan peningkatan peluang penjualan, terutama pada segmen proyek yang membutuhkan material pelapis permukaan yang perawatannya mudah. Dari sisi operasional, kegiatan usaha ini dapat dijalankan dengan memanfaatkan infrastruktur dan organisasi yang telah ada, sehingga tidak memerlukan investasi aset tetap yang material maupun penambahan tenaga kerja yang signifikan. Dampak utama berada pada kebutuhan modal kerja (piutang usaha, persediaan, dan utang usaha) yang akan dikelola melalui pengadaan berbasis pesanan proyek untuk meminimalkan risiko deadstock, serta penguatan kontrol kualitas (lot/batch) dan prosedur klaim/garansi. Dari sisi hukum, Perseroan akan menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan perizinan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Perseroan menilai rencana ini tidak menimbulkan dampak negatif yang material terhadap kelangsungan usaha Perseroan, sepanjang pengelolaan risiko operasional dan modal kerja dilakukan secara disiplin.
---	---

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Citatah Tbk

Legal

Legal Officer

Citatah Tbk

Jl. Prof. Dr. Satrio Blok C4 No. 10, Kel. Kuningan Timur, Kec. Setiabudi, Jakarta

Telepon : 021 - 3972 2018, Fax : 021 - 3972 2028, <http://www.citatah.co.id>

Nama Pengirim	Legal
Jabatan	Legal Officer
Tanggal dan Waktu	13-05-2026 18:09
Lampiran	1. Laporan Studi Kelayakan PT Citatah Tbk 2026.04.28.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Citatah Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Citatah Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	056/CTT/Legal/V/2025
Issuer Name	Citatah Tbk
Issuer Code	CTTH
Attachment	1
Subject	FEASIBILITY STUDY REPORT

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	Citatah Tbk
Business Activities	Land / Stone Quarrying
Telephone	021 - 3972 2018
Faximile	021 - 3972 2028
Email Address	legal@citatah.co.id;

Date of Event	28 April 2024
Type of Material Information or Facts	FEASIBILITY STUDY REPORT
Description of Material Information or Facts	The Company plans to expand its business activities by adding KBLI 46733 (Wholesale of Clay, Glass, and Ceramic Construction Materials) to broaden its portfolio and revenue stream through trading of surface materials, primarily for project-based demand. The implementation is designed to be asset-light, leveraging existing facilities/warehouses and manpower, with the primary requirement being operating working capital to support project-based procurement (indent/back-to-back). The Company has obtained a feasibility study report prepared by a licensed public appraiser (KJPP) as part of compliance with applicable regulations.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	The addition of KBLI 46633 is expected to have a positive impact on the Companys operations and financial condition by expanding addressable markets and increasing sales opportunities, particularly in project segments that require low-maintenance surface solutions. Operationally, the business can be implemented by leveraging existing infrastructure and organization; therefore, it is not expected to require material capital expenditure or significant additional headcount. The key impact relates to working capital such as accounts receivable, inventory, and accounts payable, which will be managed through project-based procurement to minimize deadstock risk, supported by strengthened quality control lot or batch and clear warranty or claims procedures. From a legal perspective, the Company will conduct the business in accordance with applicable licensing and regulatory requirements. The Company believes the plan will not have a material adverse effect on business continuity, provided operational and working capital risks are managed prudently.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Citatah Tbk

Legal

Legal Officer

Citatah Tbk

Jl. Prof. Dr. Satrio Blok C4 No. 10, Kel. Kuningan Timur, Kec. Setiabudi, Jakarta

Phone : 021 - 3972 2018, Fax : 021 - 3972 2028, <http://www.citatah.co.id>

Sender Name	Legal
Function	Legal Officer
Date and Time	13-05-2026 18:09
Attachment	1. Laporan Studi Kelayakan PT Citatah Tbk 2026.04.28.pdf

This is an official document of Citatah Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Citatah Tbk is fully responsible for the information contained within this document.