

No Surat	46/HO-ASR/V/26
Nama Perusahaan	ALAM SUTERA REALTY Tbk
Kode Emiten	ASRI
Lampiran	4
Perihal	Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan

Pemanggilan Rencana RUPS

Merujuk pada surat Perseroan Nomor 16/HO-ASR/V/26 , Tanggal 04 Mei 2026, Perseroan menyampaikan pemberitahuan penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham pada

Tahun Buku yang Berakhir pada : 31 Desember 2025

Hari/Tanggal/Waktu : 10 Juni 2026 Waktu : 10:00

Lokasi Penyelenggaraan RUPS (bila sudah dapat diumumkan dan sesuai iklan) : Hotel Mercure Alam Sutera, Jl. Alam Sutera Boulevard Kav. 23, Kota Tangerang, Banten 15325

Tanggal Daftar Pemegang Saham (DPS) yang berhak hadir dalam RUPS (Recording Date) : 18 Mei 2026

Agenda RUPS Tahunan (Khusus RUPS Tahunan)

No Agenda	Isi Agenda
1	Persetujuan Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Tahunan
2	Persetujuan Penggunaan Laba Bersih
3	Persetujuan Penunjukkan Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik
4	Persetujuan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan tentang Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha untuk pemenuhan persyaratan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) sesuai dengan Peraturan Pemerintahan Nomor 28 Tahun 2025 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

Informasi Lain

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
ALAM SUTERA REALTY Tbk

Tony Rudiyanto
Corporate Secretary

ALAM SUTERA REALTY Tbk

Wisma Argo Manunggal, Lt. 18, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 22, Jakarta 12930

Telepon : 252 3838, Fax : 252 5050, www.alamsuterarealty.co.id

Nama Pengirim	Tony Rudiyanto
Jabatan	Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	19-05-2026 13:15
Lampiran	1. Pemanggilan RUPST ASRI 2026.pdf
	2. Tata Tertib RUPST ASRI 2026.pdf
	3. Surat Kuasa RUPST ASRI 2026 - Individual.pdf
	4. Surat Kuasa RUPST ASRI 2026 - Badan Hukum.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi ALAM SUTERA REALTY Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. ALAM SUTERA REALTY Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	46/HO-ASR/V/26
Issuer Name	ALAM SUTERA REALTY Tbk
Issuer Code	ASRI
Attachment	4
Subject	Invitation of Annual General Meeting of Shareholders

Call for AGM

In accordance with Company letter No. 16/HO-ASR/V/26 , dated 04 May 2026

,the Issuer has announced for AGM on

Financial year ended : 31 December 2025

Day/Date/Time : 10 June 2026 Time : 10:00

Venue information of the General Meeting of Shareholders : Hotel Mercure Alam Sutera, Jl. Alam Sutera Boulevard Kav. 23, Kota Tangerang, Banten 15325

Recording date of Shareholders which are entitled to participate in the AGM : 18 May 2026

Agenda of Annual GMS (Only for Annual GMS)

Agenda Number	Agenda Contents
1	Approval of Annual Reports and Annual Financial Reports
2	Approval of the Use of Net Profit
3	Approval of Appointment of Public Accountant and / or Public Accounting Firm
4	Persetujuan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan tentang Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha untuk pemenuhan persyaratan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) sesuai dengan Peraturan Pemerintahan Nomor 28 Tahun 2025 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

Other Information:

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

ALAM SUTERA REALTY Tbk

Tony Rudiyanto

Corporate Secretary

ALAM SUTERA REALTY Tbk

Wisma Argo Manunggal, Lt. 18, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 22, Jakarta 12930

Phone : 252 3838, Fax : 252 5050, www.alamsuterarealty.co.id

Sender Name	Tony Rudiyanto
Function	Corporate Secretary
Date and Time	19-05-2026 13:15
Attachment	1. Pemanggilan RUPST ASRI 2026.pdf
	2. Tata Tertib RUPST ASRI 2026.pdf
	3. Surat Kuasa RUPST ASRI 2026 - Individual.pdf
	4. Surat Kuasa RUPST ASRI 2026 - Badan Hukum.pdf

This is an official document of ALAM SUTERA REALTY Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. ALAM SUTERA REALTY Tbk is fully responsible for the