

Nomor Surat	069A/LET-CorsecLGL/V/2026
Nama Perusahaan	Plaza Indonesia Realty Tbk
Kode Emiten	PLIN
Lampiran	2
Perihal	Keterbukaan Informasi terkait Aksi Korporasi - Dividen Tunai - 12052026

Dengan ini Perusahaan Menyampaikan Dividen Tunai, Dividen Tunai

Perseroan melaporkan hal-hal berikut :

Dividen Tunai

Perseroan menyampaikan rencana pembagian Dividen Tunai untuk periode tahun buku 2025

sesuai dengan hasil RUPS Tahunan tanggal 12 Mei 2026 dengan rincian Dividen tahun buku 2025 yang akan dibayar sebagai berikut :

Jadwal pembagian dividen:

Tanggal Efektif	12 Mei 2026
Tanggal Cum Dividen di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi	22 Mei 2026 2 HB sebelum recording date
Tanggal Ex Dividen di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi	25 Mei 2026 1 HB setelah Cum dividen di Pasar Reguler & Negosiasi
Tanggal Cum Dividen di Pasar Tunai	26 Mei 2026 HB yang sama dengan tanggal recording date (DPS)
Tanggal Ex Dividen di Pasar Tunai	29 Mei 2026 1 HB setelah Cum dividen di Pasar Tunai
Tanggal Daftar Pemegang Saham (DPS) yang berhak atas dividen tunai	26 Mei 2026 Waktu 16:00 Paling cepat 16 HB sejak pengumuman
Tanggal Pembayaran Dividen	04 Juni 2026 Selambat-lambatnya 10 HB setelah recording date.

Data Keuangan per 31 Desember 2025 yang mendasari pembagian Dividen adalah sebagai berikut:

Laba Bersih yang didapat diatribusikan kepada entitas induk	IDR	639.343.126.000
Saldo Laba Ditahan yang Tidak Dibatasi Penggunaannya	IDR	10.232.956.219.000
Total Ekuitas	IDR	11.380.260.187.000

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
Plaza Indonesia Realty Tbk

Umbas Rombe
Corporate Secretary

Plaza Indonesia Realty Tbk

The Plaza Office Tower Lt. 10

Telepon : (021) 29920000, Fax : (021) 29921111, www.plazaindonesiarealty.com

Nama Pengirim	Umbas Rombe
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	12-05-2026 20:07
Lampiran	1. Surat Pengantar.pdf
	2. Jadwal Dividen.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Plaza Indonesia Realty Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Plaza Indonesia Realty Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter Number	069A/LET-CorsecLGL/V/2026
Issuer Name	Plaza Indonesia Realty Tbk
Issuer Code	PLIN
Attachment	2
Subject	Information Disclosure Concerning Corporate Action - Cash Dividend -

We inform report about Corporate Action Schedule , Cash Dividend

The Company reports the following:

Cash Dividend

The Issuer had declared a plan for the distribution of dividends for the fiscal year 2025 in accordance with the results of Tahunan General Meeting dated 12 May 2026 for the 2025 financial year dividend which will be paid as follows :

Dividend distribution schedule :

Effective Date	12 May 2026
Dividend cum date in Regular Market and Negotiation Market	22 May 2026 2 Exchange Days before recording date
Dividend ex date in Regular Market and Negotiation Market	25 May 2026 1 Exchange Days after Dividend Cum in Regular and
Dividend cum date in Cash Market	26 May 2026 Exchange Days same as recording date (DPS)
Dividend ex date in Cash Market	29 May 2026 1 Exchange Days after Dividend Cum in Cash Market
Date on which List of Shareholders (DPS) are entitled to cash dividends	26 May 2026 Time 16:00 Soonest 16 Exchange Days after Announcement
Dividend payment date	04 June 2026 At the Latest 10 Exchange Days after recording date.

The underlying financial data as of 31 December 2025 for the distribution of dividends are as follows :

Net profit attributable to parent entity	IDR	639.343.126.000
Unrestricted retained earnings	IDR	10.232.956.219.000
Total equity	IDR	11.380.260.187.000

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Plaza Indonesia Realty Tbk

Umbas Rombe

Corporate Secretary

Plaza Indonesia Realty Tbk

The Plaza Office Tower Lt. 10

Phone : (021) 29920000, Fax : (021) 29921111, www.plazaindonesiarealty.com

Sender Name	Umbas Rombe
Function	Corporate Secretary
Date and Time	12-05-2026 20:07
Attachment	1. Surat Pengantar.pdf
	2. Jadwal Dividen.pdf

This is an official document of Plaza Indonesia Realty Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Plaza Indonesia Realty Tbk is fully responsible for the information contained within this document.