

No Surat	118/EDI/V/2026
Nama Perusahaan	Equity Development Investment Tbk
Kode Emiten	GSMF
Lampiran	2
Perihal	Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Luar Biasa

Pemanggilan Rencana RUPS

Merujuk pada surat Perseroan Nomor 094/EDI/V/2026 , Tanggal 05 Mei 2026, Perseroan menyampaikan pemberitahuan penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham pada

Tahun Buku yang Berakhir pada : 31 Desember 2025

Hari/Tanggal/Waktu : 15 Juni 2026 Waktu : 09:00

Lokasi Penyelenggaraan RUPS (bila sudah dapat diumumkan dan sesuai iklan) : Grand Tropic Suites Hotel

Tanggal Daftar Pemegang Saham (DPS) yang berhak hadir : 19 Mei 2026 dalam RUPS (Recording Date)

Agenda RUPS Tahunan (Khusus RUPS Tahunan)

No Agenda	Isi Agenda
1	Persetujuan atas laporan Tahunan termasuk pengesahan Laporan Keuangan Tahunan dan laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris serta laporan direksi Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
2	Penetapan penggunaan Laba Bersih untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
3	Penunjukan Kantor Akuntan Publik yang akan melakukan audit atas Laporan Keuangan Perseroan tahun buku 2026
4	Pengangkatan para anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan serta penetapan tugas, wewenang, besarnya gaji dan tunjangan lainnya bagi para anggota Direksi Perseroan serta penetapan honorarium dan tunjangan lainnya bagi para anggota Dewan Komisaris Perseroan.

Agenda RUPS Luar Biasa (Khusus RUPS Luar Biasa)

No Agenda	Isi Agenda
1	Persetujuan atas Rencana Pelaksanaan Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMTHEMD) sebagaimana dimaksud dalam peraturan OJK no. 14/POJK.04/2019 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 32/POJK.04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu berikut dengan pemberian kuasa dan wewenang kepada Direksi Perseroan untuk : a. Melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan PMTHEMD dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku. b. Melakukan peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor setelah pelaksanaan PMTHEMD.

Informasi Lain

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

Equity Development Investment Tbk

Timothy Sulastyo

Team Corsec

Equity Development Investment Tbk

Wisma Hayam Wuruk Lt. 3 Jl. Hayam Wuruk No. 8 Jakarta Pusat 10120

Telepon : 021-80632550, Fax : 021-2313285, www.theequityone.com

Nama Pengirim	Timothy Sulastyo
Jabatan	Team Corsec
Tanggal dan Waktu	20-05-2026 17:11
Lampiran	1. OJK-BEI Surat Pemanggilan RUPST dan RUPSLB.pdf
	2. Panggilan RUPST dan RUPSLB Indonesia Inggris.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Equity Development Investment Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. Equity Development Investment Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	118/EDI/V/2026
Issuer Name	Equity Development Investment Tbk
Issuer Code	GSMF
Attachment	2
Subject	Invitation of Annual and Extraordinary General Meeting of Shareholders

Call for AGM

In accordance with Company letter No. 094/EDI/V/2026 , dated 05 May 2026

,the Issuer has announced for AGM on

Financial year ended	:	31 December 2025	
Day/Date/Time	:	15 June 2026	Time : 09:00
Venue information of the General Meeting of Shareholders	:	Grand Tropic Suites Hotel	
Recording date of Shareholders which are entitled to participate in the AGM	:	19 May 2026	

Agenda of Annual GMS (Only for Annual GMS)

Agenda Number	Agenda Contents
1	Persetujuan atas laporan Tahunan termasuk pengesahan Laporan Keuangan Tahunan dan laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris serta laporan direksi Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
2	Penetapan penggunaan Laba Bersih untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025
3	Penunjukan Kantor Akuntan Publik yang akan melakukan audit atas Laporan Keuangan Perseroan tahun buku 2026
4	Pengangkatan para anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan serta penetapan tugas, wewenang, besarnya gaji dan tunjangan lainnya bagi para anggota Direksi Perseroan serta penetapan honorarium dan tunjangan lainnya bagi para anggota Dewan Komisaris Perseroan.

Agenda of Extraordinary GMS (Only for Extraordinary GMS)

Agenda Number	Agenda Contents
1	Persetujuan atas Rencana Pelaksanaan Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMTHMETD) sebagaimana dimaksud dalam peraturan OJK no. 14/POJK.04/2019 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 32/POJK.04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu berikut dengan pemberian kuasa dan wewenang kepada Direksi Perseroan untuk : a. Melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan PMTHMETD dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku. b. Melakukan peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor setelah pelaksanaan PMTHMETD.

Other Information:

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Equity Development Investment Tbk

Timothy Sulastyo

Team Corsec

Equity Development Investment Tbk

Wisma Hayam Wuruk Lt. 3 Jl. Hayam Wuruk No. 8 Jakarta Pusat 10120

Phone : 021-80632550, Fax : 021-2313285, www.theequityone.com

Sender Name	Timothy Sulastyo
Function	Team Corsec
Date and Time	20-05-2026 17:11
Attachment	1. OJK-BEI Surat Pemanggilan RUPST dan RUPSLB.pdf
	2. Panggilan RUPST dan RUPSLB Indonesia Inggris.pdf

This is an official document of Equity Development Investment Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Equity Development Investment Tbk is fully responsible