

Nomor Surat	109/JRP/CS/V/2026
Nama Perusahaan	Jaya Real Property Tbk
Kode Emiten	JRPT
Lampiran	1
Perihal	Informasi atau Fakta Material lainnya

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	Jaya Real Property Tbk
Bidang Usaha	Property dan Real Estate
Telepon	021 - 745 8888
Faksimili	021 - 745 3333
Alamat Surat Elektronik (email)	corporate@jayareal.co.id

Tanggal Kejadian	13 Mei 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Informasi atau Fakta Material lainnya
Uraian Informasi atau Fakta Material	Uraian Informasi atau Fakta Material sebagaimana terlampir .
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Rencana transaksi tidak memiliki dampak negatif terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Jaya Real Property Tbk

Audi Lazaro

Corporate Secretary

Jaya Real Property Tbk

CBD Emerald Blok CE/A No. 01, Boulevard Bintaro Jaya, Tangerang 15227

Telepon : 021 - 745 8888, Fax : 021 - 745 3333, www.jayaproperty.com

Nama Pengirim	Audi Lazaro
---------------	-------------

Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	13-05-2026 10:01
Lampiran	1. Laporan Informasi dan Fakta Material JRPT.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Jaya Real Property Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Jaya Real Property Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	109/JRP/CS/V/2026
Issuer Name	Jaya Real Property Tbk
Issuer Code	JRPT
Attachment	1
Subject	Other Information of Material Facts

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	Jaya Real Property Tbk
Business Activities	Property dan Real Estate
Telephone	021 - 745 8888
Faximile	021 - 745 3333
Email Address	corporate@jayareal.co.id

Date of Event	13 May 2026
Type of Material Information or Facts	Other Information of Material Facts
Description of Material Information or Facts	Description of Material Information or Facts as attached.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	The Proposed Transaction does not have a negative impact on the operational activities, legal, fonancial conditions or going concern of the Company.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Jaya Real Property Tbk

Audi Lazaro

Corporate Secretary

Jaya Real Property Tbk

CBD Emerald Blok CE/A No. 01, Boulevard Bintaro Jaya, Tangerang 15227

Phone : 021 - 745 8888, Fax : 021 - 745 3333, www.jayaproperty.com

Sender Name	Audi Lazaro
Function	Corporate Secretary
Date and Time	13-05-2026 10:01

Attachment	1. Laporan Informasi dan Fakta Material JRPT.pdf
------------	--

This is an official document of Jaya Real Property Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Jaya Real Property Tbk is fully responsible for the information contained within this document.